



## DCE (indice 2)



26 RUE DESAIX,  
75015 PARIS, FRANCE



**PREMIER  
MINISTRE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

Direction de l'information  
légale et administrative

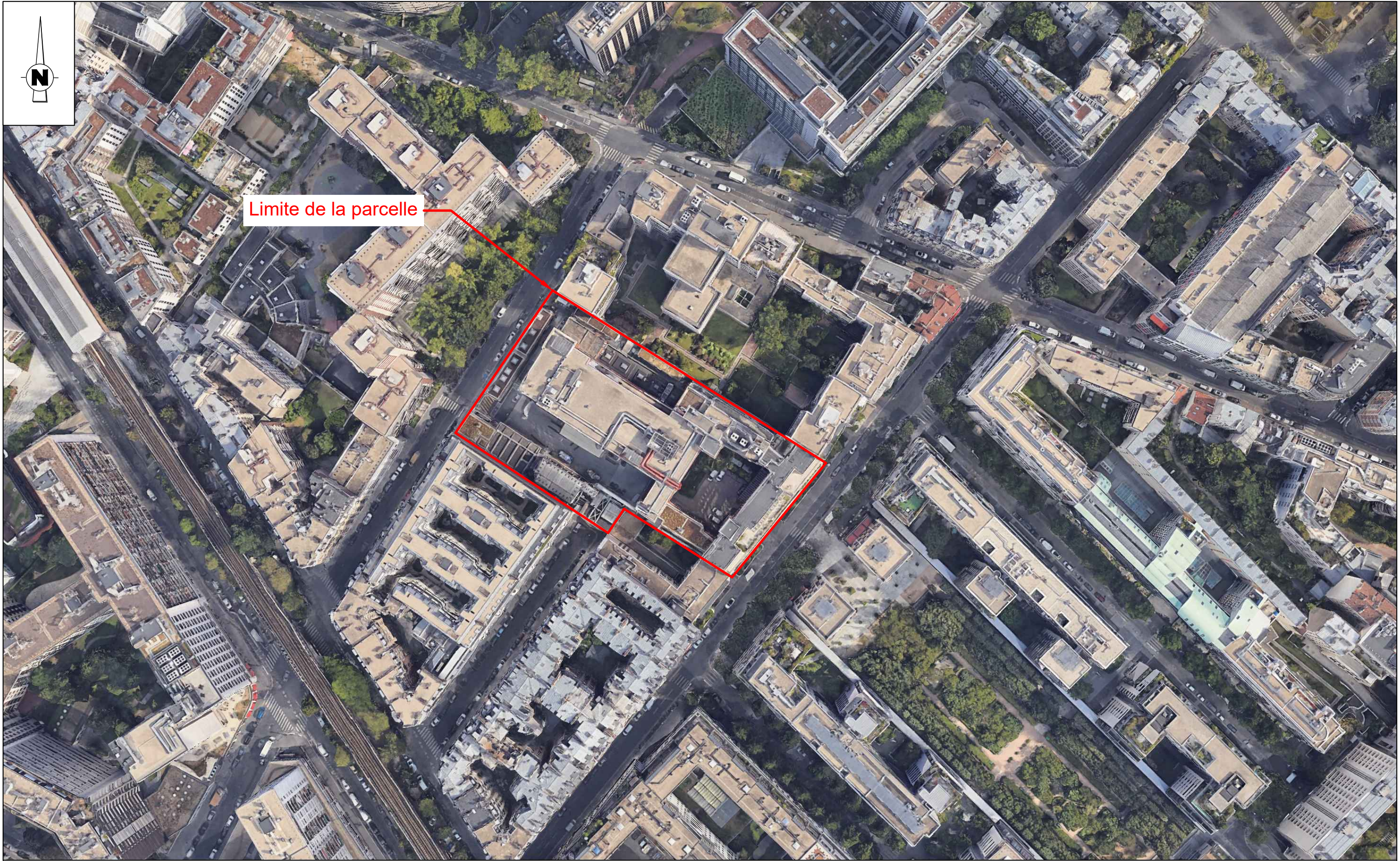
Le 24/04/2026

SOMMAIRE

|                                                   |                |                                                   |                |
|---------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------|----------------|
| PLAN DE SITUATION - IMAGE SATELLITE               | PAGE 03        | PLAN DE GESTION DES EP - ETAT EXISTANT            | PAGE 35        |
| PLAN DE SITUATION - PLAN CADASTRAL                | PAGE 04        | PLAN DE SYNTHESE DE GESTION DES EP - ETAT PROJETE | PAGE 36        |
| PLAN DE SITUATION - PLAN LOCAL D'URBANISME        | PAGE 05        | FACADE SUD-EST -ETAT EXISTANT/PROJETE             | PAGE 37        |
| PLAN DE MASSE - ETAT EXISTANT                     | PAGE 06        | FACADE NORD-OEST -ETAT EXISTANT/PROJETE           | PAGE 38        |
| PLAN DE MASSE - ETAT PROJETE                      | PAGE 07        |                                                   |                |
| <b>TERRASSE ENTRETIEN</b>                         | <b>PAGE 08</b> | <b>TERRASSE AILE SUD</b>                          | <b>PAGE 39</b> |
| PLAN DE TOITURE - ETAT EXISTANT                   | PAGE 09        | PLAN DE TOITURE - ETAT EXISTANT                   | PAGE 40        |
| PLAN DES TRAVAUX                                  | PAGE 10        | PLAN DES TRAVAUX                                  | PAGE 41        |
| PLAN DE TOITURE - ETAT PROJETE                    | PAGE 11        | PLAN DE TOITURE - ETAT PROJETE                    | PAGE 42        |
| PLAN DE GESTION DES EP - ETAT EXISTANT            | PAGE 12        | PLAN DE GESTION DES EP - ETAT EXISTANT            | PAGE 43        |
| PLAN DE SYNTHESE DE GESTION DES EP - ETAT PROJETE | PAGE 13        | PLAN DE SYNTHESE DE GESTION DES EP - ETAT PROJETE | PAGE 44        |
| FACADE SUD-ETAT EXISTANT/PROJETE                  | PAGE 14        | FACADE NORD-EST-ETAT EXISTANT/PROJETE             | PAGE 45        |
| FACADE NORD-OUEST/SUD-EST -ETAT EXISTANT/PROJETE  | PAGE 15        | FACADE OUEST-ETAT EXISTANT/PROJETE                | PAGE 46        |
| <b>TERRASSE DES DOMAINES</b>                      | <b>PAGE 16</b> | <b>TERRASSE SAINT SAENS</b>                       | <b>PAGE 47</b> |
| PLAN DE TOITURE - ETAT EXISTANT                   | PAGE 17        | PLAN DE TOITURE - ETAT EXISTANT                   | PAGE 48        |
| PLAN DES TRAVAUX                                  | PAGE 18        | PLAN DES TRAVAUX                                  | PAGE 49        |
| PLAN DE TOITURE - ETAT PROJETE                    | PAGE 19        | PLAN DE TOITURE - ETAT PROJETE                    | PAGE 50        |
| PLAN DE GESTION DES EP - ETAT EXISTANT            | PAGE 20        | PLAN DE GESTION DES EP - ETAT EXISTANT            | PAGE 51        |
| PLAN DE SYNTHESE DE GESTION DES EP - ETAT PROJETE | PAGE 21        | PLAN DE SYNTHESE DE GESTION DES EP - ETAT PROJETE | PAGE 52        |
| FACADE SUD-ETAT EXISTANT/PROJETE                  | PAGE 22        | FACADE NORD-EST-ETAT EXISTANT/PROJETE             | PAGE 53        |
|                                                   |                | FACADE OUEST-ETAT EXISTANT/PROJETE                | PAGE 54        |
| <b>TERRASSE AILE NORD</b>                         | <b>PAGE 23</b> |                                                   |                |
| PLAN DE TOITURE - ETAT EXISTANT                   | PAGE 24        | COUPE DETAIL                                      | PAGE 55-67     |
| PLAN DES TRAVAUX                                  | PAGE 25        | CLOTURE                                           | PAGE 68        |
| PLAN DE TOITURE - ETAT PROJETE                    | PAGE 26        | DOCUMENT GRAPHIQUE 1                              | PAGE 69        |
| PLAN DE GESTION DES EP - ETAT EXISTANT            | PAGE 27        | DOCUMENT GRAPHIQUE 2                              | PAGE 70        |
| PLAN DE SYNTHESE DE GESTION DES EP - ETAT PROJETE | PAGE 28        | PLAN DE REPERAGE DES SYSTEMES D'ETANCHEITE        | PAGE 71        |
| FACADE NORD-EST-ETAT EXISTANT                     | PAGE 29        | PLAN DE REPERAGE DES NOUVEAUX GARDE-CORPS         | PAGE 72-73     |
| FACADE NORD-EST-ETAT PROJETE                      | PAGE 30        | PLAN PIC                                          | PAGE 74        |
|                                                   |                | PLAN DE REPERAGE DES REHAUSSES D'ACROTERE         | PAGE 75        |
| <b>TERRASSE DESAIX</b>                            | <b>PAGE 31</b> | PLAN DE REPERAGE DES EQUIPEMENTS TECHNIQUES       | PAGE 76        |
| PLAN DE TOITURE - ETAT EXISTANT                   | PAGE 32        | PLAN DE REPERAGE DES TOITURES - ETAT EXISTANT     | PAGE 77        |
| PLAN DES TRAVAUX                                  | PAGE 33        | PLAN DE SYNTHESE - GESTIONS DES EP - ETAT PROJETE | PAGE 78        |
| PLAN DE TOITURE - ETAT PROJETE                    | PAGE 34        | PHOTOGRAPHIE DANS L'ENVIRONEMENT PROCHE           | PAGE 79-82     |
|                                                   |                | PHOTOGRAPHIE DANS LE PAYSAGE LOINTAIN             | PAGE 83-86     |

SOMMAIRE



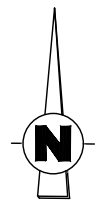


PLAN DE SITUATION - IMAGE SATELLITE



DIRECTION GÉNÉRALE DES  
FINANCES PUBLIQUES

PLAN DE SITUATION



Référence cadastrale de la parcelle : 000 DP 6

Contenance cadastrale : 7 132 mètres carrés

Adresses : 24 RUE DESAIX, 75015 PARIS  
26 RUE DESAIX 75015 PARIS  
11 RUE SAINT SAENS, 75015 PARIS

Département :  
PARIS

Commune :  
PARIS 15

Section : DP  
Feuille : 000 DP 01

Échelle d'origine : 1/500  
Échelle d'édition : 1/1000

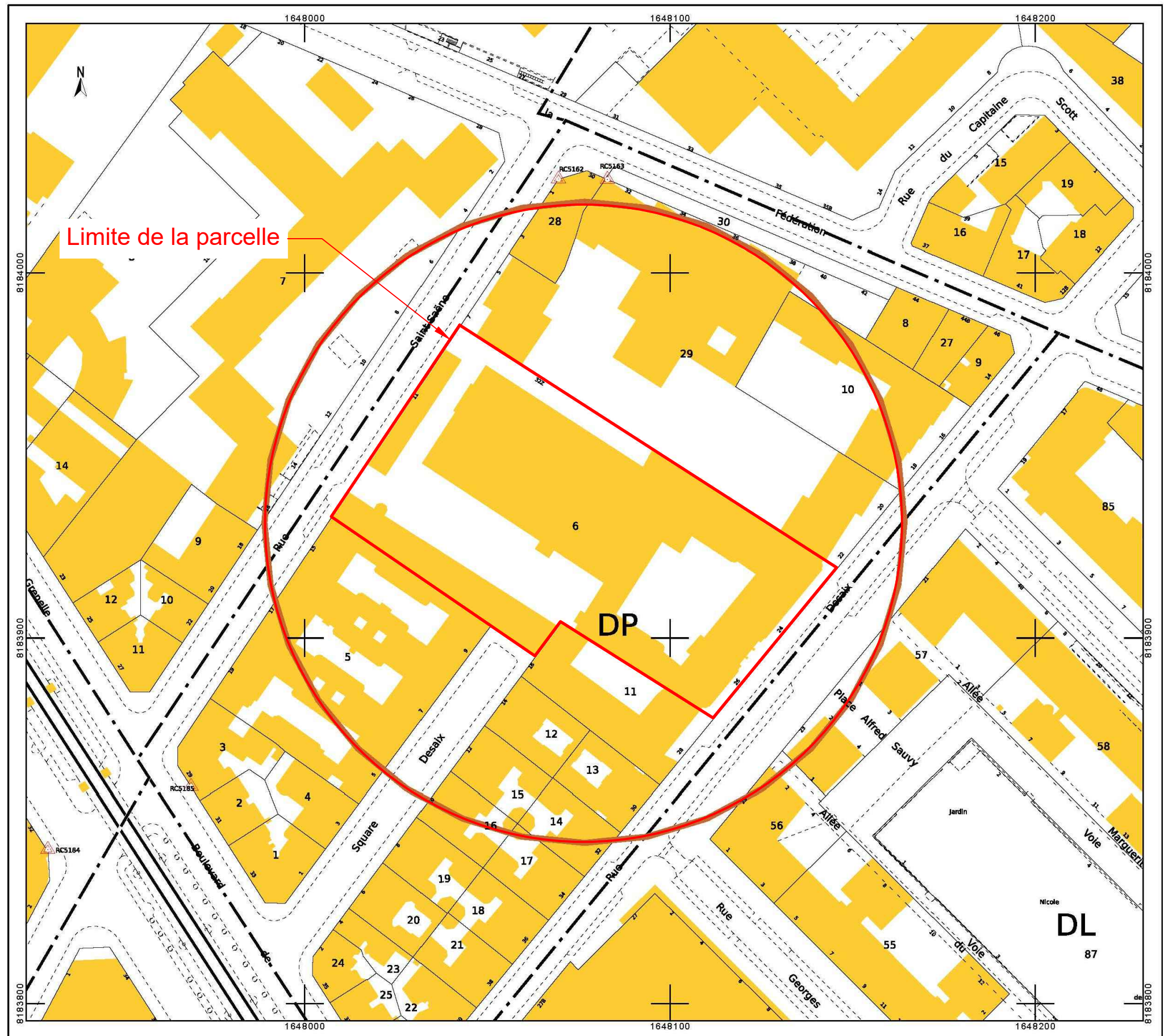
Date d'édition : 28/01/2026  
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC49

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le  
centre des impôts foncier suivant :  
PARIS - POLE TOPOGRAPHIQUE  
6 rue Paganini 75972  
75972 PARIS Cedex 20  
tél. 01.53.27.42.90 -fax 01.53.27.42.70  
pole.topographique.paris@dgif.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr  
©2017 Ministère de l'Action et des Comptes  
publics



PLAN DE SITUATION - PLAN CADASTRAL

A.G.R.I. Management  
139 Rue de la Tour,  
75116 Paris, FRANCE  
+33 (0)1 47 20 87 67  
contact@agri-management.fr

**PREMIER  
MINISTRE**  
Direction de l'information  
légal et administrative  
*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**DIRECTION DE L'INFORMATION LEGALE ET  
ADMINISTRATIVE**  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

**ADRESSE DU PROJET:**  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

**DCE (Indice 2)**

DATE :  
24/04/2026

**PLAN DE SITUATION -  
PLAN CADASTRAL**

PAGE 04

Les cotes et les dimensions portées sur ce plan sont à vérifier sur le site. Ce plan ne peut être considéré comme document technique d'exécution. Ce plan est propriété d'A.G.R.I. Management et sa copie est protégée. Il ne peut être transmis à une personne étrangère au projet sans autorisation écrite.  
Verify all dimensions on site prior to starting of any work. This drawing is not a Construction Document. This drawing is copyright by A.G.R.I. Management. It may not be reproduced or given to any second party, wholly or in part without prior written consent of A.G.R.I. Management.





PLU bioclimatique - Plan de zonage

zone\_carto

- UV

UGSU

UG

N

PSMV7
- PSMVM

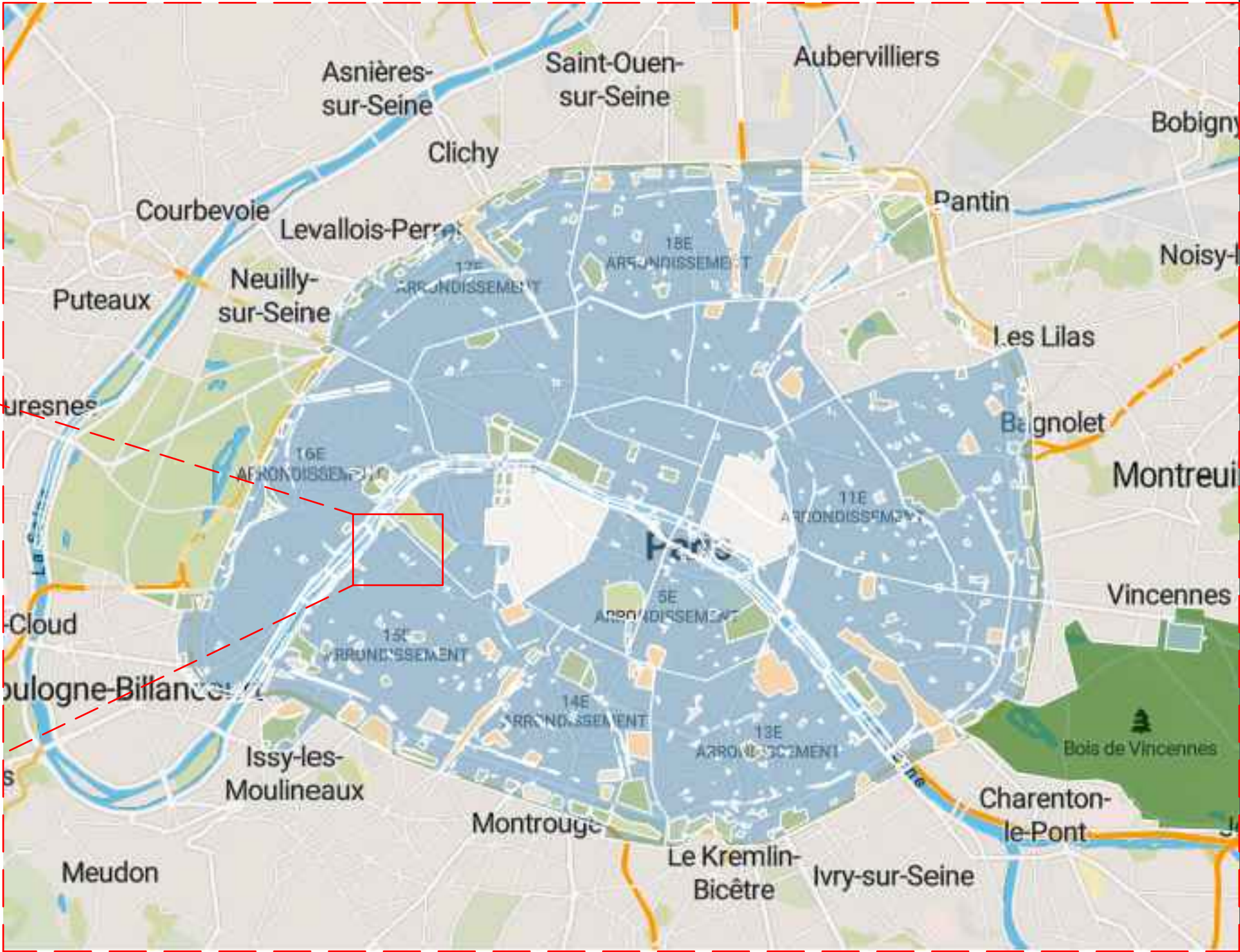
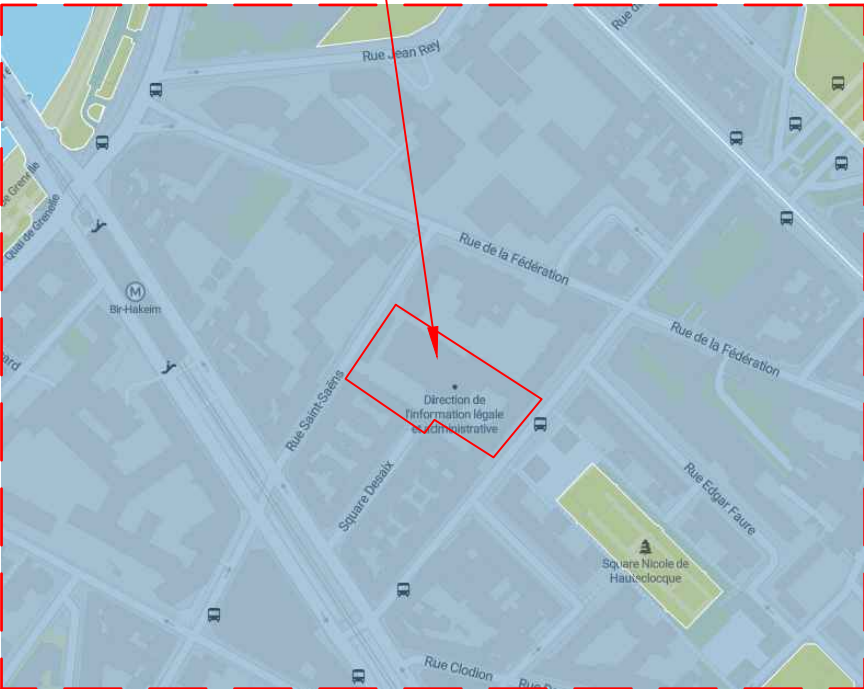
SENAT

EAU

Autres

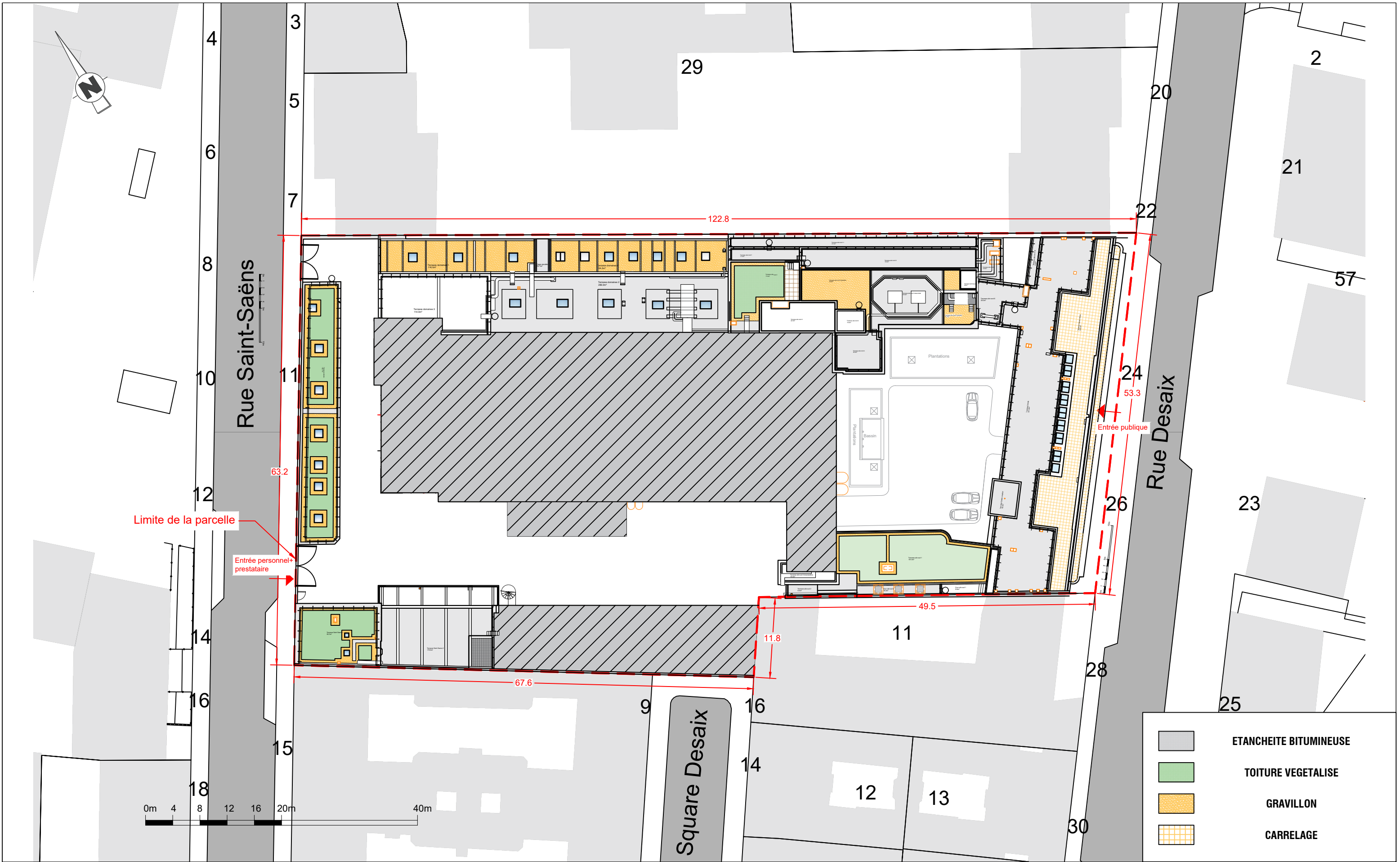
Référence: opendata.paris.fr

Zone UG



PLAN DE SITUATION - PLAN LOCAL D'URBANISME



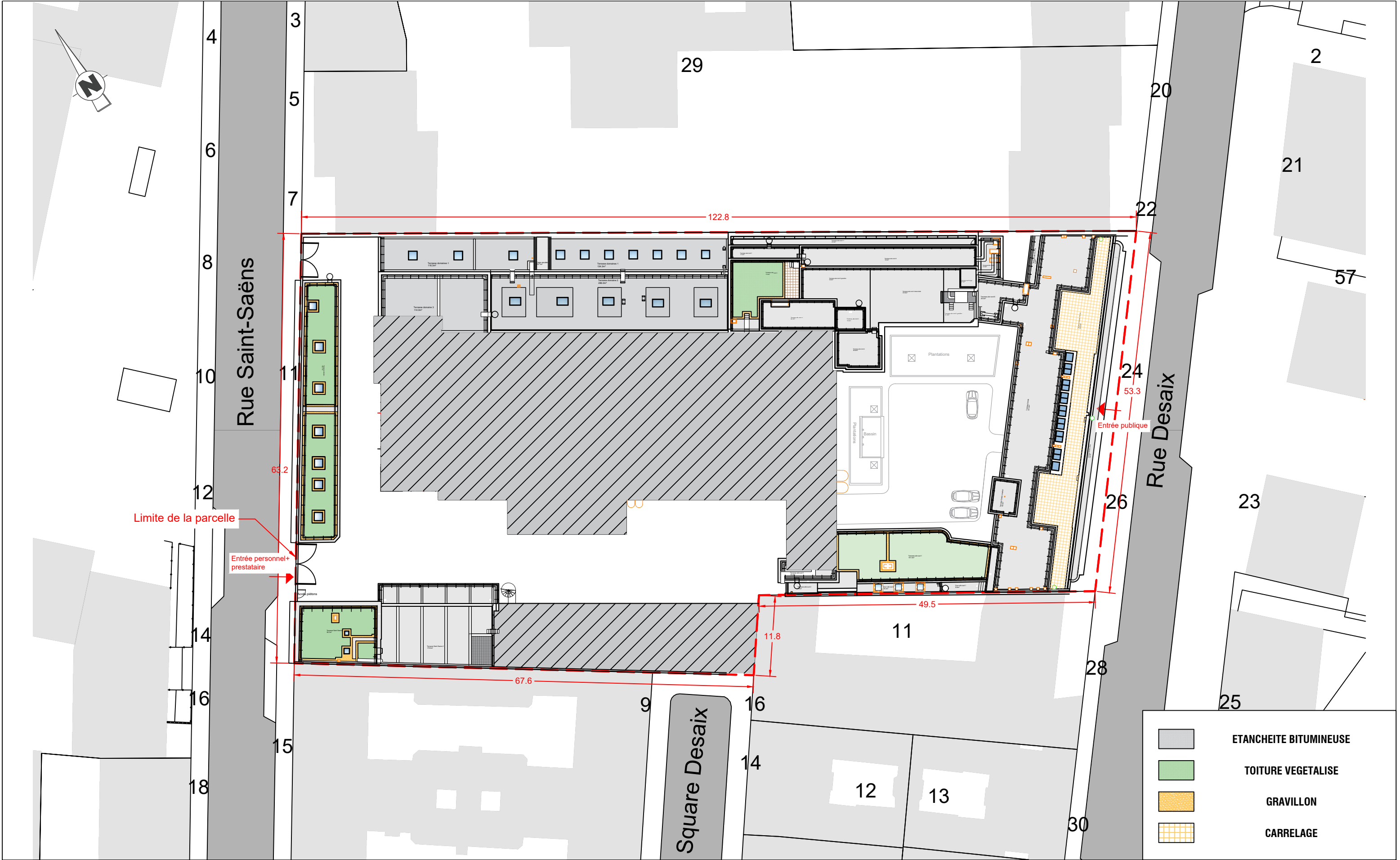


|  |                        |
|--|------------------------|
|  | ETANCHEITE BITUMINEUSE |
|  | TOITURE VEGETALISE     |
|  | GRAVILLON              |
|  | CARRELAGE              |

PLAN DE MASSE - ETAT EXISTANT

LEGENDE





PLAN DE MASSE - ETAT PROJETE

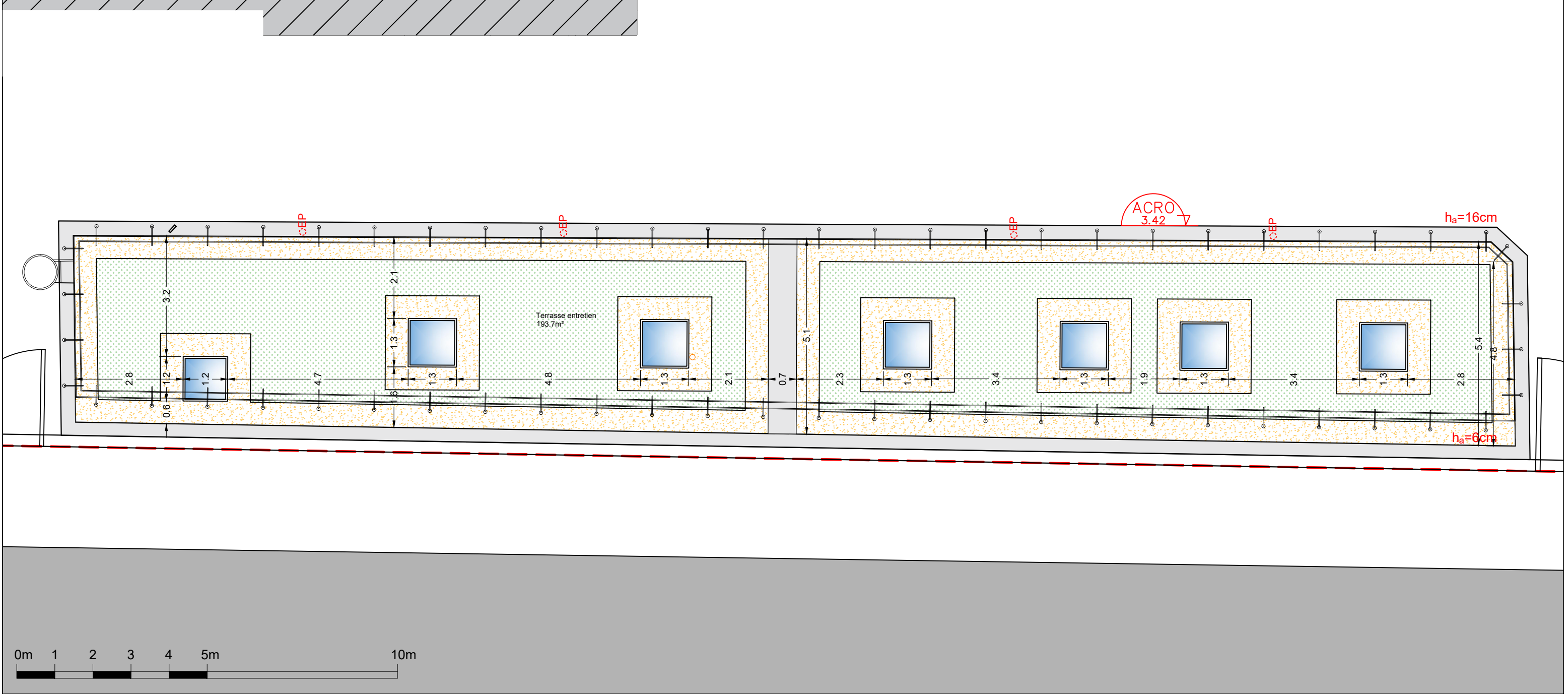
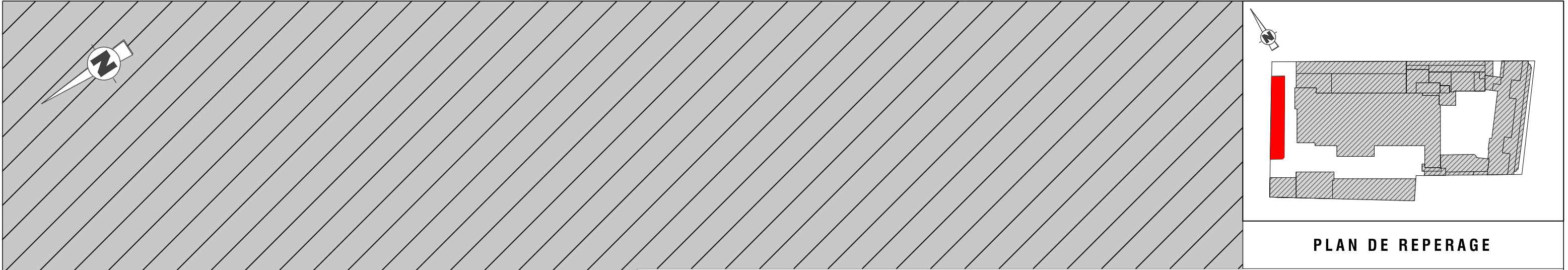
LEGENDE



# TERRASSE ENTRETIEN

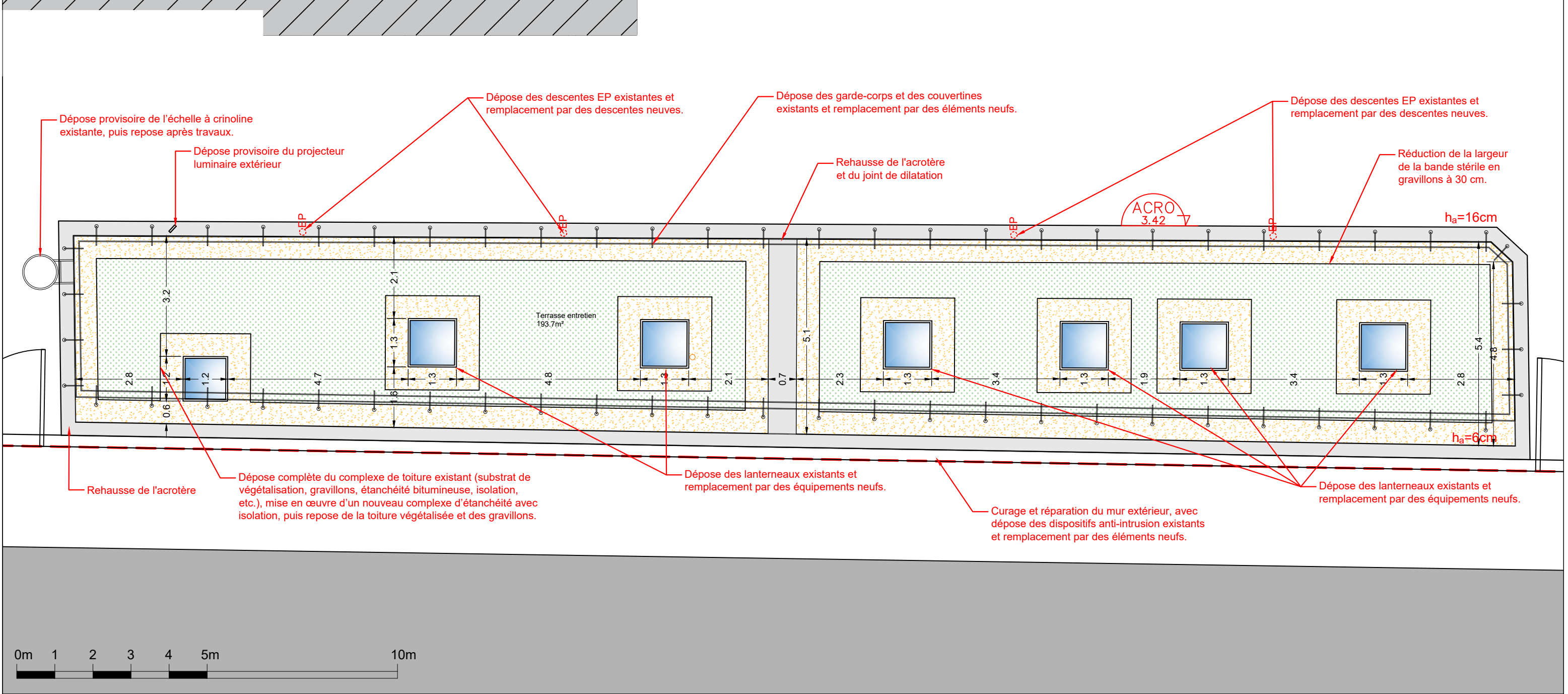
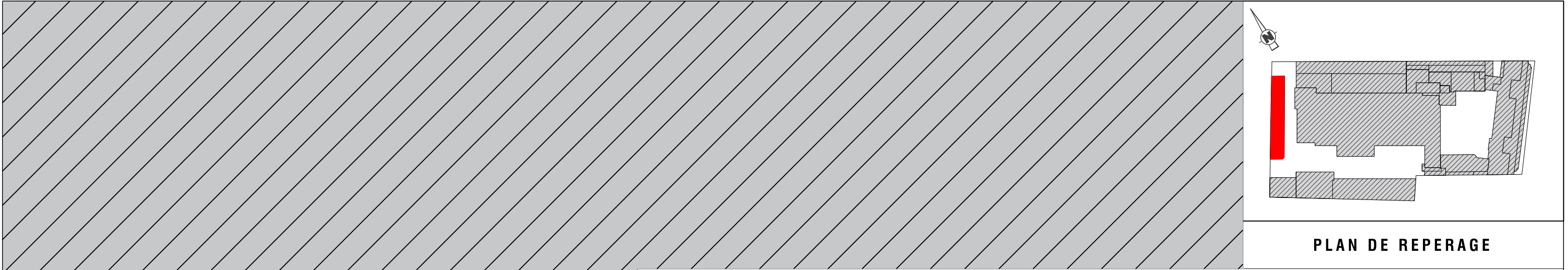
## TERRASSE ENTRETIEN





PLAN DE TOITURE - TERRASSE ENTRETIEN - ETAT EXISTANT







1. Accès et sécurité

- Dépose et repose des échelles à crinoline existantes, avec rallongement si nécessaire afin de les adapter aux nouvelles hauteurs.
- Fourniture et pose de garde-corps type sabot A60e.

2. Complexe d'étanchéité et toiture

- Rehausse des acrotères en béton pour avoir un relevé d'étanchéité 15cm minimum et une hauteur pour la fixation des garde-corps à l'anglaise.
- Dépose du complexe existant et mise en œuvre d'un nouveau complexe d'étanchéité comprenant des panneaux d'isolants en PUR d'épaisseur 12cm et une toiture végétalisée.
- Réalisation d'une toiture végétalisée et mise en place d'une bande stérile en gravillons de 30 cm de largeur en périphérie et aux points singuliers.
- Fourniture et pose d'une couvertine assurant la protection et le recouvrement des fixations.

3. Maçonnerie et façades

- Curage et réparation du mur extérieur.
- Fourniture et pose de dispositifs anti-intrusion (pointes).

4. Étanchéité – Points singuliers

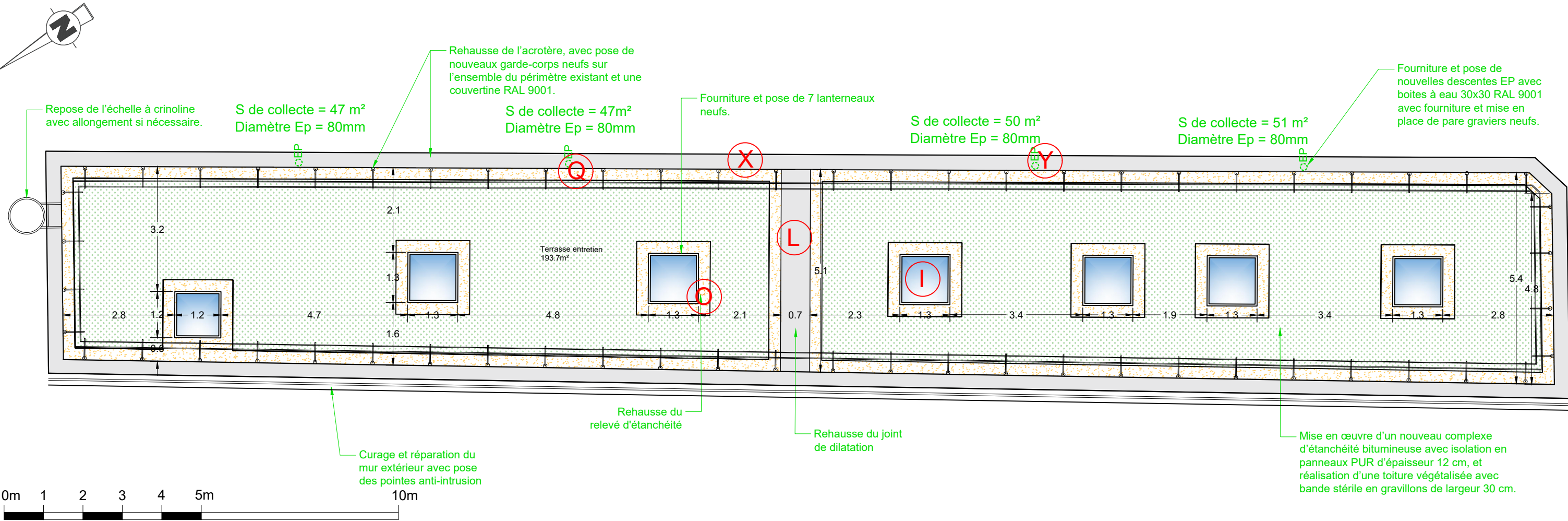
- Rehausse des relevés d'étanchéité (tuyaux de ventilation).
- Rehausse et traitement du joint de dilatation.

5. Lanterneaux

- Fourniture et pose de 7 lanterneaux neufs.

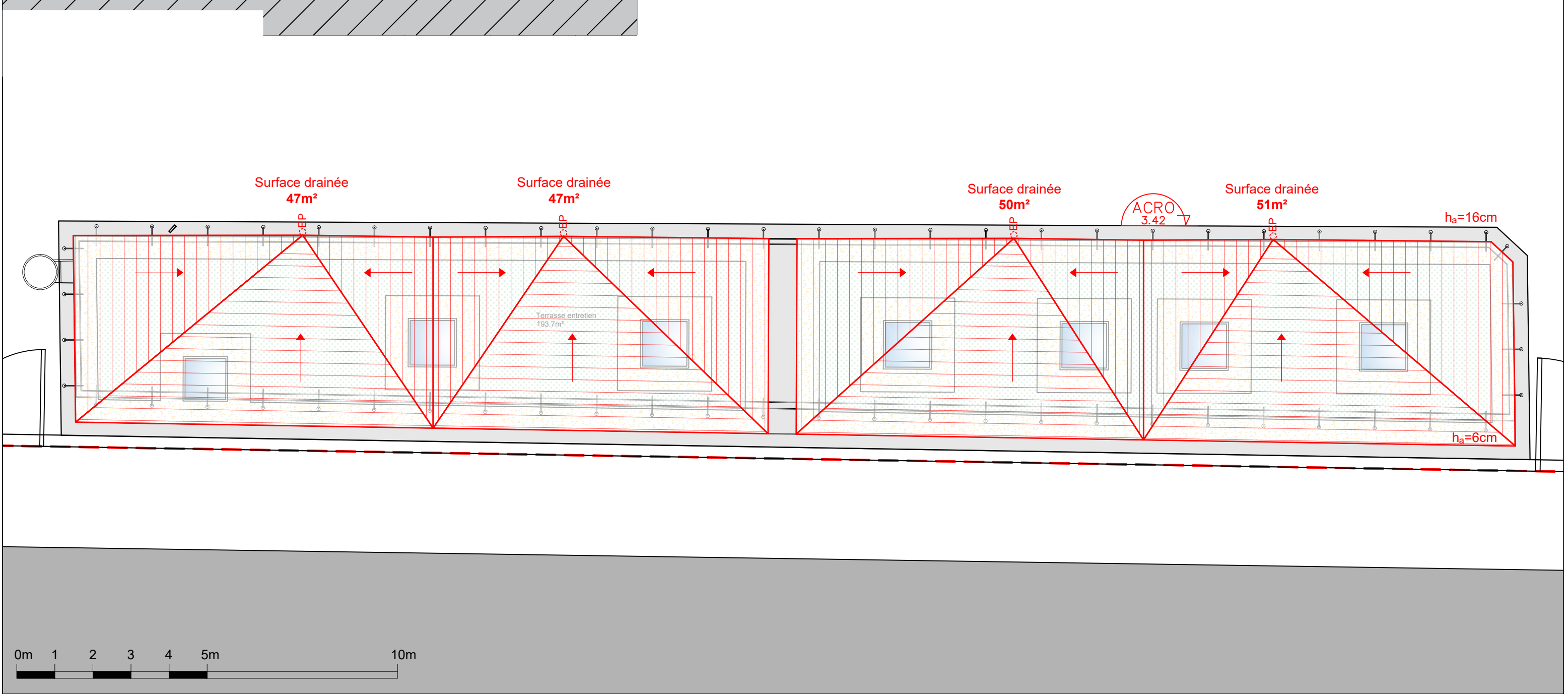
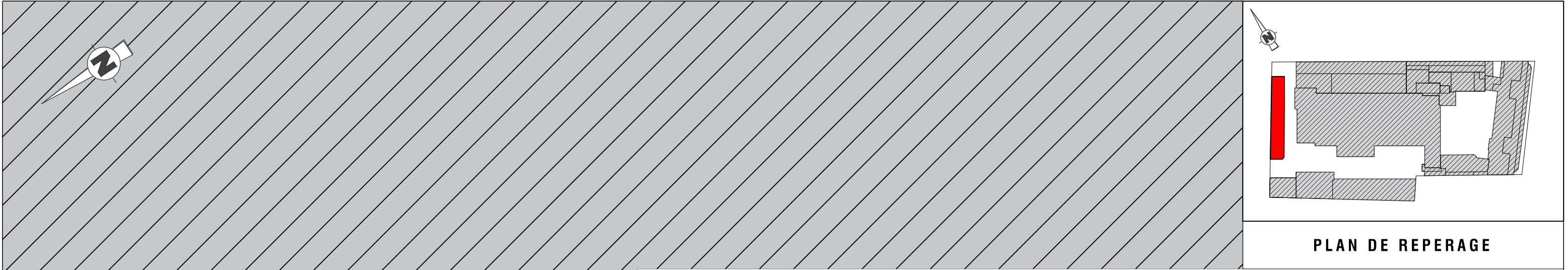
6. Évacuation des eaux pluviales

- Fourniture et pose de 4 descentes d'eaux pluviales en diamètre 80 mm.
- Fourniture et pose de boîtes à eau dimensions 200 x 200 mm, finition teinte RAL 9001.
- Fourniture et pose de pare-graviers.



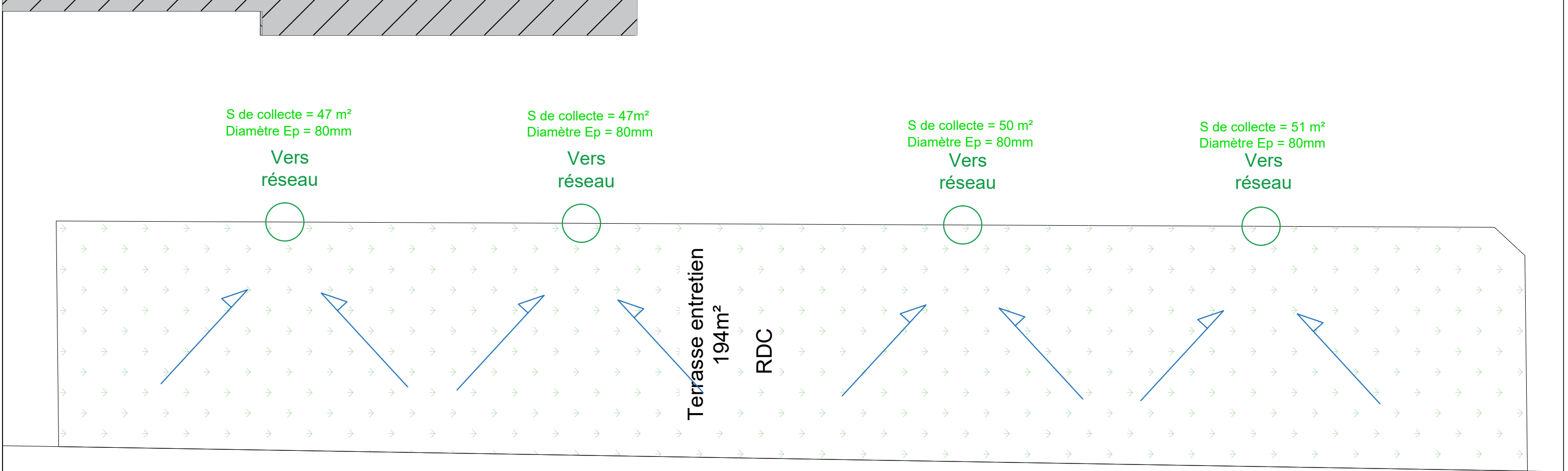
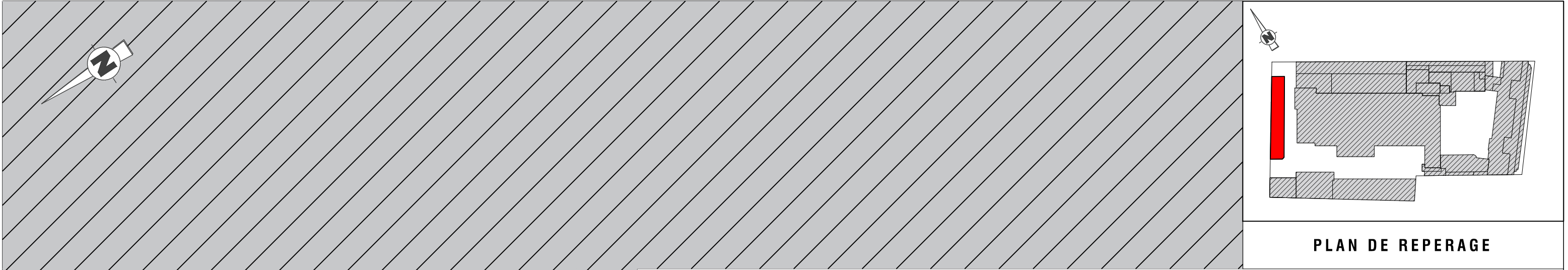
PLAN DE TOITURE - TERRASSE ENTRETIEN - ETAT PROJETE





PLAN DE TOITURE - TERRASSE ENTRETIEN - GESTION DES EP - ETAT EXISTANT





0m12345m10m

PLAN SCHEMATIQUE - TERRASSE ENTRETIEN - GESTION DES EAUX - ETAT PROJETE

Descente EP existante  
raccordée au reseau EP

Nouvelle descente EP

Descente EP existante  
donnant sur terrasse

Siphon au sol

Chemin des EP

Vers  
réseau

Vers  
réseau

Vers  
terrasse

Vers  
cour

Destination des ep existante  
vers réseaux EP

Nouvelle destination des EP  
vers réseaux EP

Destination des ep existante  
vers terrasse

Destination des ep existante  
vers cour

Traversée de paroi des EP

ETANCHEITE BITUMINEUSE

TOITURE VEGETALISEE

GRAVILLON

CARRELAGE

A.G.R.I. Management

139 Rue de la Tour,  
75116 Paris, FRANCE

+33 (0)1 47 20 87 67

contact@agri-management.fr

Premier  
ministre

Liberté  
Égalité  
Fraternité

Direction de l'information  
légale et administrative

Direction de l'information légale et  
administrative

26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

ADRESSE DU PROJET:  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

DCE (Indice 2)

DATE :  
24/04/2026

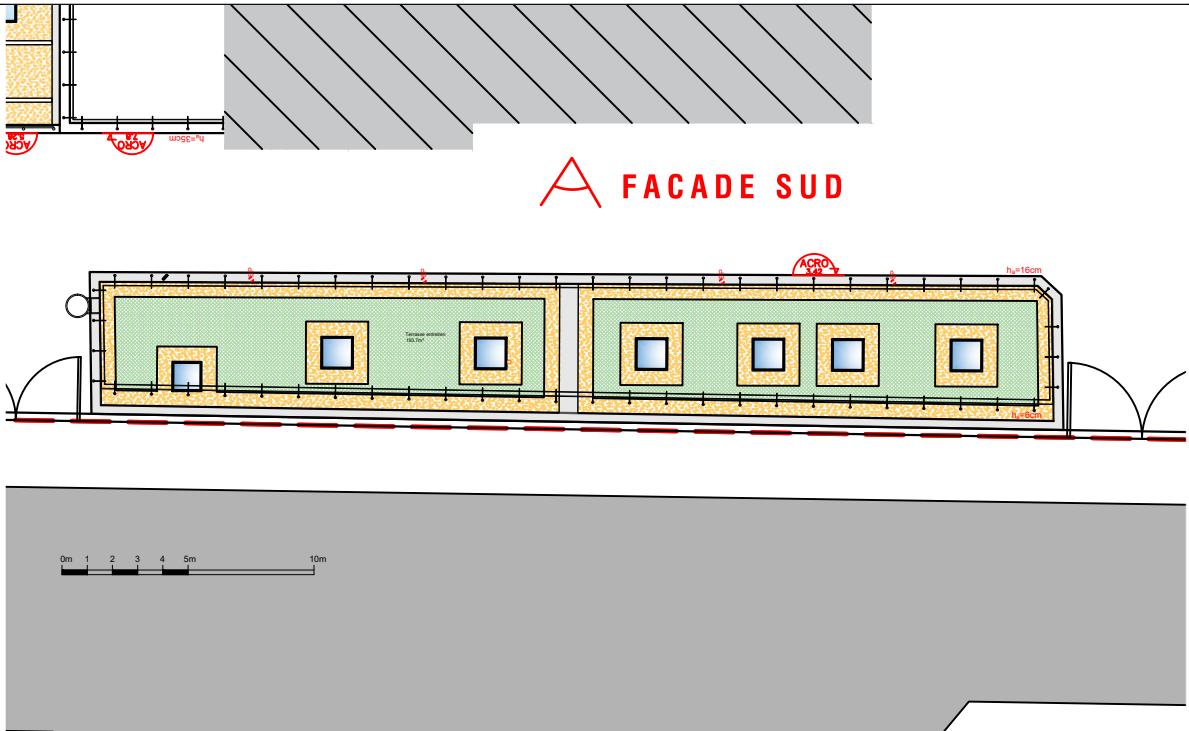
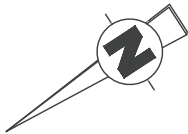
ECHELLE :  
1/100

PLAN SCHEMATIQUE  
TERRASSE ENTRETIEN  
GESTION DES EAUX - ETAT PROJETE

PAGE 13

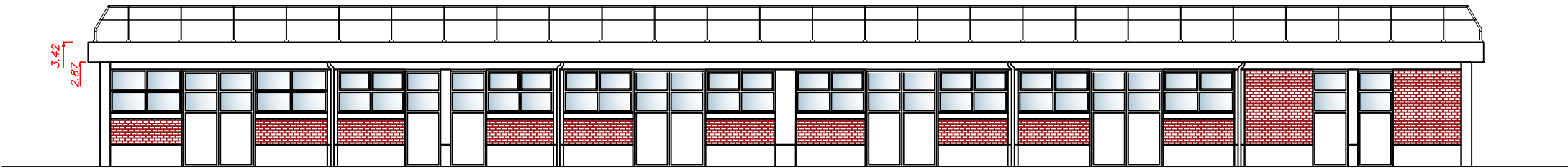
Les cotes et les dimensions portées sur ce plan sont à vérifier sur le site. Ce plan ne peut être considéré comme document technique d'exécution. Ce plan est propriété d'A.G.R.I. Management et sa copie est protégée. Il ne peut être transmis à une personne étrangère au projet sans autorisation écrite.  
Verify all dimensions on site prior to starting of any work. This drawing is not a Construction Document. This drawing is copyright by A.G.R.I. Management. It may not be reproduced or given to any second party, wholly or in part without prior written consent of A.G.R.I. Management.





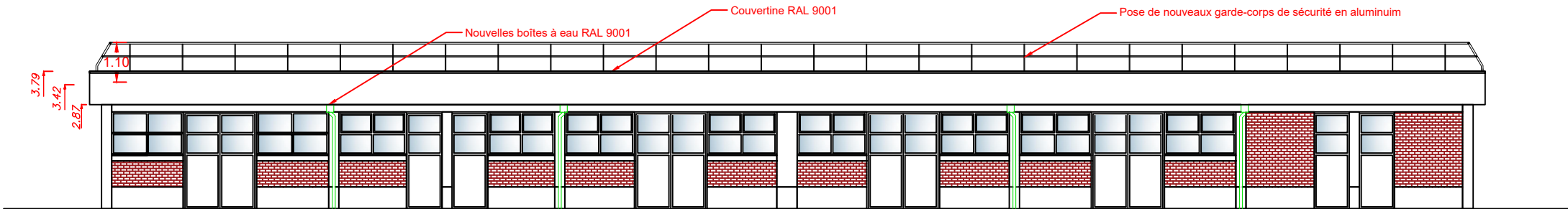
ECHELLE :  
1/300

PLAN DE REPERAGE- TERRASSE ENTRETIEN



ECHELLE :  
1/150

FACADE SUD - TERRASSE ENTRETIEN- ETAT EXISTANT



ECHELLE :  
1/150

FACADE SUD - TERRASSE ENTRETIEN- ETAT PROJETE



A.G.R.I. Management  
139 Rue de la Tour,  
75116 Paris, FRANCE  
+33 (0)1 47 20 87 67  
contact@agri-management.fr



DIRECTION DE L'INFORMATION LEGALE ET  
ADMINISTRATIVE  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

ADRESSE DU PROJET:  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

DCE (Indice 2)

DATE :  
24/04/2026

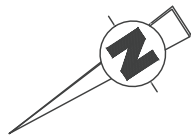
ECHELLE :  
DIVERS

FACADE SUD-TERRASSE ENTRETIEN- ETAT  
EXISTANT/PROJETE

PAGE 14

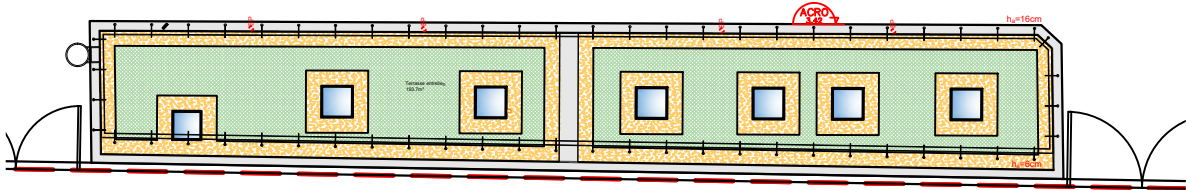
Les cotes et les dimensions portées sur ce plan sont à vérifier sur le site. Ce plan ne peut être considéré comme document technique d'exécution. Ce plan est propriété d' A.G.R.I. Management et sa copie est protégée. Il ne peut être transmis à une personne étrangère au projet sans autorisation écrite.  
Verify all dimensions on site prior to starting of any work. This drawing is not a Construction Document. This drawing is copyright by A.G.R.I. Management. It may not be reproduced or given to any second party, wholly or in part without prior written consent of A.G.R.I. Management.





FACADE NORD-OUEST

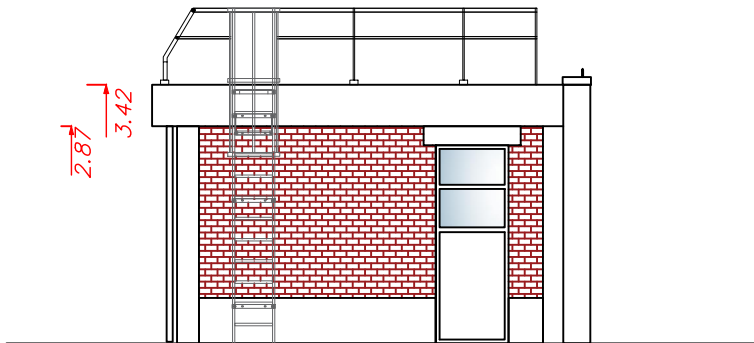
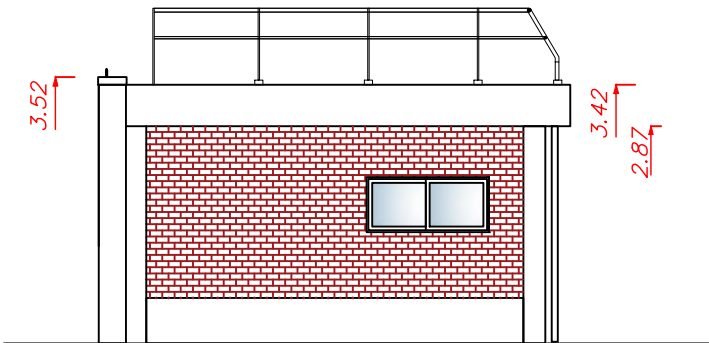
FACADE SUD-EST



0m 1 2 3 4 5m 10m

ECHELLE :  
1/300

PLAN DE REPERAGE- TERRASSE ENTRETIEN

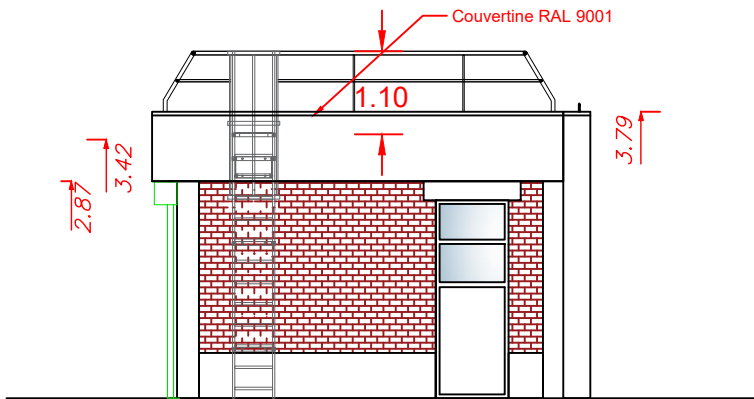
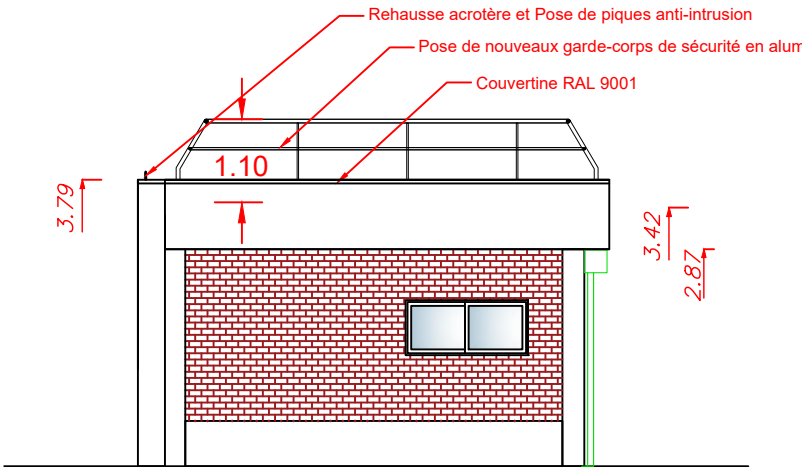


ECHELLE :  
1/100

FACADE SUD-EST - TERRASSE ENTRETIEN- ETAT EXISTANT

ECHELLE :  
1/100

FACADE NORD-OUEST - TERRASSE ENTRETIEN- ETAT EXISTANT



ECHELLE :  
1/100

FACADE SUD-EST - TERRASSE ENTRETIEN- ETAT PROJETE

ECHELLE :  
1/100

FACADE NORD-OUEST - TERRASSE ENTRETIEN- ETAT PROJETE



A.G.R.I. Management  
139 Rue de la Tour,  
75116 Paris, FRANCE  
+33 (0)1 47 20 87 67  
contact@agri-management.fr



Direction de l'information  
légale et administrative

DIRECTION DE L'INFORMATION LEGALE ET  
ADMINISTRATIVE  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

ADRESSE DU PROJET:  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

DCE (Indice 2)

DATE :  
24/04/2026

ECHELLE :  
DIVERS

FACADE SUD-EST ET  
NORD-OUEST-TERRASSE ENTRETIEN- ETAT  
EXISTANT/PROJETE

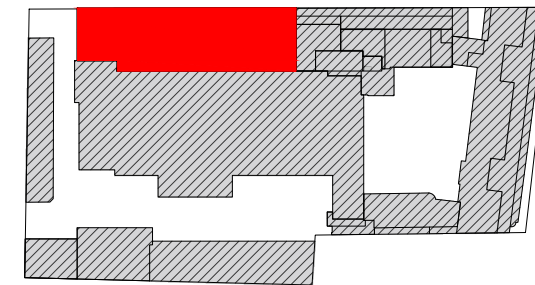
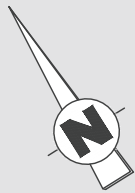
PAGE 15

Les cotes et les dimensions portées sur ce plan sont à vérifier sur le site. Ce plan ne peut être considéré comme document technique d'exécution. Ce plan est propriété d' A.G.R.I. Management et sa copie est protégée. Il ne peut être transmis à une personne étrangère au projet sans autorisation écrite.  
Verify all dimensions on site prior to starting of any work. This drawing is not a Construction Document. This drawing is copyright by A.G.R.I. Management. It may not be reproduced or given to any second party, wholly or in part without prior written consent of A.G.R.I. Management.

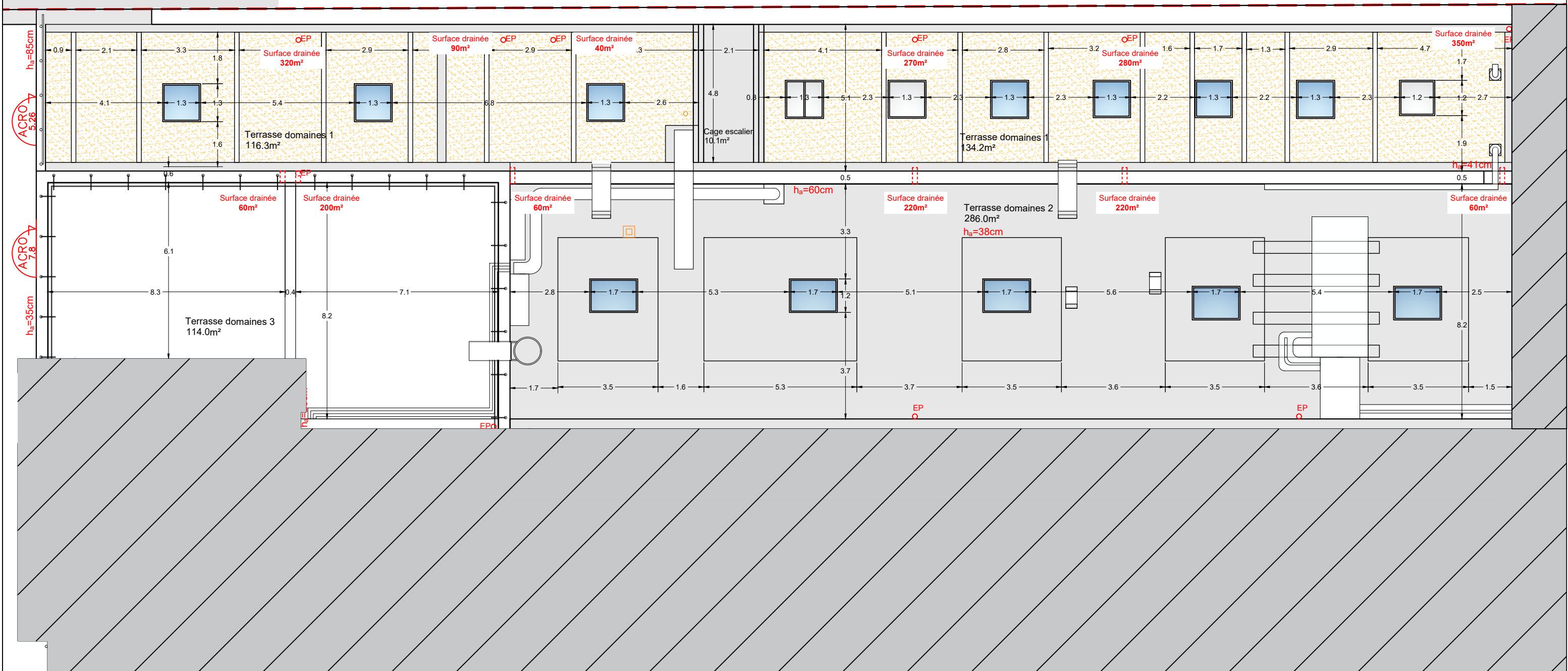


# TERRASSES DES DOMAINES

## TERRASSES DES DOMAINES

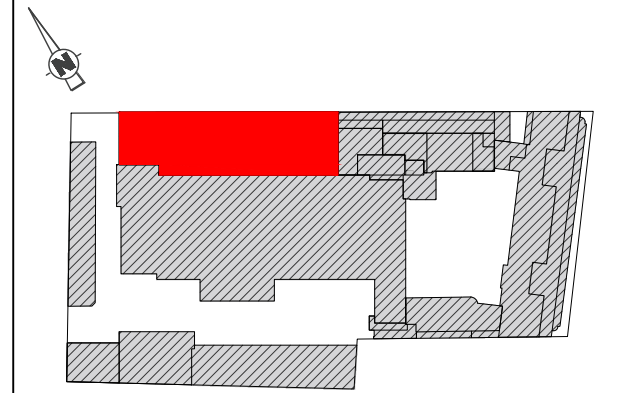
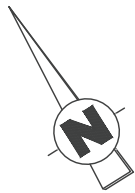


PLAN DE REPERAGE



PLAN DE TOITURE - TERRASSE DES DOMAINES - ETAT EXISTANT





PLAN DE REPERAGE

Adaptation des gargouilles existantes à la nouvelle hauteur d'acrotère après mise en œuvre de l'isolation et du complexe d'étanchéité.

Dépose des descentes d'eau existantes et remplacement par des descentes neuves

Dépose du complexe de toiture (gravillons, isolant, étanchéité)

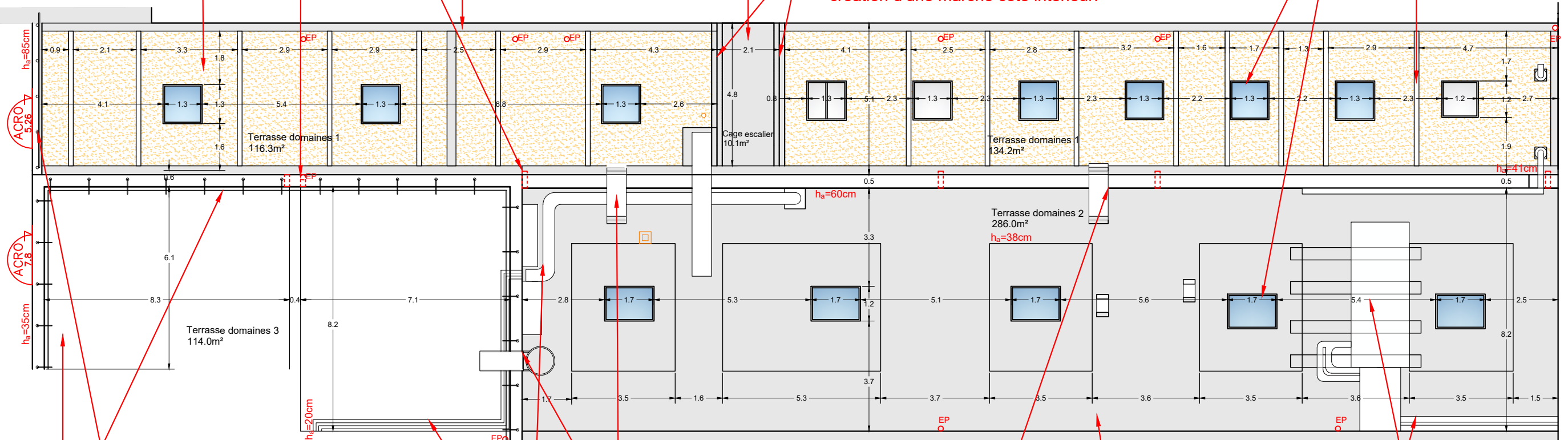
Dépose des couvertines existantes et mise en place de nouvelles couvertines, adaptées à la nouvelle hauteur de l'isolant et du complexe d'étanchéité.

Dépose de l'étanchéité existante et mise en œuvre d'un nouveau complexe d'étanchéité bitumineux.

Dépose des portes donnant sur la toiture-terrasse et repose adaptées à la nouvelle cote du niveau fini de la toiture, avec création d'une marche côté intérieur.

Dépose de l'ensemble des lanterneaux existants et mise en place des nouveaux

Dépose de toutes les poutres métalliques existantes



Dépose des garde-corps existants et mise en place de garde-corps neufs, adaptés à la nouvelle hauteur et au nouveau mode d'ancrage.

Nettoyage et traitement des joints

Dépose des équipements existants

Dépose provisoire des échelles à crinoline et des sauts-de-loup pendant les travaux, puis repose après travaux, avec adaptation si nécessaire.

Dépose de l'étanchéité existante et mise en oeuvre d'un nouveau complexe d'étanchéité bitumineux

Dépose des équipements et des poutres métalliques



PLAN DES TRAVAUX - TERRASSE DES DOMAINES

A.G.R.I. Management  
139 Rue de la Tour,  
75116 Paris, FRANCE  
+33 (0)1 47 20 87 67  
contact@agri-management.fr

**PREMIER MINISTRE**  
Liberté  
Égalité  
Fraternité  
Direction de l'information  
légale et administrative

**DIRECTION DE L'INFORMATION LEGALE ET  
ADMINISTRATIVE**  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

**ADRESSE DU PROJET:**  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

**DCE (Indice 2)**

DATE :  
24/04/2026  
ECHELLE :  
GRAPHIQUE

**PLAN DES TRAVAUX  
TERRASSE DES DOMAINES**

PAGE 18

Les cotes et les dimensions portées sur ce plan sont à vérifier sur le site. Ce plan ne peut être considéré comme document technique d'exécution. Ce plan est propriété d'A.G.R.I. Management et sa copie est protégée. Il ne peut être transmis à une personne étrangère au projet sans autorisation écrite. Verify all dimensions on site prior to starting of any work. This drawing is not a Construction Document. This drawing is copyright by A.G.R.I. Management. It may not be reproduced or given to any second party, wholly or in part without prior written consent of A.G.R.I. Management.

Accès et sécurité

- Dépose et repose des échelles à crinoline et sauts-de loup existants, avec rallongement si nécessaire afin de les adapter aux nouvelles hauteurs.
- Fourniture et pose de garde-corps type sabot Zc et A60e selon plan de repérage.

2. Complexe d'étanchéité et toiture

- Dépose du complexe existant et mise en œuvre d'un nouveau complexe d'étanchéité bitumineuse comprenant des panneaux d'isolants en PUR d'épaisseur 12cm
- Fourniture et pose de couvertines RAL 9001 assurant la protection et le recouvrement des fixations.

3. Maçonnerie et façades

- Fourniture et pose de nouvelles couvertines RAL 9001 après rehausse du relevé d'étanchéité au bord du mur mitoyen
- Fourniture et pose des deux portes de la cage d'escalier à la nouvelle cote du nouveau fini de la toiture avec création d'une marche intérieur.

4. Étanchéité – Points singuliers

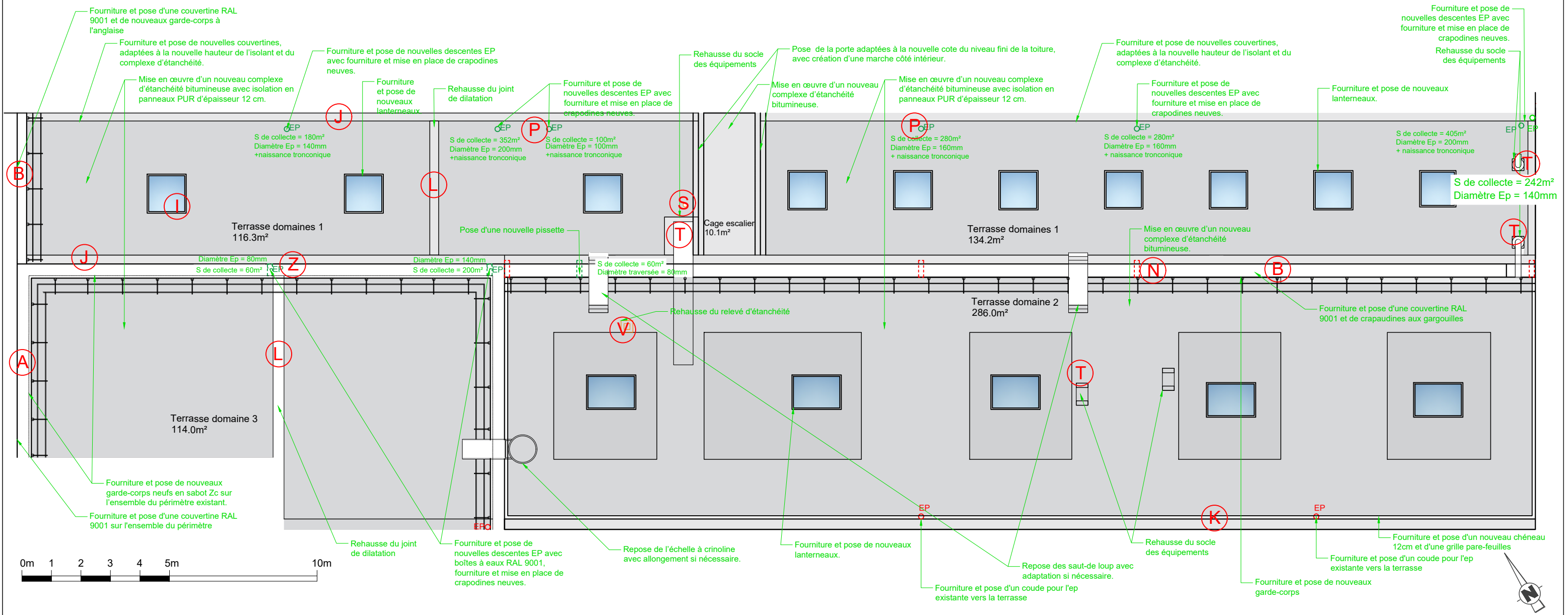
- Rehausse des relevés d'étanchéité (tuyaux de ventilation,souches, socles etc).
- Rehausse et traitement du joint de dilatation.
- Rehausse des socles en béton et assurer une hauteur de 15cm minimum des équipements du sol fini projeté.

5. Lanterneaux

- Fourniture et pose de 15 lanterneaux neufs.

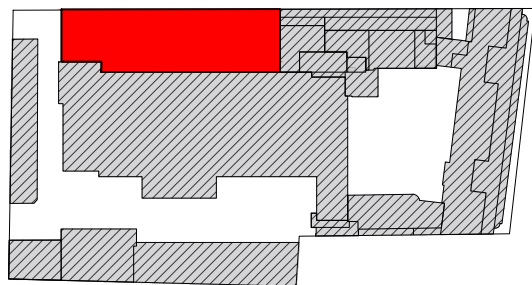
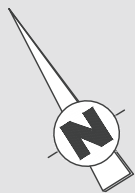
6. Évacuation des eaux pluviales

- Fourniture et pose de 8 descentes d'eaux pluviales dont 6 avec naissances tronconique
- Pose de deux boites à eaux ral 9001
- Fourniture et pose de 13 crapaudines.
- Fourniture et pose d'un chéneau en aluminuim 12cm avec pare feuilles au périmètre de la terrasse domaines 2 devant la façade qui évacue l'eau vers les gargouilles et fourniture et pose de coudes pour les 2 Ep existantes sur la terrasse domaines 2.

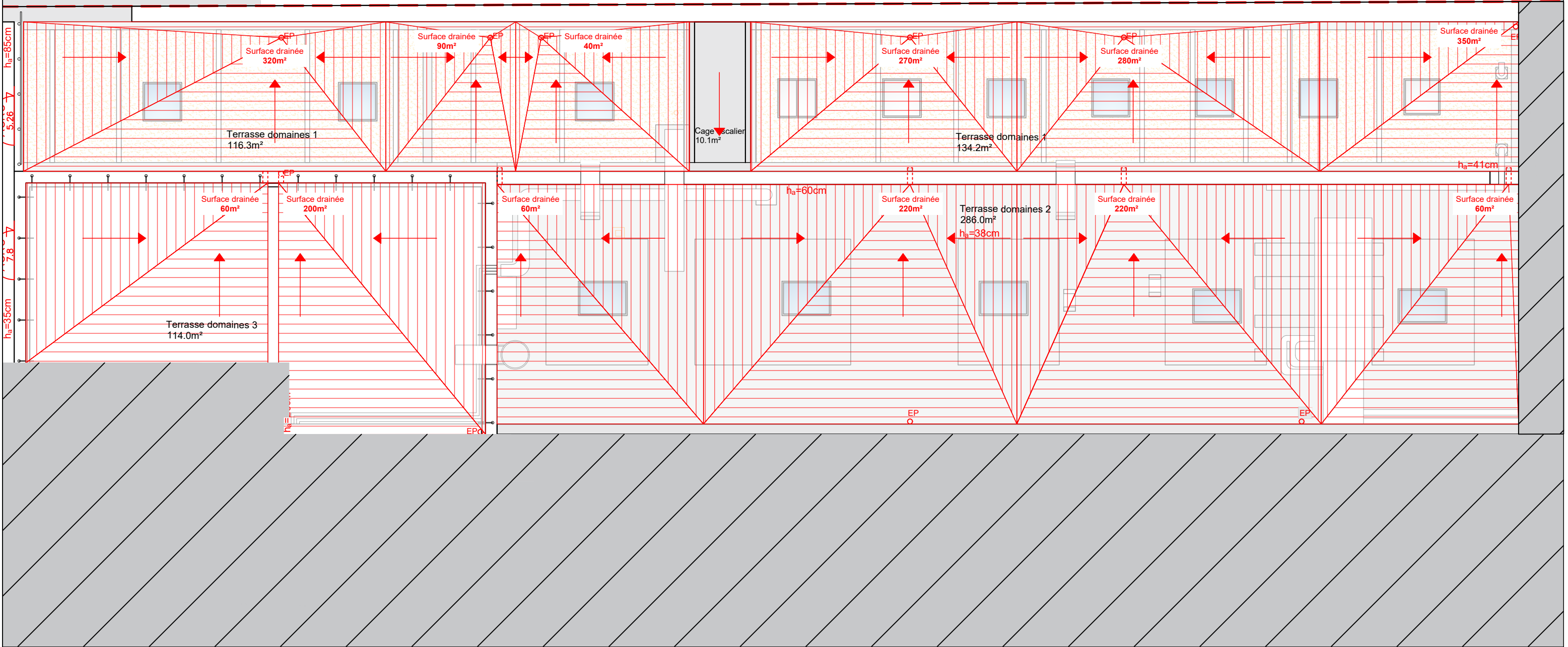


PLAN DE TOITURE - TERRASSE DES DOMAINES - ETAT PROJETE

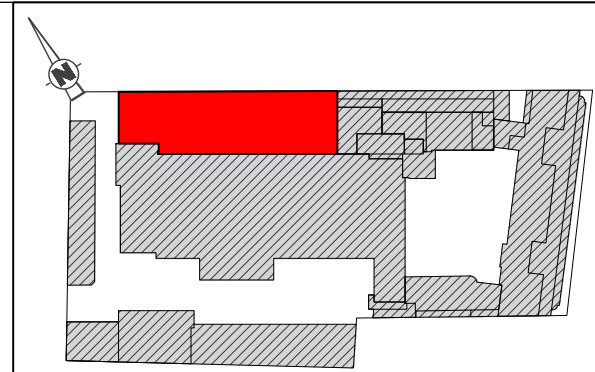
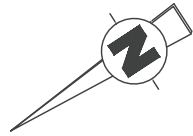




PLAN DE REPERAGE

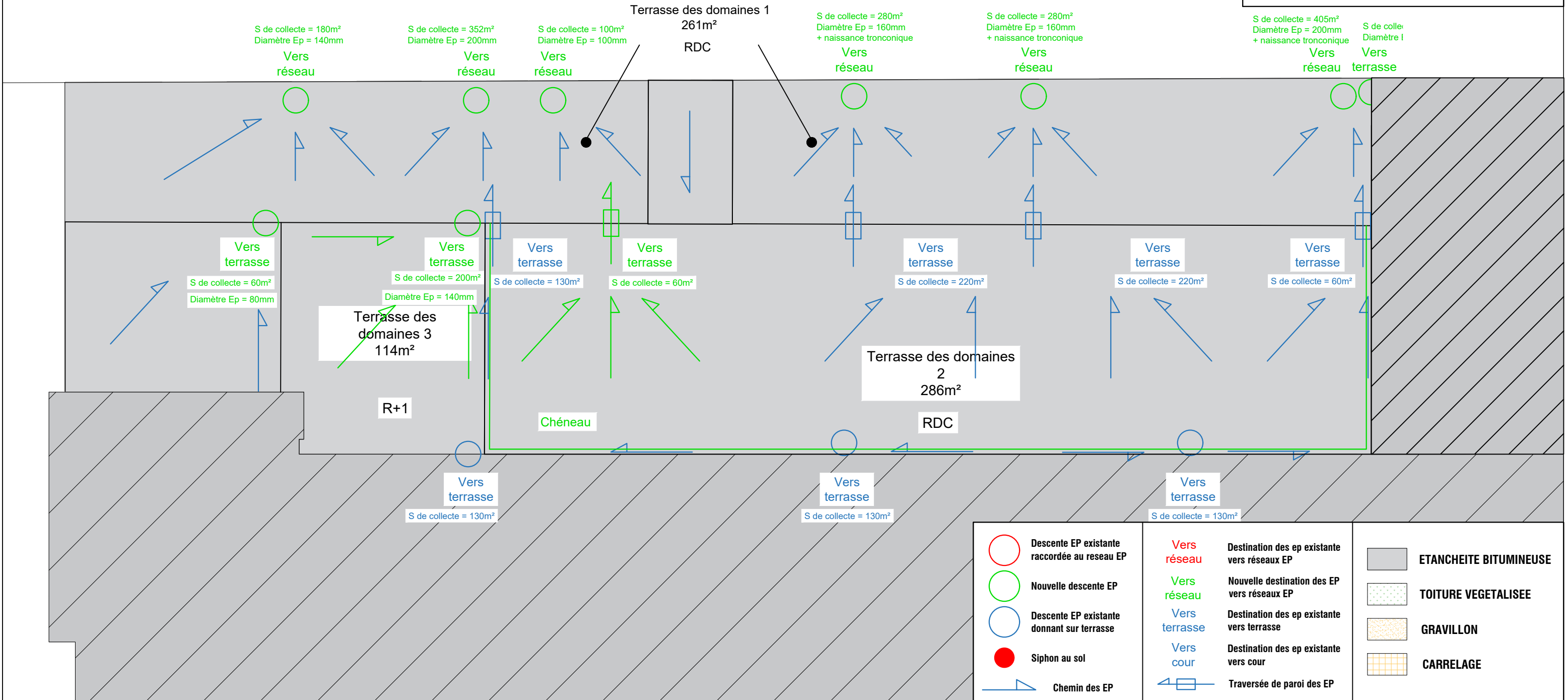


PLAN DE TOITURE - TERRASSE DES DOMAINES - GESTION DES EP - ETAT EXISTANT



Terrasse aile nord

PLAN DE REPERAGE

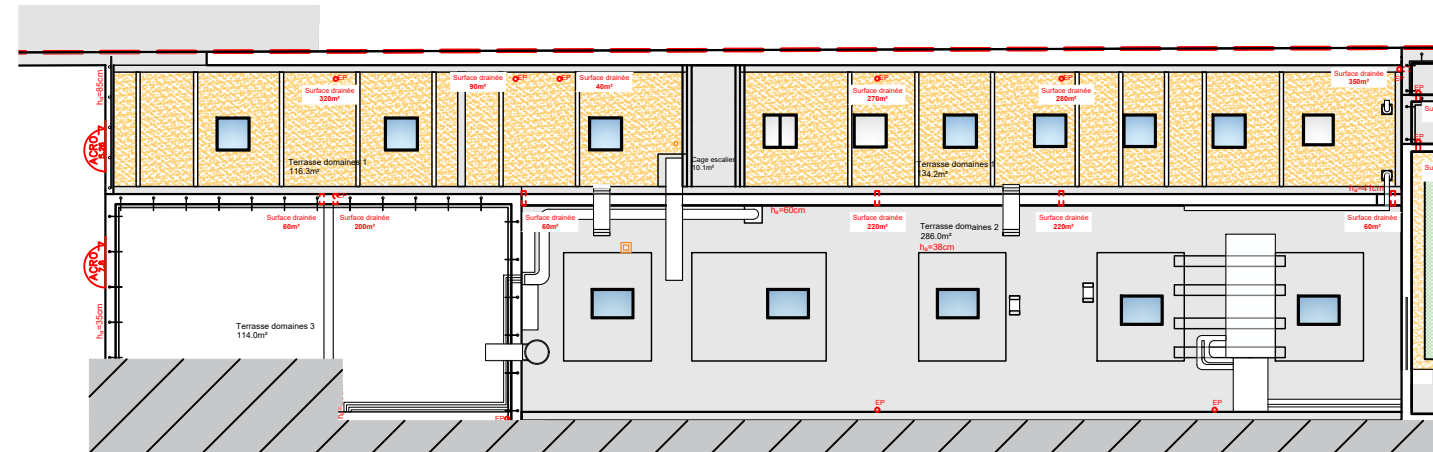


|  |                                              |                      |                                              |  |                        |
|--|----------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------|--|------------------------|
|  | Descente EP existante raccordée au réseau EP | <b>Vers réseau</b>   | Destination des ep existante vers réseaux EP |  | ETANCHEITE BITUMINEUSE |
|  | Nouvelle descente EP                         | <b>Vers réseau</b>   | Nouvelle destination des EP vers réseaux EP  |  | TOITURE VEGETALISEE    |
|  | Descente EP existante donnant sur terrasse   | <b>Vers terrasse</b> | Destination des ep existante vers terrasse   |  | GRAVILLON              |
|  | Siphon au sol                                | <b>Vers cour</b>     | Destination des ep existante vers cour       |  | CARRELAGE              |
|  | Chemin des EP                                |                      | Traversée de paroi des EP                    |  |                        |

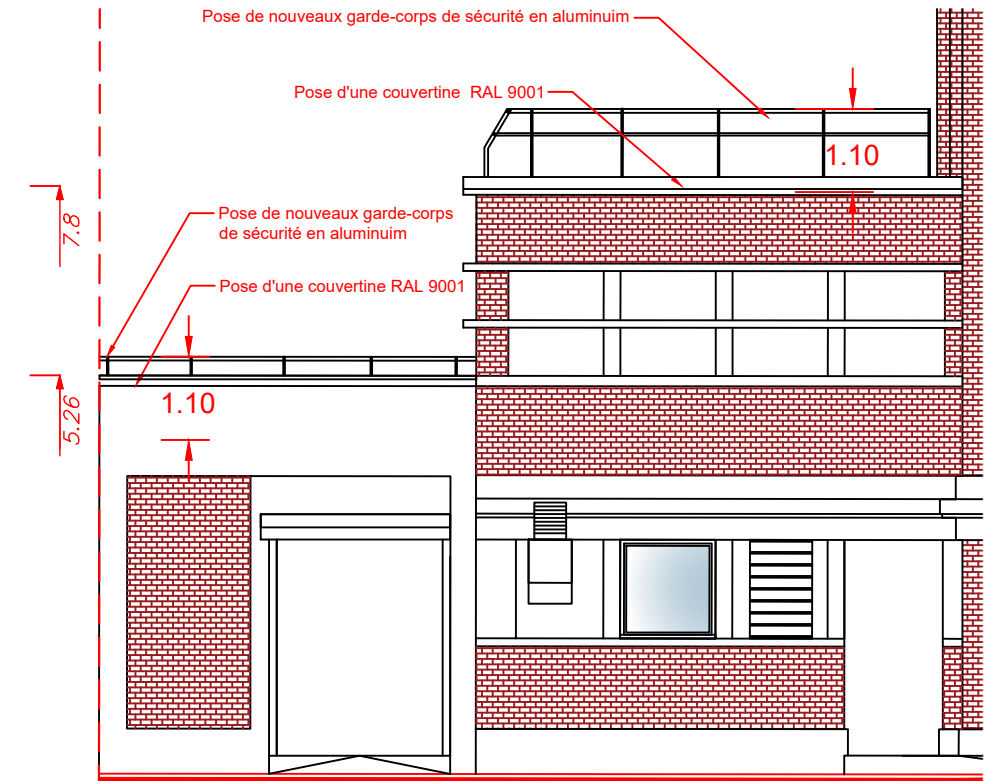
PLAN SCHEMATIQUE - TERRASSE DES DOMAINES - GESTION DES EP - ETAT PROJETE

LEGENDE





## PLAN DE REPERAGE- TERRASSE DES DOMAINES - ETAT EXISTANT



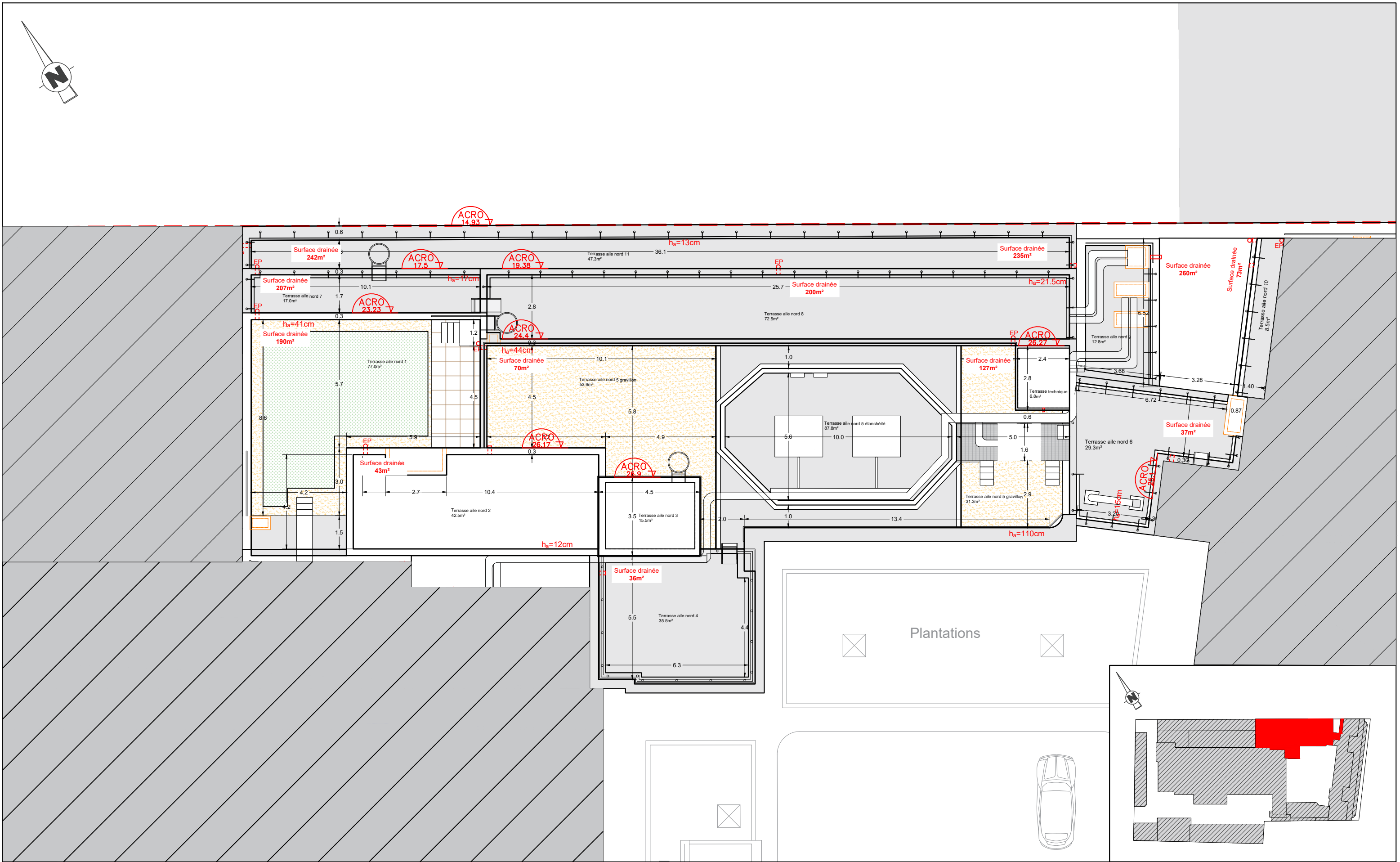
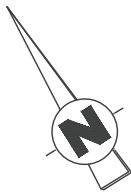
## FACADE OUEST- TERRASSE DES DOMAINES - ETAT EXISTANT

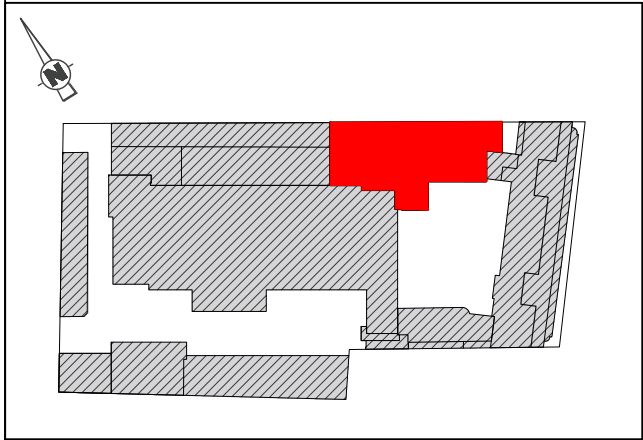
## FACADE OUEST- TERRASSE DES DOMAINES - ETAT PROJETE

# TERRASSES AILE NORD

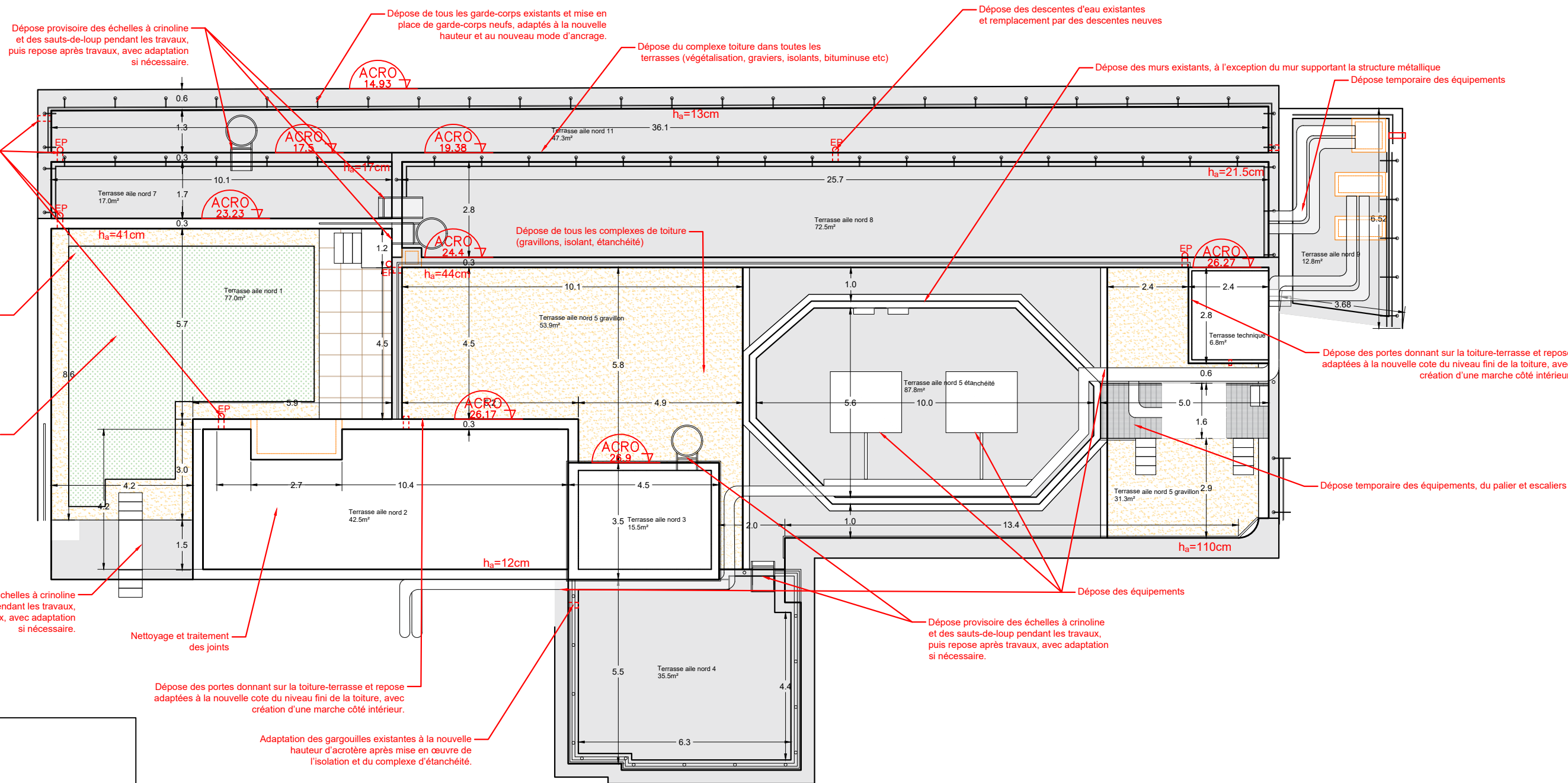
## TERRASSES AILE NORD







Les cotes et les dimensions portées sur ce plan sont à vérifier sur le site. Ce plan ne peut être considéré comme document technique d'exécution. Ce plan est propriété d'A.G.R.I. Management et sa copie est protégée. Il ne peut être transmis à une personne étrangère au projet sans autorisation écrite.  
Verify all dimensions on site prior to starting of any work. This drawing is not a Construction Document. This drawing is copyright by A.G.R.I. Management. It may not be reproduced or given to any second party, wholly or in part without prior written consent of A.G.R.I. Management.





1.Accès et sécurité

- Dépose et repose des échelles à crinoline et sauts-de loup existants, avec rallongement si nécessaire afin de les adapter aux nouvelles hauteurs.
- Fourniture et pose de garde-corps type sabot Z et Zc et A60e selon plan de repérage et un portillon .

2. Complexe d'étanchéité et toiture

- Rehausse d'acrotère avec béton, isolant ou bande de rive selon le plan de repérage.
- Dépose du complexe existant et mise en œuvre d'un nouveau complexe d'étanchéité bitumineuse comprenant des panneaux d'isolants en PUR d'épaisseur 12cm ( ou sans selon plan de repérage.)
- Dépose du complexe existant et mise en œuvre d'un nouveau complexe d'étanchéité comprenant des panneaux d'isolants en PUR d'épaisseur 12cm et une toiture végétalisée et mise en place d'une bande stérile en gravillons de 30 cm de largeur en périphérie et aux points singuliers dans la terrasse 1.
- Fourniture et pose de couvertines, bande de rive RAL 9018 assurant la protection et

- le recouvrement des fixations.
- Pose de dalle de 40x40 couleur beige sur un lit de sable

3. Maçonnerie et façades

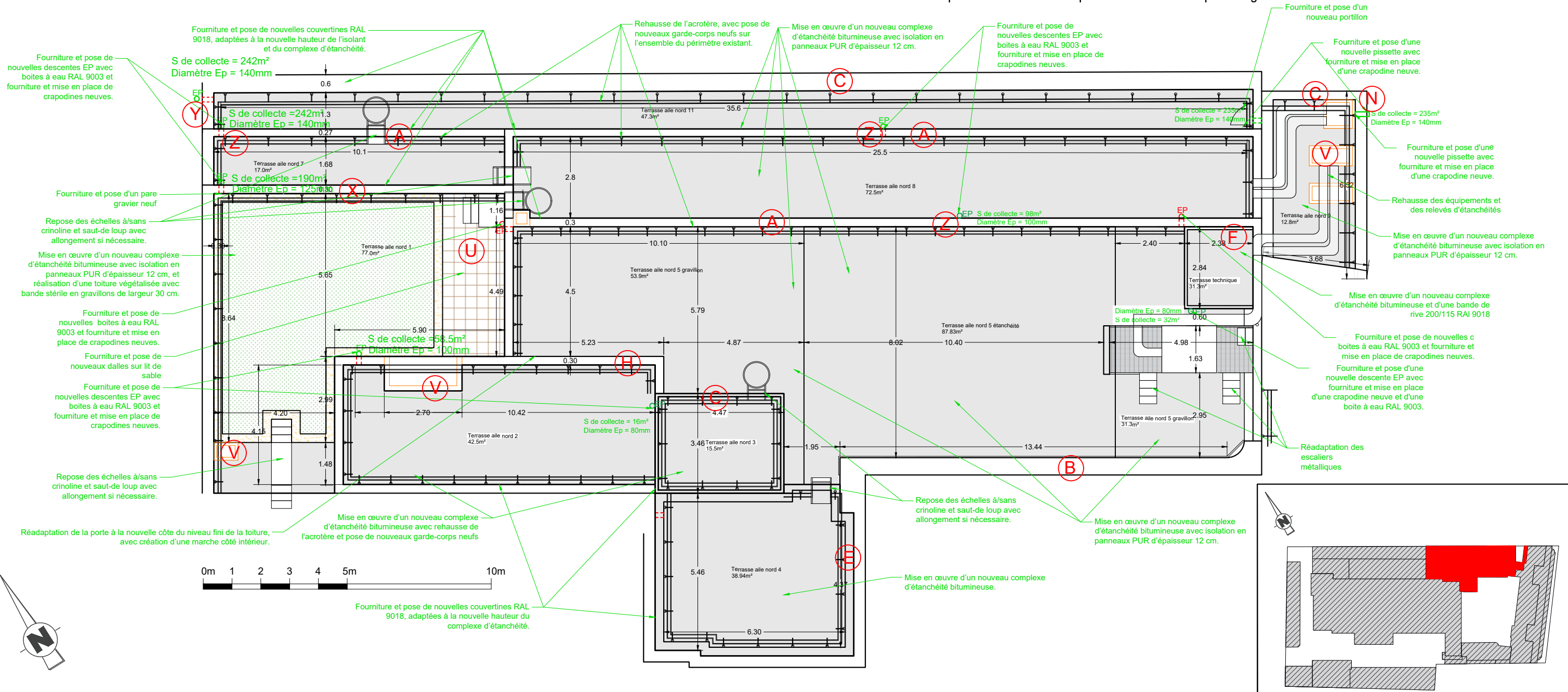
- Réadaptation de la porte de la cage d'escalier à la nouvelle cote du nouveau fini de la toiture avec création d'une marche intérieur.

4. Étanchéité – Points singuliers

- Rehausse des relevés d'étanchéité (tuyaux de ventilation,souches, socles etc).
- Rehausse des socles en béton et assurer une hauteur de 15cm minimum des équipements du sol fini projeté.

5. Évacuation des eaux pluviales

- Fourniture et pose de 8 descentes d'eaux pluviales et 2 pissettes et une pissette avec réadaptation des gargouilles et trous existants.
- Pose de 10 boîtes à eaux ral 9003 30x30cm pour toutes les descentes d'eau.
- Fourniture et pose de 12 crapaudines et 1 pare-gravier.



ECHELLE :  
1/150

PLAN DE TOITURE - AILE NORD - ETAT PROJETE

PLAN DE REPERAGE



A.G.R.I. Management  
139 Rue de la Tour,  
75116 Paris, FRANCE  
+33 (0)1 47 20 87 67  
contact@agri-management.fr



DIRECTION DE L'INFORMATION LEGALE ET  
ADMINISTRATIVE  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

ADRESSE DU PROJET:  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

DCE (Indice 2)

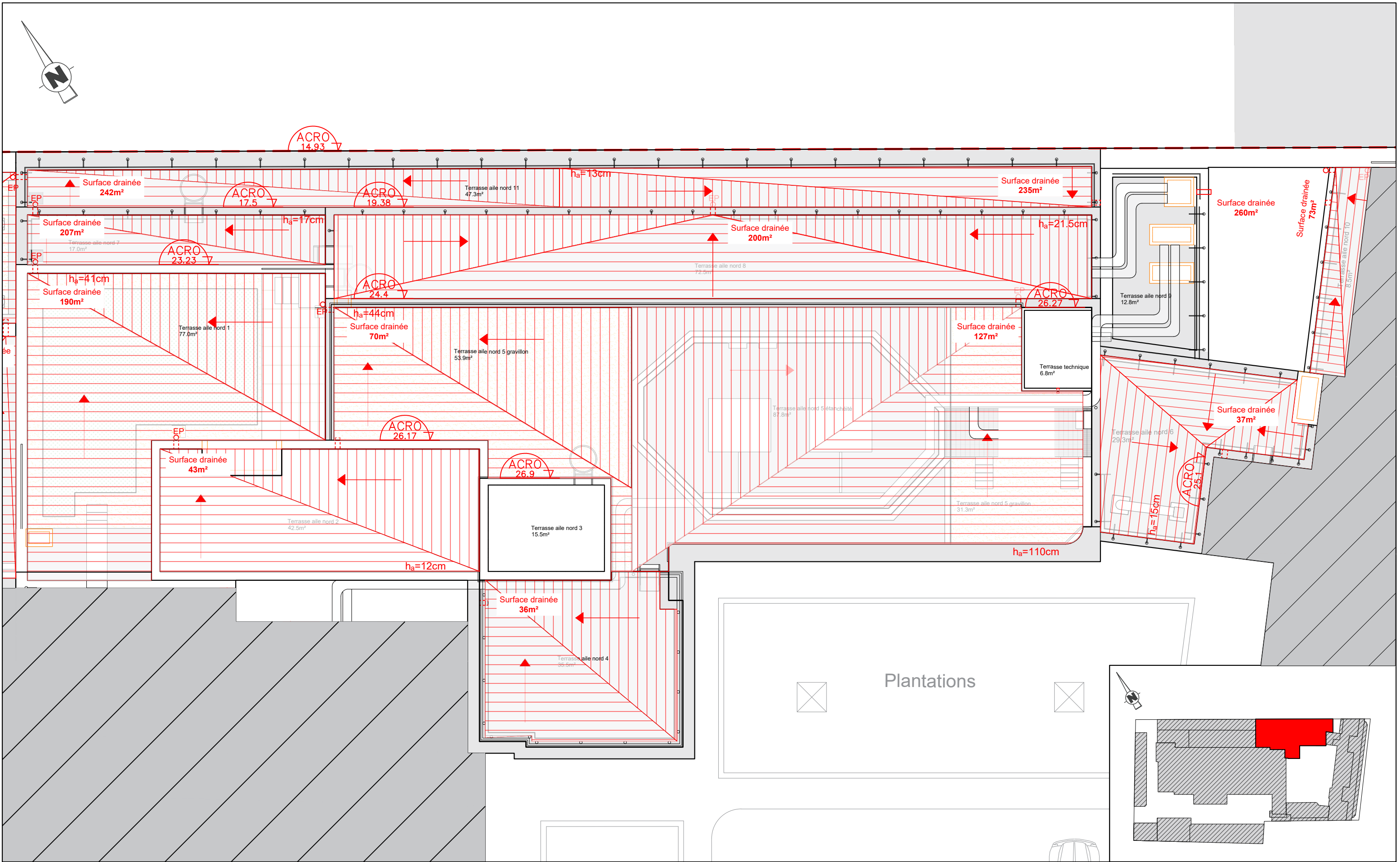
DATE :  
24/04/2026

ECHELLE :  
1/150

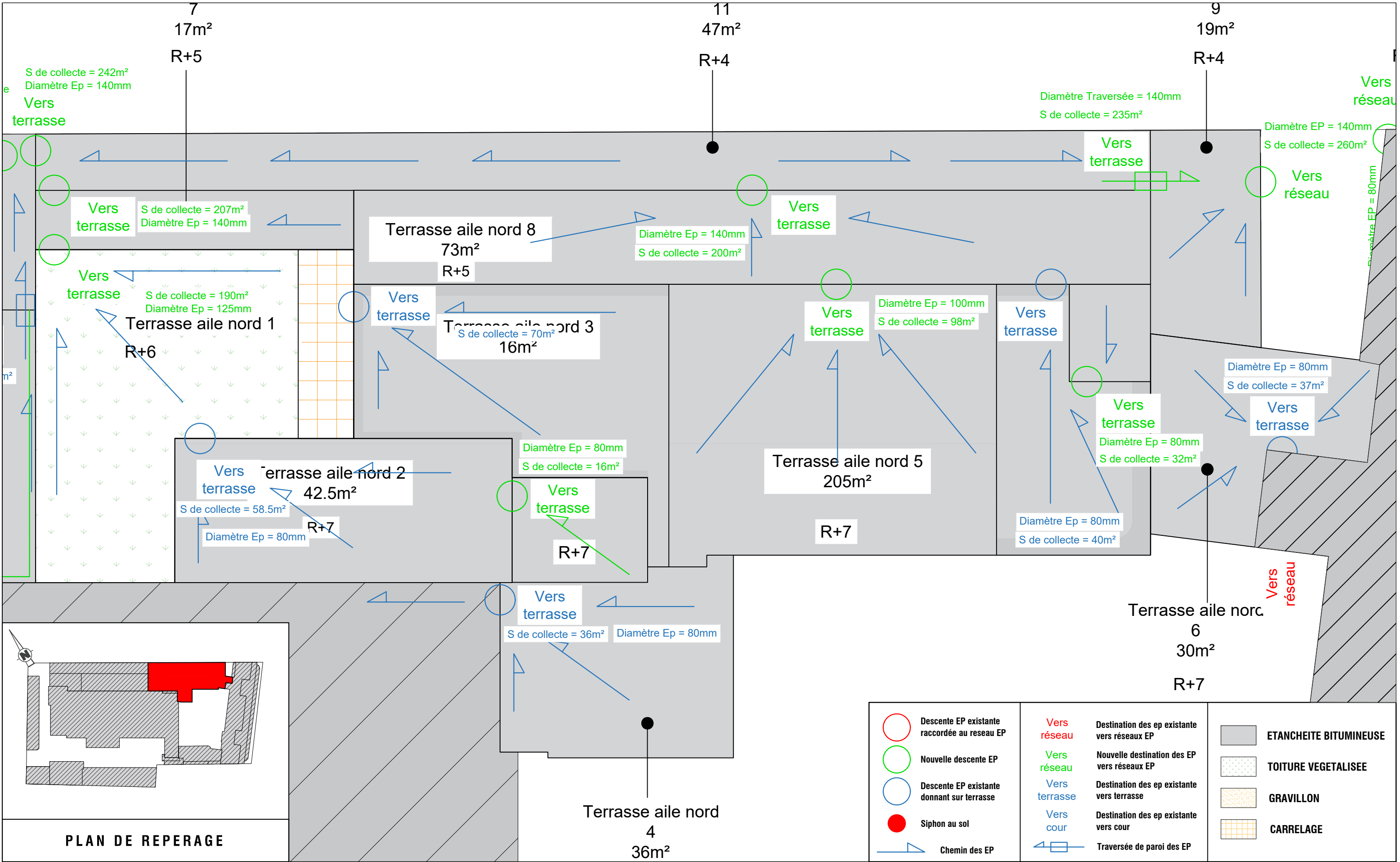
PLAN DE TOITURE  
AILE NORD  
ETAT PROJETE

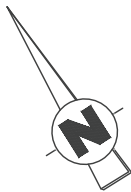
PAGE 26

Les cotes et les dimensions portées sur ce plan sont à vérifier sur le site. Ce plan ne peut être considéré comme document technique d'exécution. Ce plan est propriété d' A.G.R.I. Management et sa copie est protégée. Il ne peut être transmis à une personne étrangère au projet sans autorisation écrite. Verify all dimensions on site prior to starting of any work. This drawing is not a Construction Document. This drawing is copyright by A.G.R.I. Management. It may not be reproduced or given to any second party, wholly or in part without prior written consent of A.G.R.I. Management.

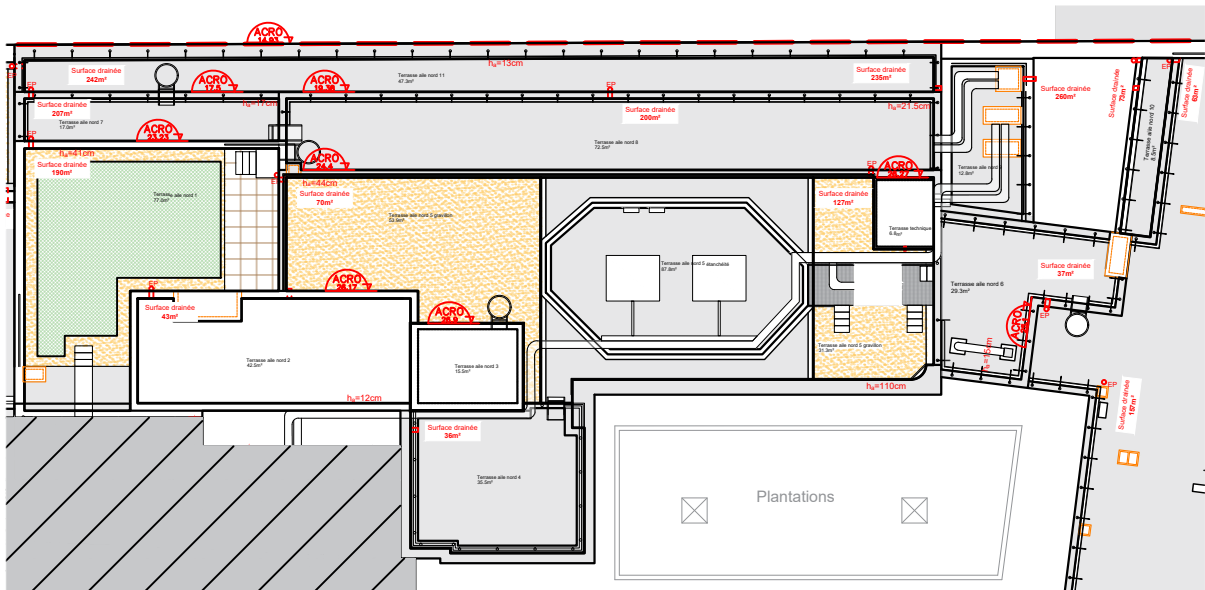






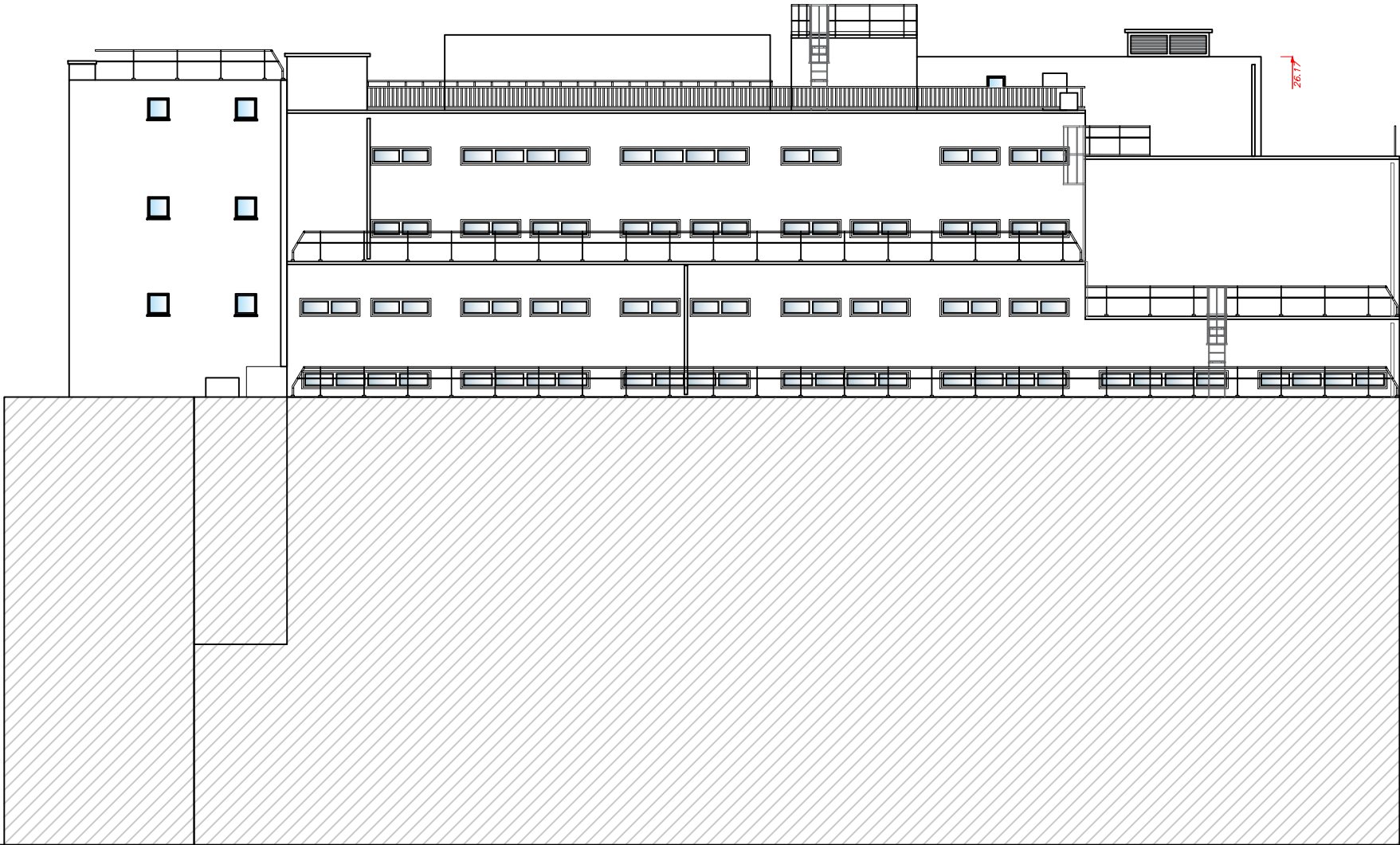


FACADE NORD-EST



ECHELLE :  
1/300

PLAN DE REPERAGE- AILE NORD



ECHELLE :  
1/200

FACADE NORD-EST- AILE NORD- ETAT EXISTANT



A.G.R.I. Management  
139 Rue de la Tour,  
75116 Paris, FRANCE  
+33 (0)1 47 20 87 67  
contact@agri-management.fr



DIRECTION DE L'INFORMATION LEGALE ET  
ADMINISTRATIVE  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

ADRESSE DU PROJET:  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

DCE (Indice 2)

DATE :  
24/04/2026  
ECHELLE :  
DIVERS

FACADE NORD-EST -AILE NORD- ETAT  
EXISTANT

PAGE 29

Les cotes et les dimensions portées sur ce plan sont à vérifier sur le site. Ce plan ne peut être considéré comme document technique d'exécution. Ce plan est propriété d' A.G.R.I. Management et sa copie est protégée. Il ne peut être transmis à une personne étrangère au projet sans autorisation écrite.  
Verify all dimensions on site prior to starting of any work. This drawing is not a Construction Document. This drawing is copyright by A.G.R.I. Management. It may not be reproduced or given to any second party, wholly or in part without prior written consent of A.G.R.I. Management.





## PLAN DE REPERAGE- AILE NORD



**FACADE NORD-EST - AILE NORD- ETAT PROJETE**



**ADRESSE DU PROJET:**  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

**DCE (Indice 2)**

|        |            |
|--------|------------|
| DATE : | 24/04/2026 |
|--------|------------|

ECHELLE :  
**DIVERS**

**FACADE NORD-EST -AILE NORD- ETAT  
PROJETE**

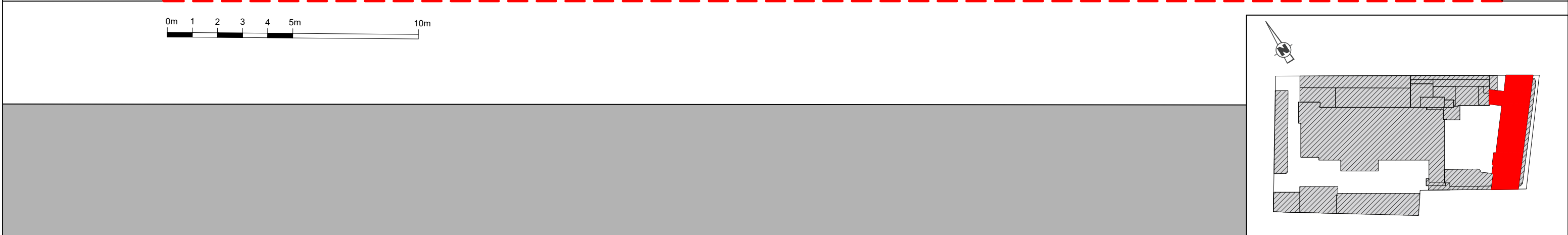
PAGE 30

Les cotes et les dimensions portées sur ce plan sont à vérifier sur le site. Ce plan ne peut être considéré comme document technique d'exécution. Ce plan est propriété d'A.G.R.I. Management et sa copie est protégée. Il ne peut être transmis à une personne étrangère au projet sans autorisation écrite.  
Verify all dimensions on site prior to starting of any work. This drawing is not a Construction Document. This drawing is copyright by A.G.R.I. Management. It may not be reproduced or given to any second party, wholly or in part without prior written consent of A.G.R.I. Management.

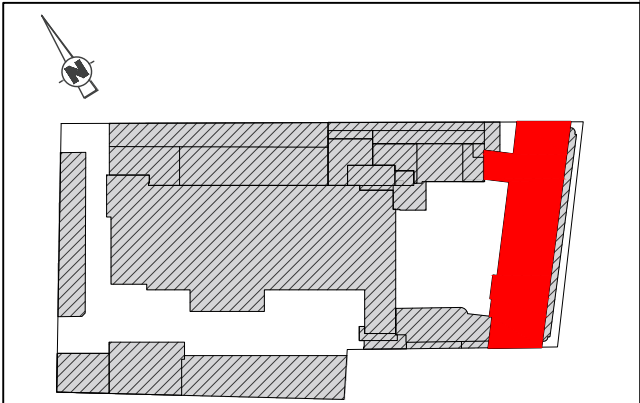
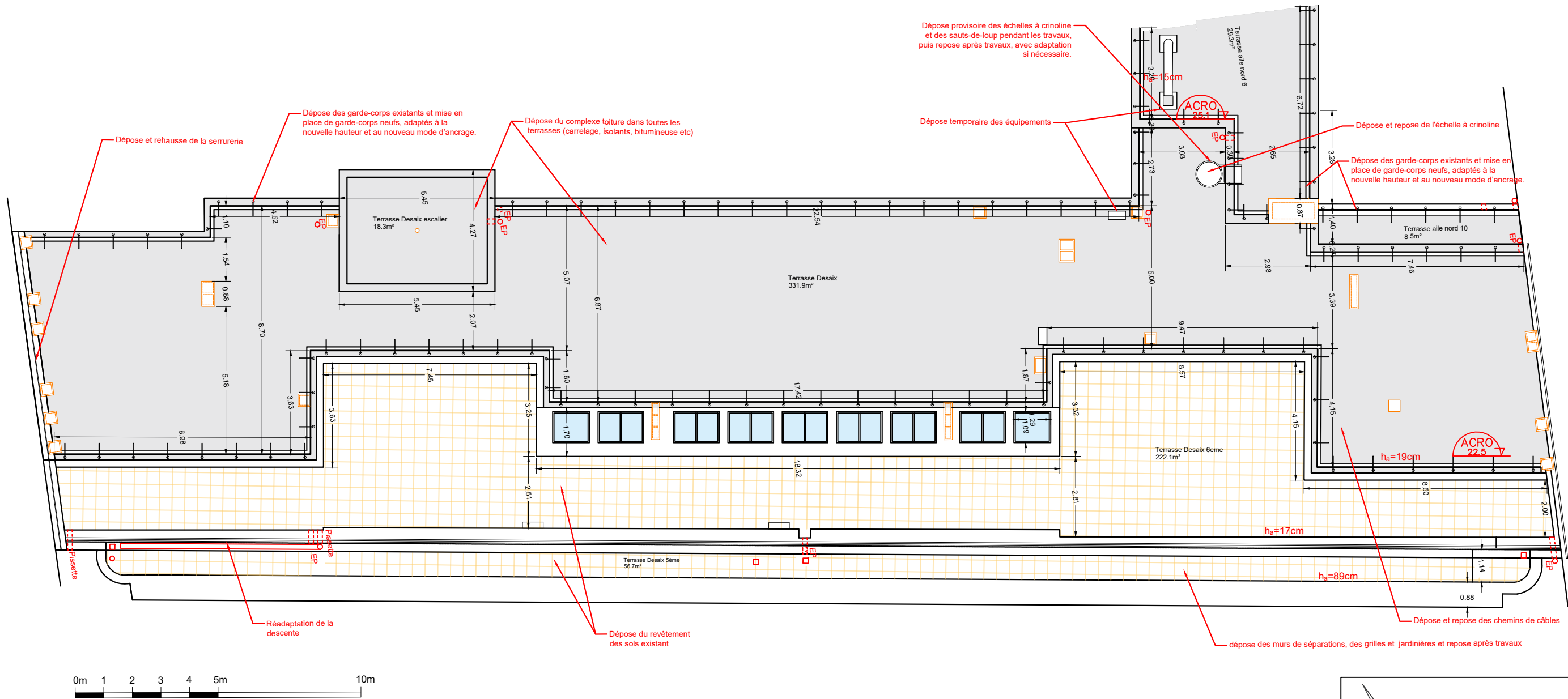
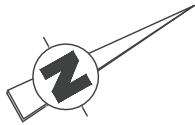
# TERRASSES DESAIX

## TERRASSES AILE NORD





|                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                              |                                                         |                       |                                                                                                                                                                                                                                                        |                      |                                                            |                |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><b>A.G.R.I.</b><br><small>ONTWERPEN EN VOOR DOELLEN</small> | A.G.R.I. Management<br>139 Rue de la Tour,<br>75116 Paris, FRANCE<br>+33 (0)1 47 20 87 67<br><a href="mailto:contact@agri-management.fr">contact@agri-management.fr</a> | <br><b>PREMIER MINISTRE</b><br><small>Direction de l'information<br/>légale et administrative</small><br><br><small>Liberté<br/>Egalité<br/>Fraternité</small> | <b>DIRECTION DE L'INFORMATION LEGALE ET<br/>ADMINISTRATIVE</b><br>26 RUE DESAIX, 75015 PARIS | <b>ADRESSE DU PROJET:</b><br>26 RUE DESAIX, 75015 PARIS | <b>DCE (Indice 2)</b> | <table border="1"> <tr> <td> DATE :<br/> 24/04/2026 </td> <td rowspan="2"> <b>PLAN DE TOITURE - TERRASSE DESAIX<br/>ETAT EXISTANT</b> </td> <td rowspan="2"> <b>PAGE 32</b> </td> </tr> <tr> <td> ECHELLE :<br/> <b>GRAPHIQUE</b> </td> </tr> </table> | DATE :<br>24/04/2026 | <b>PLAN DE TOITURE - TERRASSE DESAIX<br/>ETAT EXISTANT</b> | <b>PAGE 32</b> | ECHELLE :<br><b>GRAPHIQUE</b> | <p>Les cotes et les dimensions portées sur ce plan sont à vérifier sur le site. Ce plan ne peut être considéré comme document technique d'exécution. Ce plan est propriété d'A.G.R.I. Management et sa copie est protégée. Il ne peut être transmis à une personne étrangère au projet sans autorisation écrite.</p> <p>Verify all dimensions on site prior to starting of any work. This drawing is not a Construction Document. This drawing is copyright by A.G.R.I. Management. It may not be reproduced or given to any second party, wholly or in part without prior written consent of A.G.R.I. Management.</p> |
|                                                                                                                                                   | DATE :<br>24/04/2026                                                                                                                                                    | <b>PLAN DE TOITURE - TERRASSE DESAIX<br/>ETAT EXISTANT</b>                                                                                                                                                                                        | <b>PAGE 32</b>                                                                               |                                                         |                       |                                                                                                                                                                                                                                                        |                      |                                                            |                |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| ECHELLE :<br><b>GRAPHIQUE</b>                                                                                                                     |                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                              |                                                         |                       |                                                                                                                                                                                                                                                        |                      |                                                            |                |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |



ECHELLE :  
1/150

## PLAN DES TRAVAUX - TERRASSE DESAIX

## PLAN DE REPERAGE



A.G.R.I. Management  
139 Rue de la Tour,  
75116 Paris, FRANCE  
+33 (0)1 47 20 87 67  
contact@agri-management.fr



DIRECTION DE L'INFORMATION LEGALE ET  
ADMINISTRATIVE  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

ADRESSE DU PROJET:  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

DCE (Indice 2)

DATE :  
24/04/2026  
ECHELLE :  
1/150

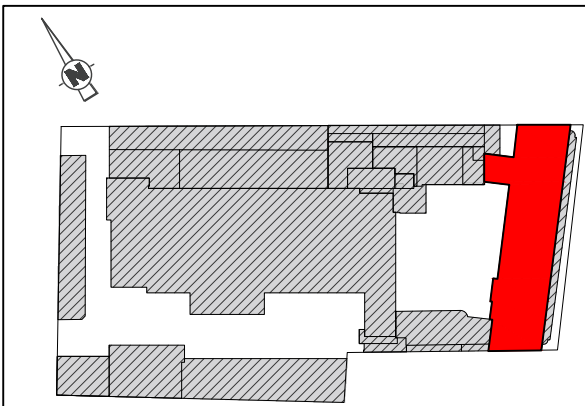
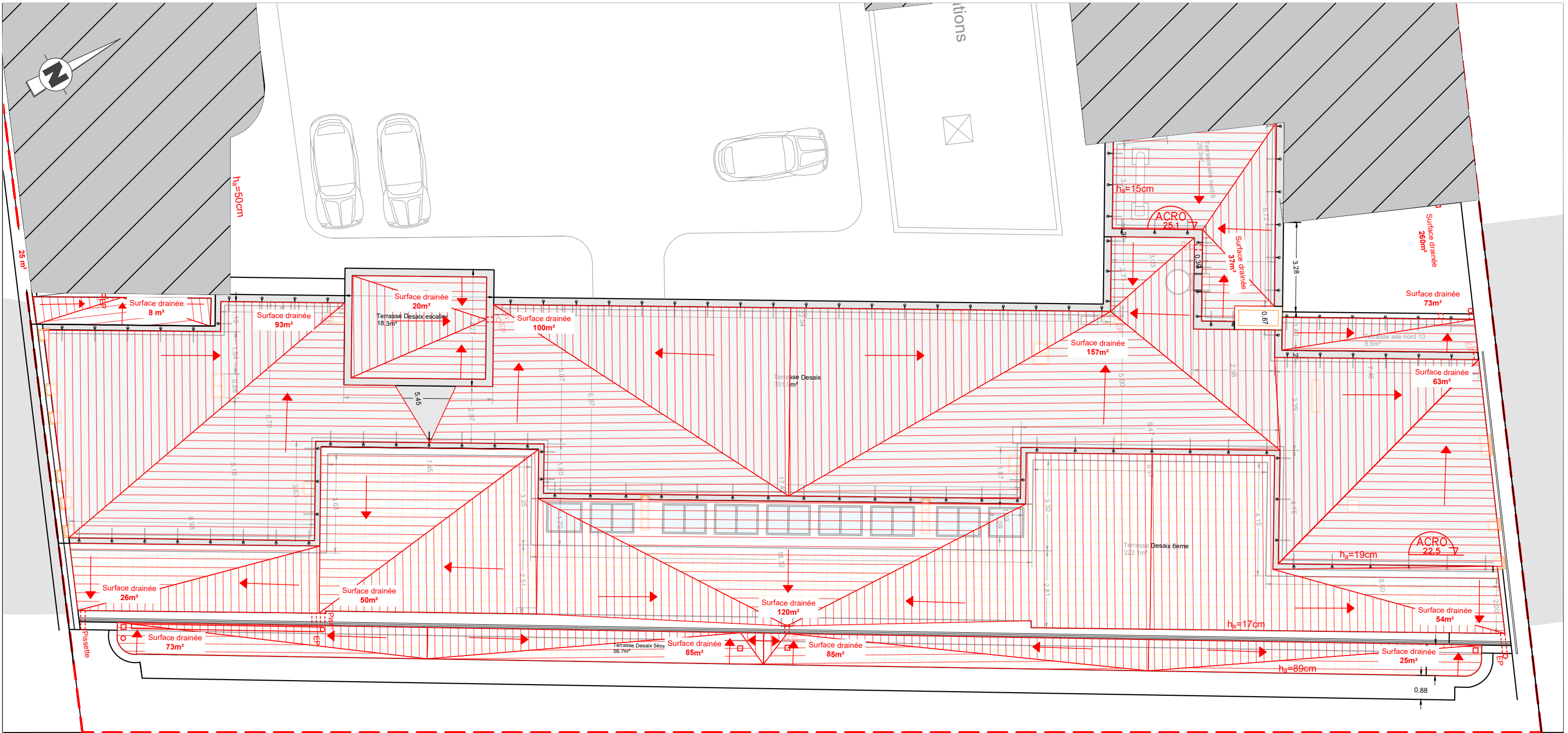
PLAN DES TRAVAUX  
TERRASSE DESAIX

PAGE 33

Les cotes et les dimensions portées sur ce plan sont à vérifier sur le site. Ce plan ne peut être considéré comme document technique d'exécution. Ce plan est propriété d' A.G.R.I. Management et sa copie est protégée. Il ne peut être transmis à une personne étrangère au projet sans autorisation écrite.  
Verify all dimensions on site prior to starting of any work. This drawing is not a Construction Document. This drawing is copyright by A.G.R.I. Management. It may not be reproduced or given to any second party, wholly or in part without prior written consent of A.G.R.I. Management.

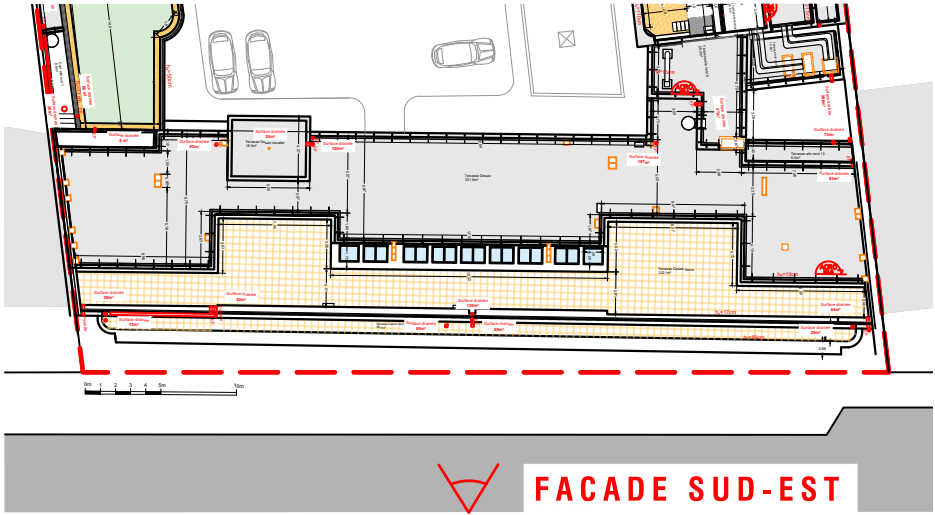
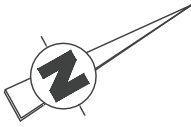








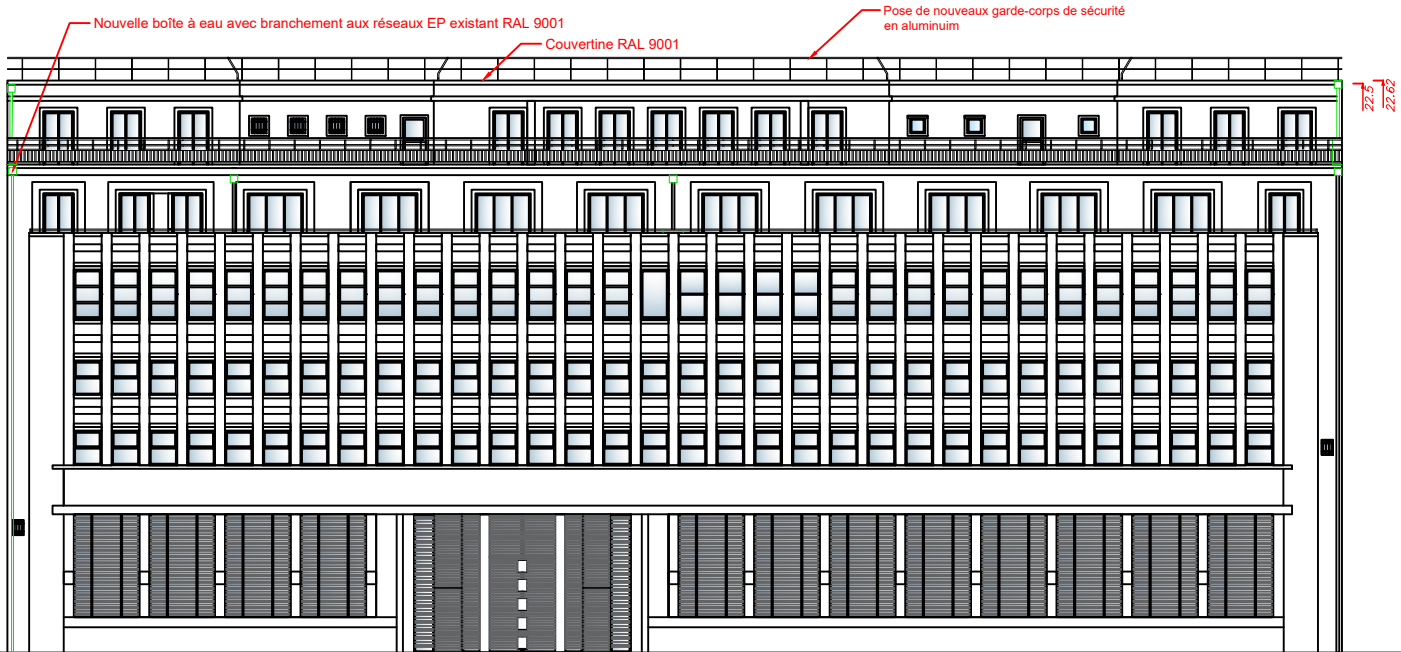
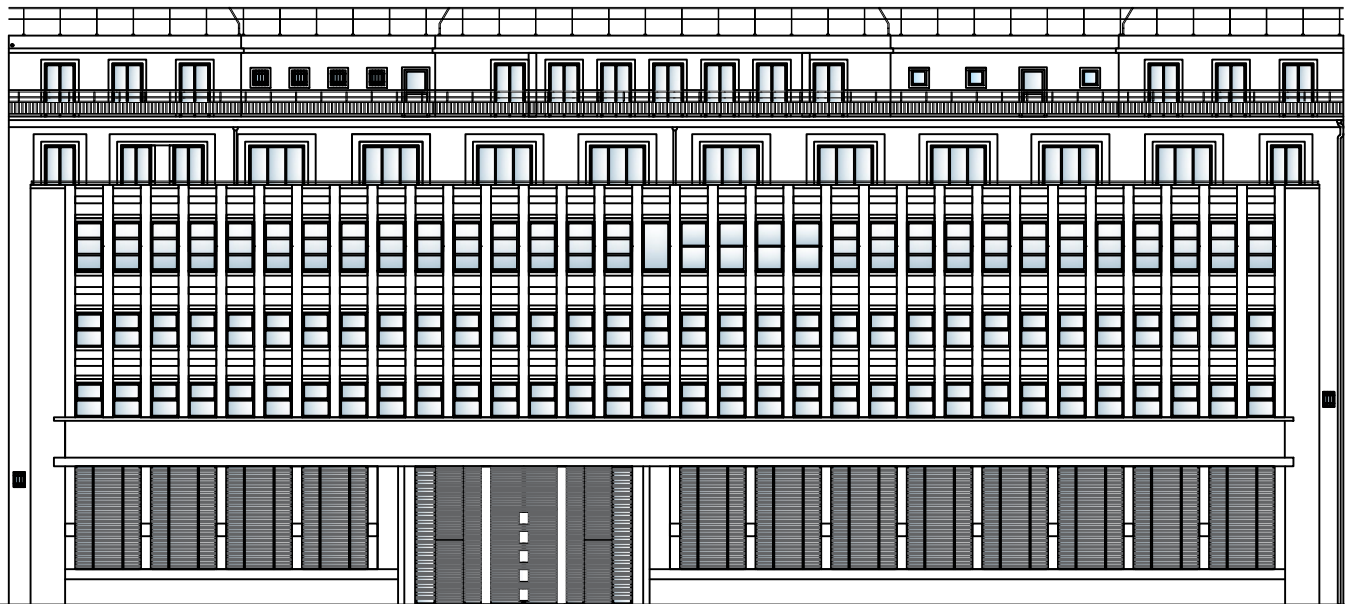




FACADE SUD-EST

ECHELLE :  
1/500

PLAN DE REPERAGE- TERRASSE DESAIX- ETAT EXISTANT



ECHELLE :  
1/300

FACADE SUD-EST- TERRASSE DESAIX- ETAT EXISTANT

ECHELLE :  
1/300

FACADE SUD-EST- TERRASSE DESAIX- ETAT PROJETE



A.G.R.I. Management  
139 Rue de la Tour,  
75116 Paris, FRANCE  
+33 (0)1 47 20 87 67  
contact@agri-management.fr



DIRECTION DE L'INFORMATION LEGALE ET  
ADMINISTRATIVE  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

ADRESSE DU PROJET:  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

DCE (Indice 2)

DATE :  
24/04/2026

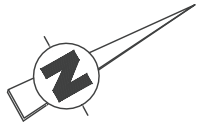
ECHELLE :  
DIVERS

FACADE SUD-EST- TERRASSE DESAIX- ETAT  
EXISTANT/PROJETE

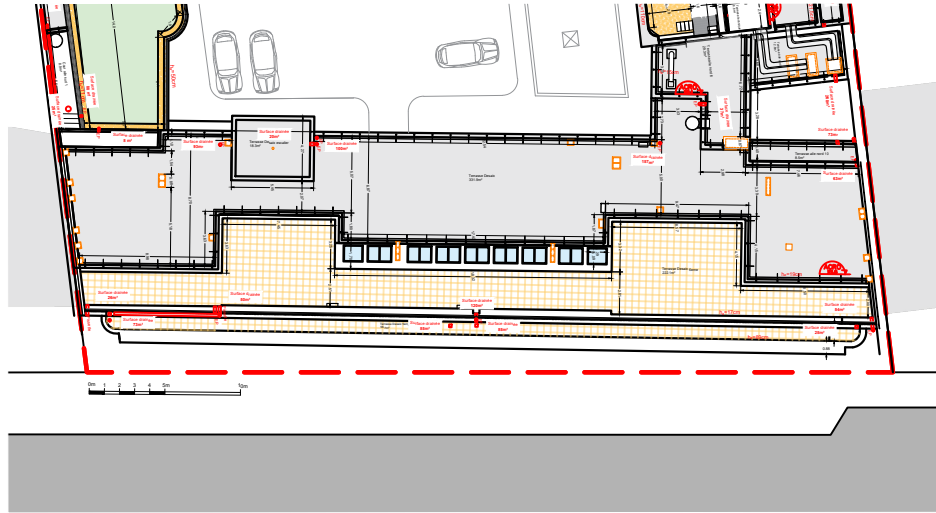
PAGE 37

Les cotes et les dimensions portées sur ce plan sont à vérifier sur le site. Ce plan ne peut être considéré comme document technique d'exécution. Ce plan est propriété d' A.G.R.I. Management et sa copie est protégée. Il ne peut être transmis à une personne étrangère au projet sans autorisation écrite.  
Verify all dimensions on site prior to starting of any work. This drawing is not a Construction Document. This drawing is copyright by A.G.R.I. Management. It may not be reproduced or given to any second party, wholly or in part without prior written consent of A.G.R.I. Management.



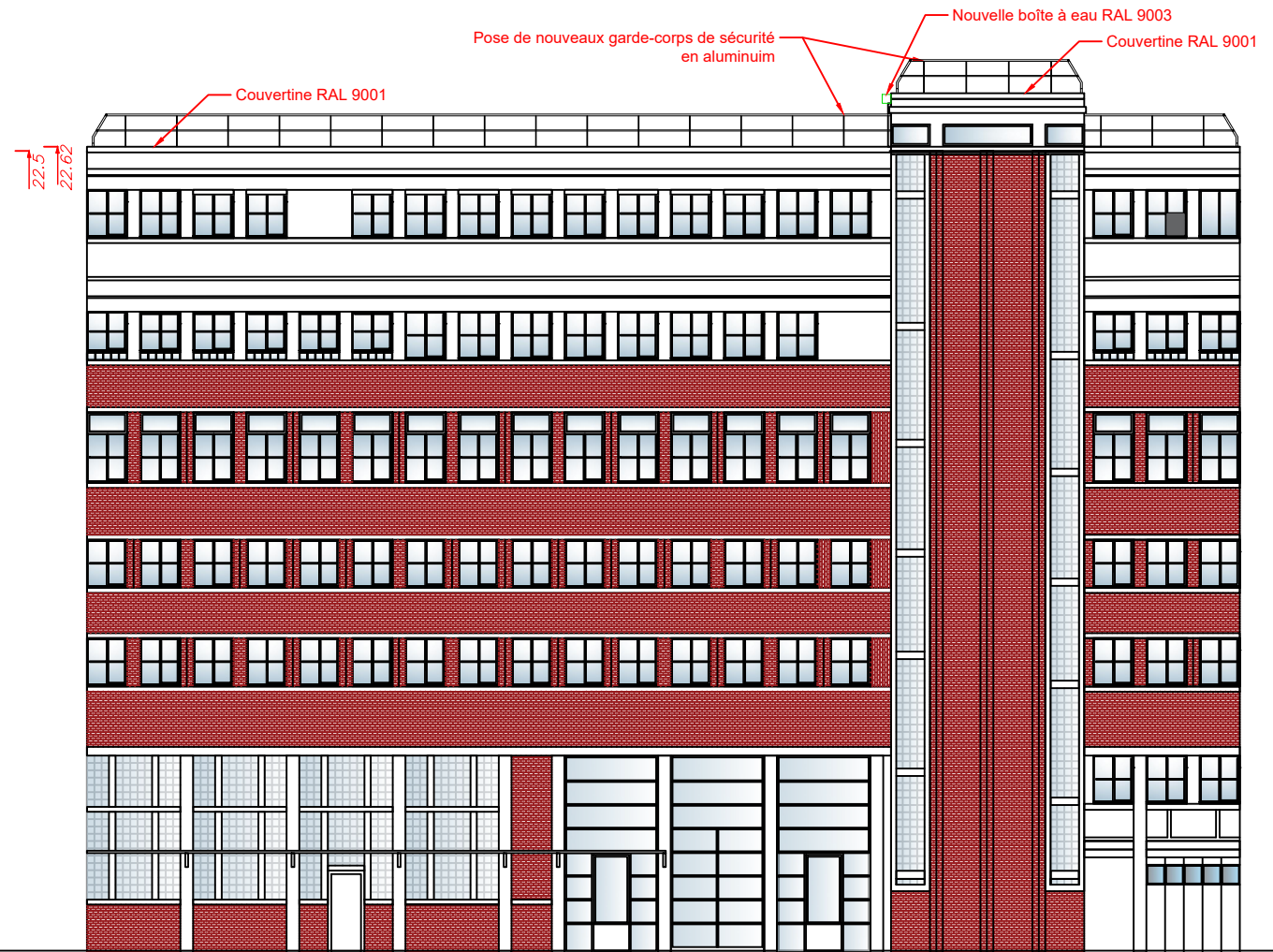
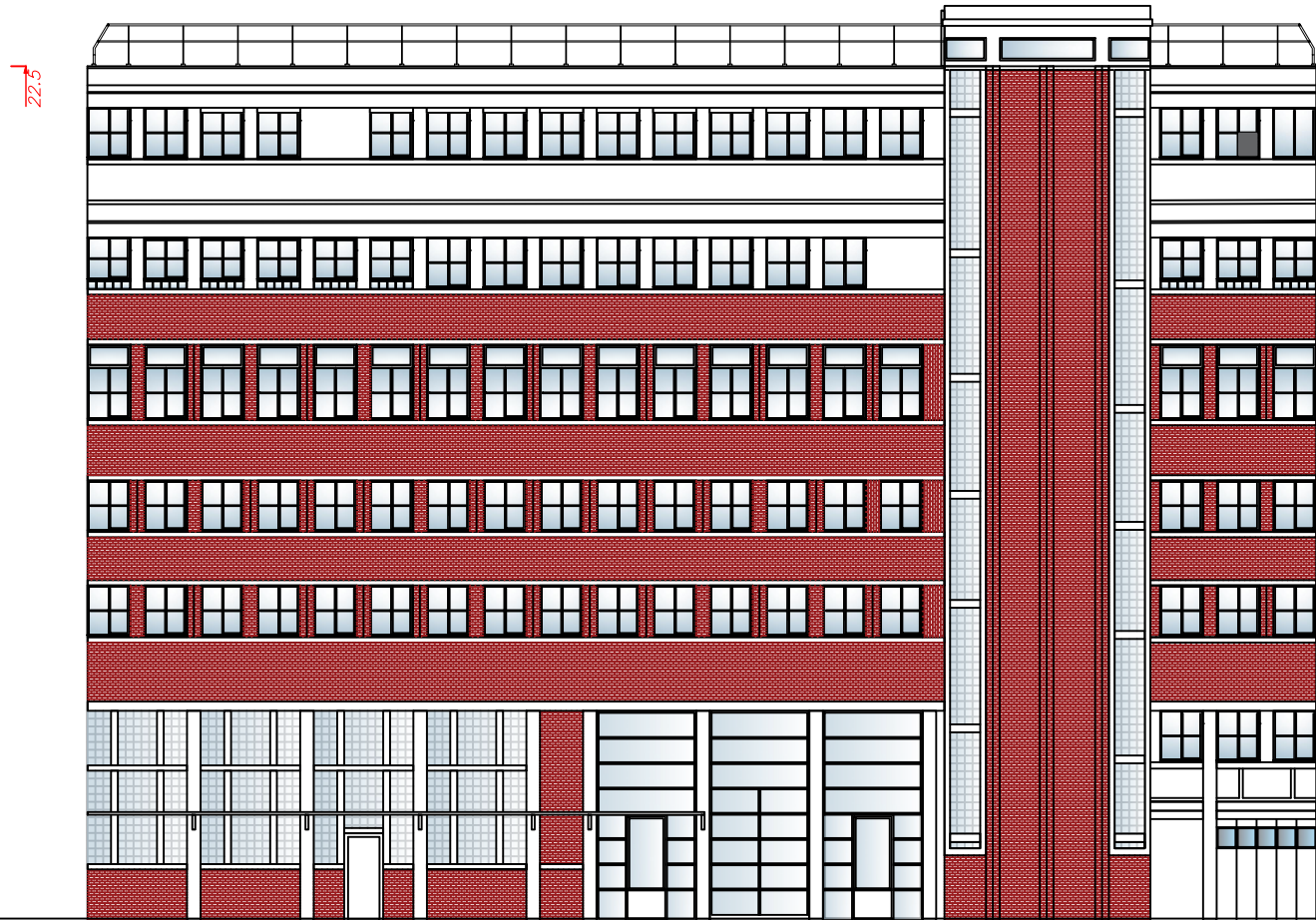


FACADE NORD-OUEST



ECHELLE :  
1/500

PLAN DE REPERAGE- TERRASSE DESAIX- ETAT EXISTANT



ECHELLE :  
1/200

FACADE NORD-OUEST- TERRASSE DESAIX- ETAT EXISTANT

ECHELLE :  
1/200

FACADE NORD-OUEST- TERRASSE DESAIX- ETAT PROJETE



A.G.R.I. Management  
139 Rue de la Tour,  
75116 Paris, FRANCE  
+33 (0)1 47 20 87 67  
contact@agri-management.fr



DIRECTION DE L'INFORMATION LEGALE ET  
ADMINISTRATIVE  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

ADRESSE DU PROJET:  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

DCE (Indice 2)

DATE :  
24/04/2026

ECHELLE :  
DIVERS

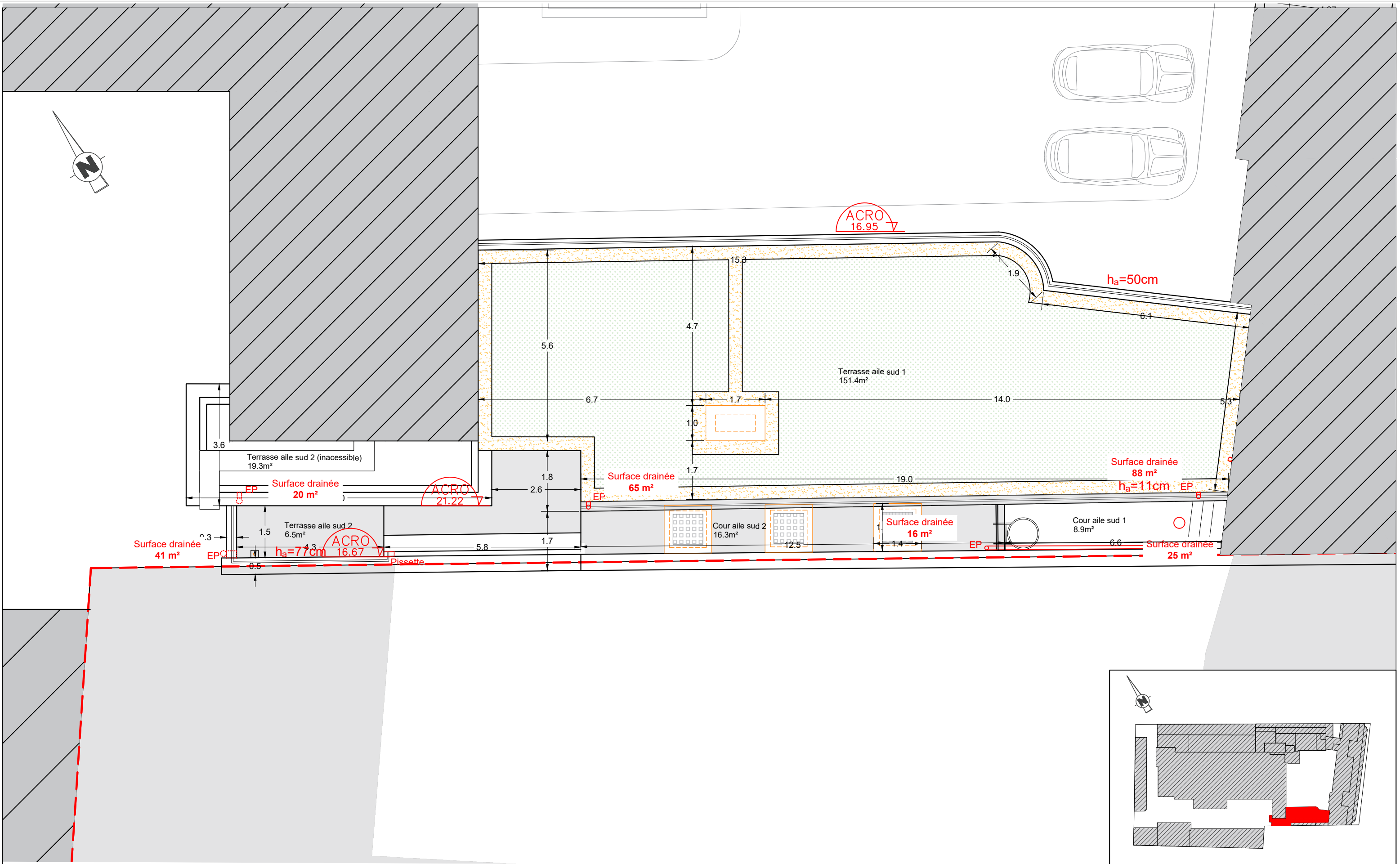
FACADE NORD-OUEST- TERRASSE DESAIX-  
ETAT EXISTANT/PROJETE

PAGE 38

Les cotes et les dimensions portées sur ce plan sont à vérifier sur le site. Ce plan ne peut être considéré comme document technique d'exécution. Ce plan est propriété d' A.G.R.I. Management et sa copie est protégée. Il ne peut être transmis à une personne étrangère au projet sans autorisation écrite.  
Verify all dimensions on site prior to starting of any work. This drawing is not a Construction Document. This drawing is copyright by A.G.R.I. Management. It may not be reproduced or given to any second party, wholly or in part without prior written consent of A.G.R.I. Management.

# TERRASSES AILE SUD

## TERRASSES AILE SUD

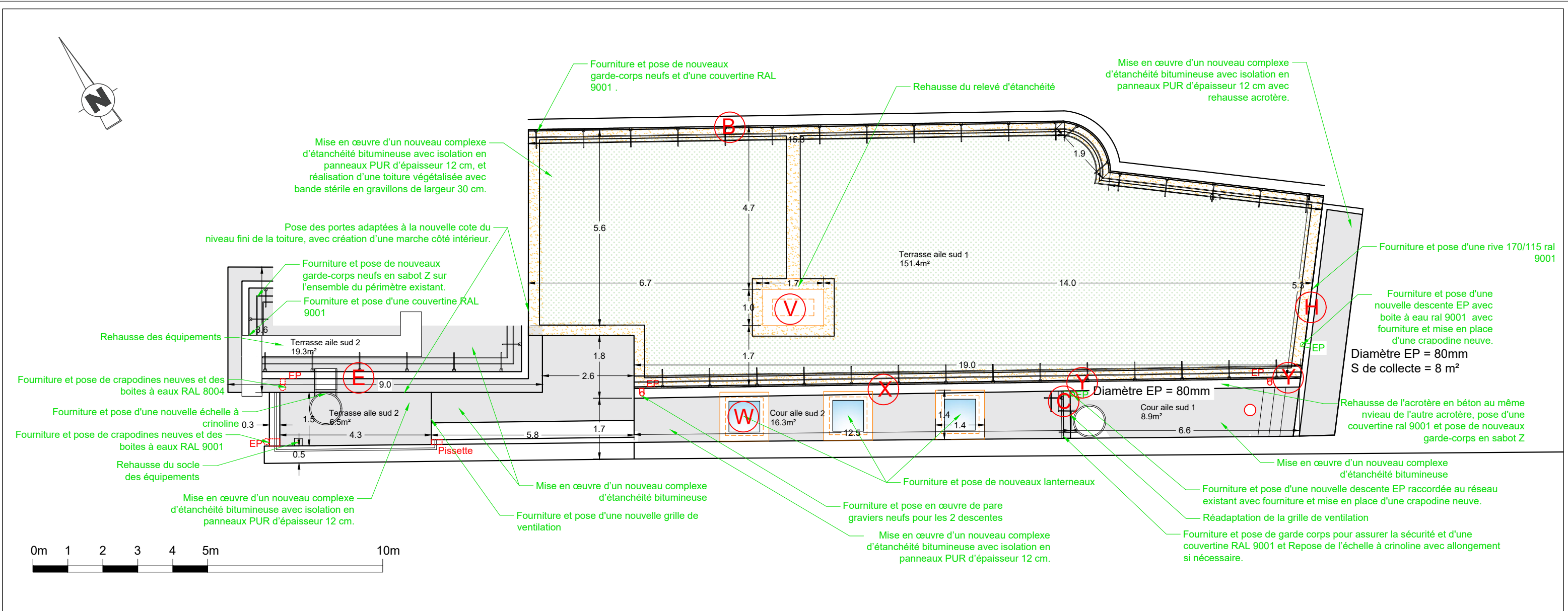


PLAN DE TOITURE - AILE SUD- ETAT EXISTANT

PLAN DE REPERAGE







1. Accès et sécurité

- Dépose et repose des échelles à crinoline existantes, avec rallongement si nécessaire afin de les adapter aux nouvelles hauteurs et pose d'une nouvelle échelle à crinoline.
- Fourniture et pose de garde-corps type sabot Z et Zc et A60e selon le plan de repérage .

2. Complexe d'étanchéité et toiture

- Rehausse d'acrotère avec béton ou isolant selon le plan de repérage.
- Dépose du complexe existant et mise en œuvre d'un nouveau complexe d'étanchéité bitumineuse comprenant des panneaux d'isolants en PUR d'épaisseur 12cm ( ou sans selon plan de repérage.)
- Dépose du complexe existant et mise en œuvre d'un nouveau complexe d'étanchéité comprenant des panneaux d'isolants en PUR d'épaisseur 12cm et une toiture végétalisée et mise en place d'une bande stérile en gravillons de 30 cm de largeur en périphérie et aux points singuliers dans la terrasse aile sud 1.
- Fourniture et pose de couvertines et bande de rive RAL 9001 assurant la protection et le recouvrement des fixations.

3. Maçonnerie et façades

- Réadaptation de la porte de la cage d'escalier à la nouvelle cote du nouveau fini de la toiture avec création d'une marche intérieur.
- Pose de 3 nouveaux lanterneaux sur les pavés de verres déposées et rebouchage des ouvertures.

4. Étanchéité – Points singuliers

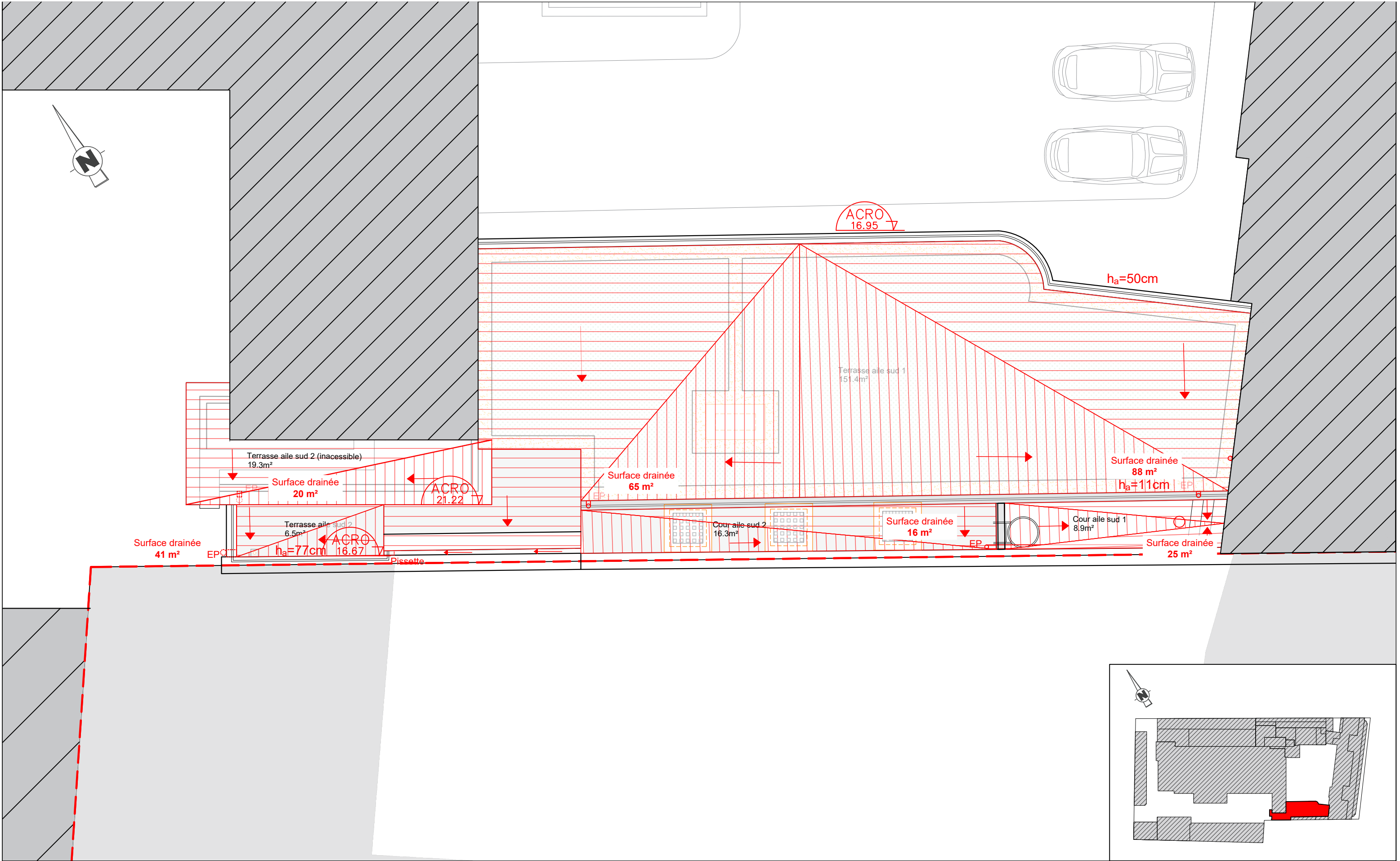
- Rehausse des relevés d'étanchéité (tuyaux de ventilation,souches, socles etc).
- Rehausse des socles en béton et assurer une hauteur de 15cm minimum des équipements du sol fini projeté.
- Pose d'une nouvelle grille de ventilation.

5. Évacuation des eaux pluviales

- Fourniture et pose de 2 descentes d'eaux pluviales avec réadaptation des gargouilles et trous existants.
- Pose de 5 boîtes à eaux ral 9003 et 1 Ral 8004 30x30cm pour toutes les descentes d'eau.
- Fourniture et pose de 4 crapaudines et 2 pare-graviers.

PLAN DE TOITURE - AILE SUD- ETAT PROJETE

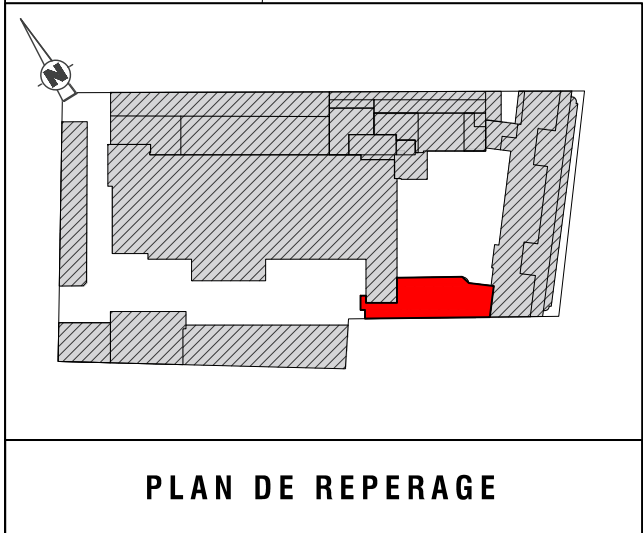
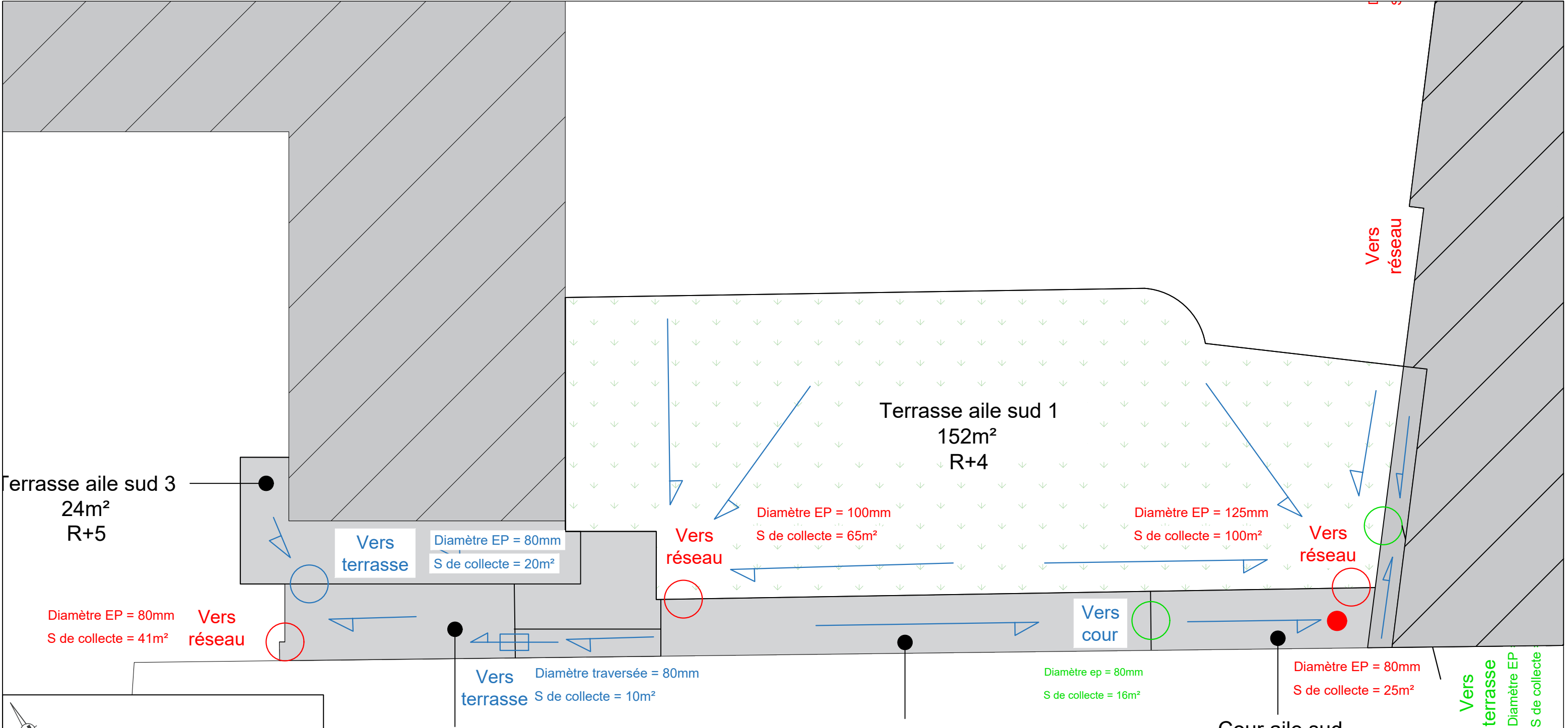
PLAN DE REPERAGE



PLAN DE TOITURE - AILE SUD- GESTION DES EP -ETAT EXISTANT

PLAN DE REPERAGE



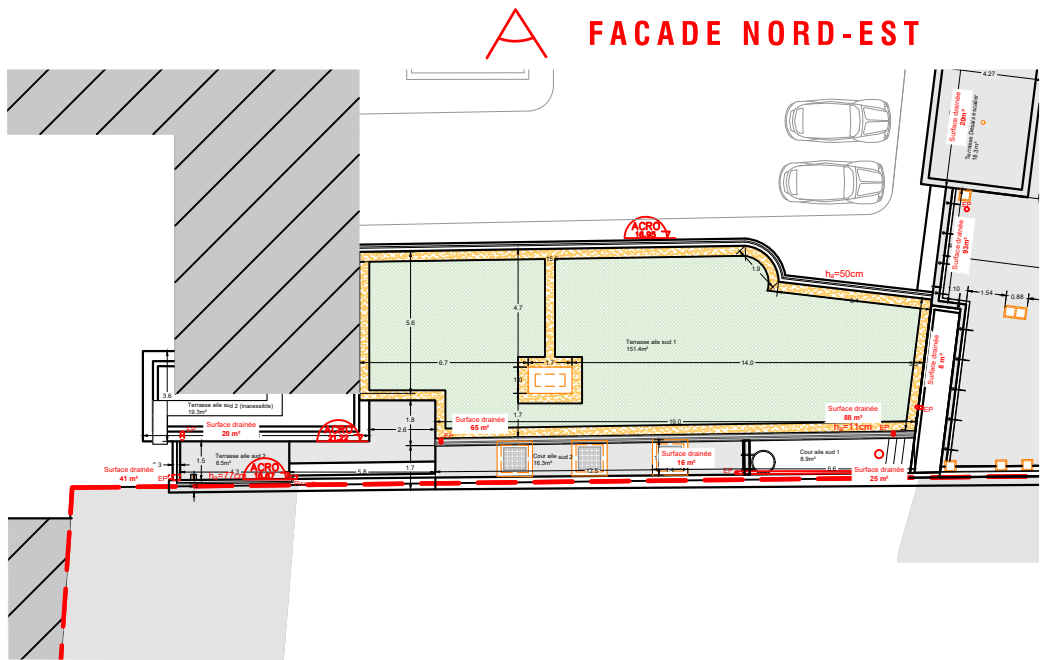
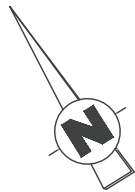


|  |                                              |                      |                                              |  |                        |
|--|----------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------|--|------------------------|
|  | Descente EP existante raccordée au réseau EP | <b>Vers réseau</b>   | Destination des ep existante vers réseaux EP |  | ETANCHEITE BITUMINEUSE |
|  | Nouvelle descente EP                         | <b>Vers réseau</b>   | Nouvelle destination des EP vers réseaux EP  |  | TOITURE VEGETALISEE    |
|  | Descente EP existante donnant sur terrasse   | <b>Vers terrasse</b> | Destination des ep existante vers terrasse   |  | GRAVILLON              |
|  | Siphon au sol                                | <b>Vers cour</b>     | Destination des ep existante vers cour       |  | CARRELAGE              |
|  | Chemin des EP                                |                      | Traversée de paroi des EP                    |  |                        |

PLAN SCHEMATIQUE - TERRASSE AIL SUD - GESTION DES EP - ETAT PROJETE

LEGENDE

Les cotes et les dimensions portées sur ce plan sont à vérifier sur le site. Ce plan ne peut être considéré comme document technique d'exécution. Ce plan est propriété d' A.G.R.I. Management et sa copie est protégée. Il ne peut être transmis à une personne étrangère au projet sans autorisation écrite.  
Verify all dimensions on site prior to starting of any work. This drawing is not a Construction Document. This drawing is copyright by A.G.R.I. Management. It may not be reproduced or given to any second party, wholly or in part without prior written consent of A.G.R.I. Management.



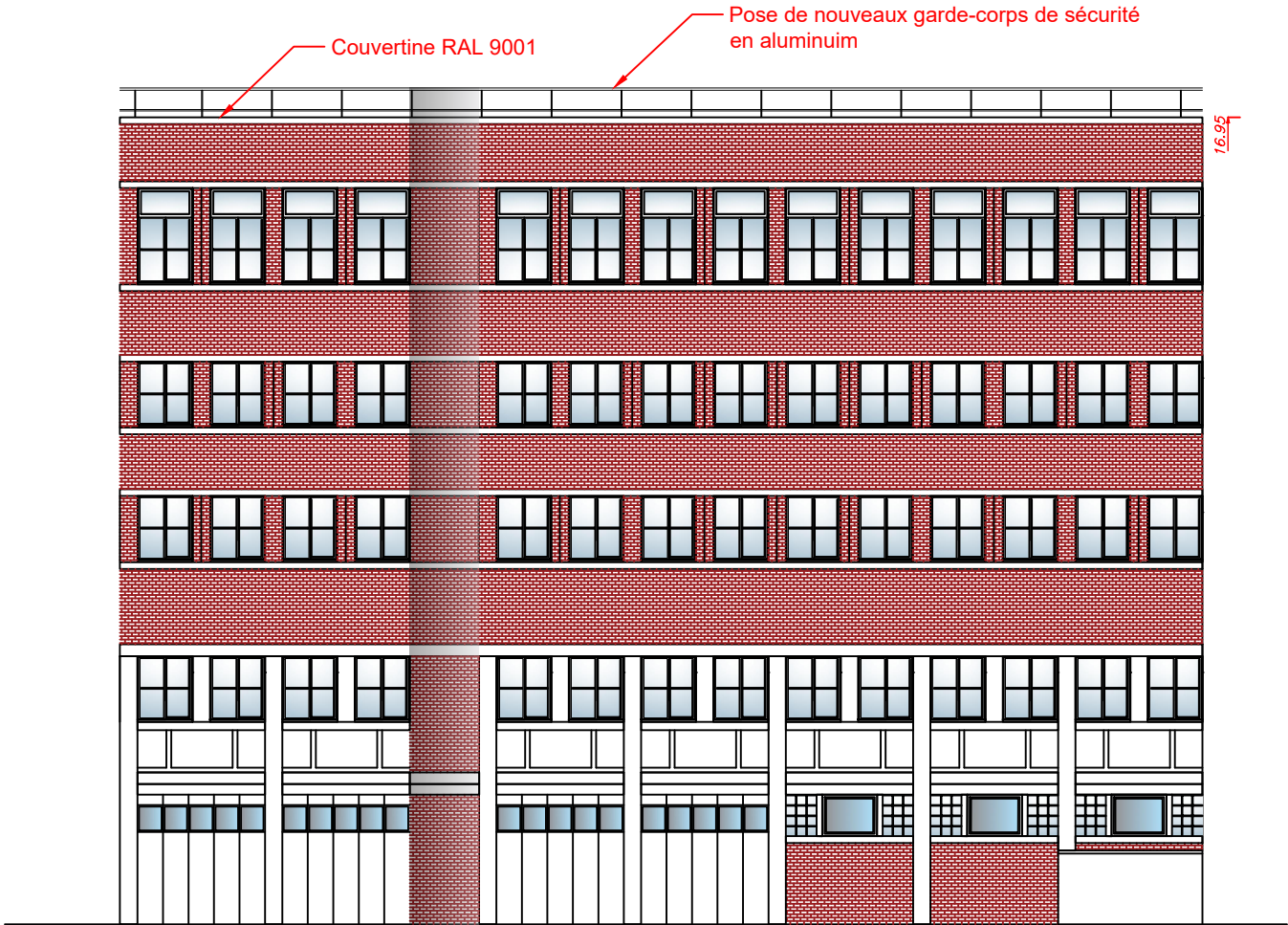
ECHELLE :  
1/300

PLAN DE REPERAGE- TERRASSE DESAIX- ETAT EXISTANT



ECHELLE :  
1/150

FACADE NORD-EST- TERRASSE AILE SUD- ETAT EXISTANT



ECHELLE :  
1/150

FACADE NORD-EST- TERRASSE DESAIX- ETAT PROJETE



A.G.R.I. Management  
139 Rue de la Tour,  
75116 Paris, FRANCE  
+33 (0)1 47 20 87 67  
contact@agri-management.fr



DIRECTION DE L'INFORMATION LEGALE ET  
ADMINISTRATIVE  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

ADRESSE DU PROJET:  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

DCE (Indice 2)

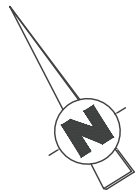
DATE :  
24/04/2026

ECHELLE :  
DIVERS

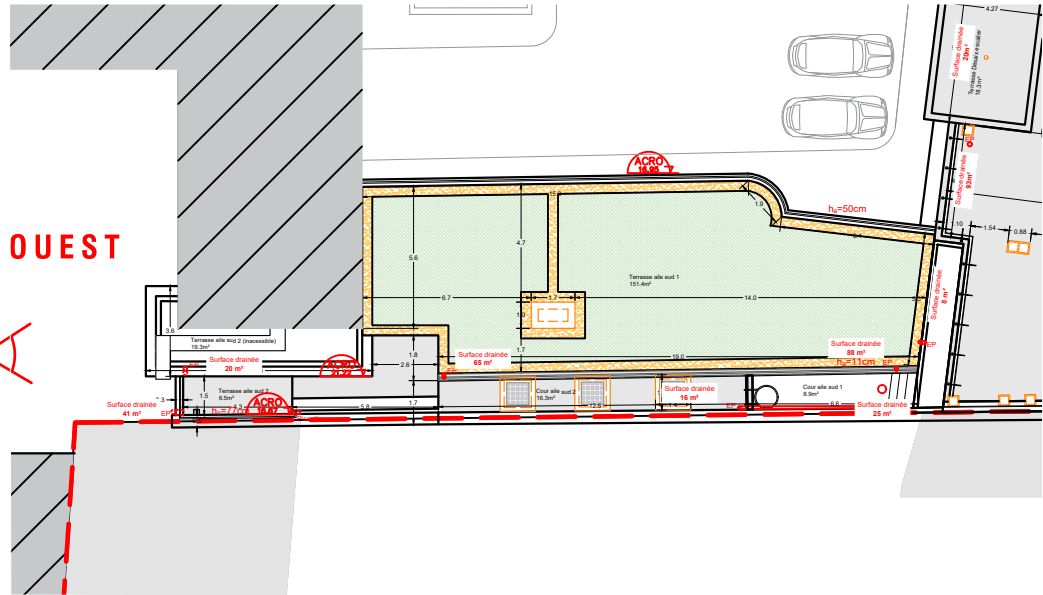
FACADE NORD-EST- TERRASSE DESAIX-  
ETAT EXISTANT/PROJETE

PAGE 45

Les cotes et les dimensions portées sur ce plan sont à vérifier sur le site. Ce plan ne peut être considéré comme document technique d'exécution. Ce plan est propriété d' A.G.R.I. Management et sa copie est protégée. Il ne peut être transmis à une personne étrangère au projet sans autorisation écrite.  
Verify all dimensions on site prior to starting of any work. This drawing is not a Construction Document. This drawing is copyright by A.G.R.I. Management. It may not be reproduced or given to any second party, wholly or in part without prior written consent of A.G.R.I. Management.

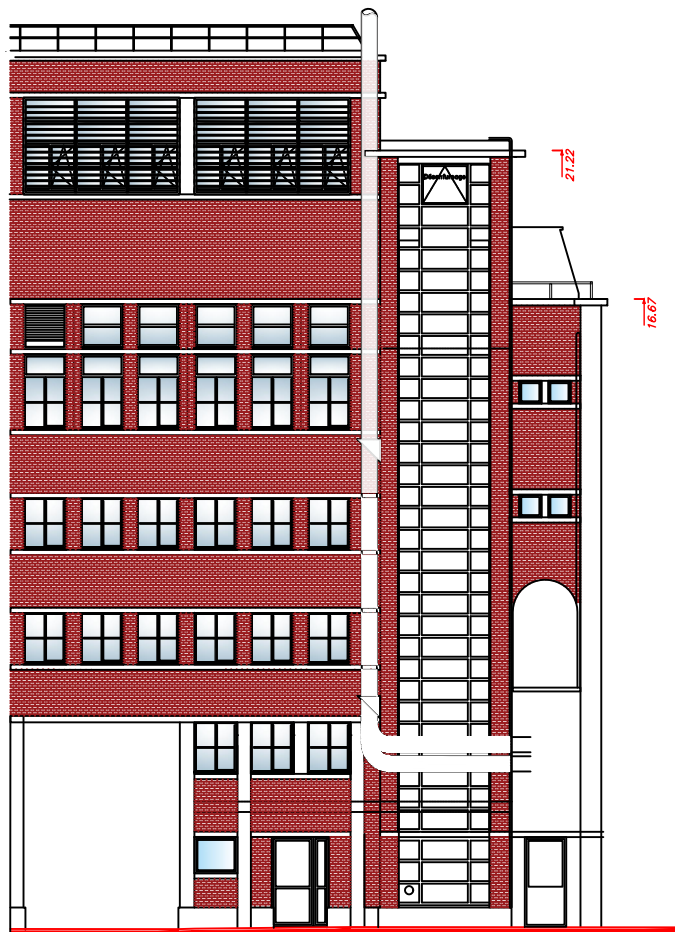


FACADE OUEST



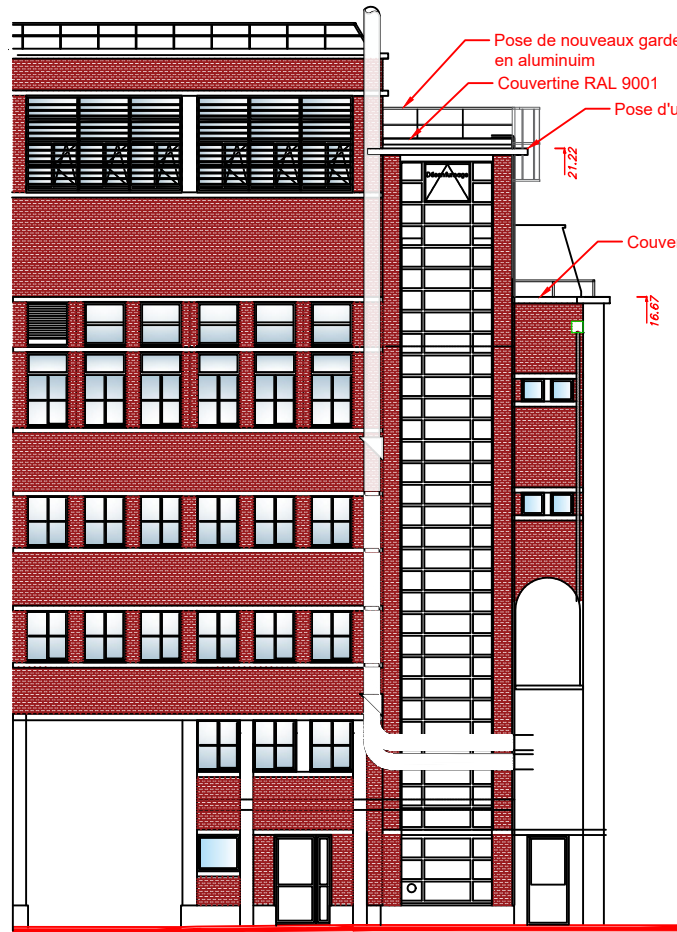
ECHELLE :  
1/300

PLAN DE REPERAGE- TERRASSE DESAIX- ETAT EXISTANT



ECHELLE :  
1/200

FACADE OUEST- TERRASSE AILE SUD- ETAT EXISTANT



ECHELLE :  
1/200

FACADE OUEST- TERRASSE DESAIX- ETAT PROJETE



A.G.R.I. Management  
139 Rue de la Tour,  
75116 Paris, FRANCE  
+33 (0)1 47 20 87 67  
contact@agri-management.fr



DIRECTION DE L'INFORMATION LEGALE ET  
ADMINISTRATIVE  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

ADRESSE DU PROJET:  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

DCE (Indice 2)

DATE :  
24/04/2026  
ECHELLE :  
DIVERS

FACADE OUEST- TERRASSE DESAIX- ETAT  
EXISTANT/PROJETE

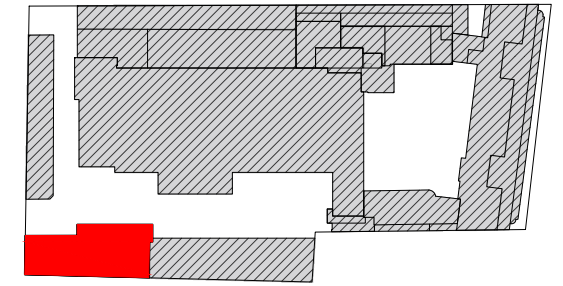
PAGE 46

Les cotes et les dimensions portées sur ce plan sont à vérifier sur le site. Ce plan ne peut être considéré comme document technique d'exécution. Ce plan est propriété d'A.G.R.I. Management et sa copie est protégée. Il ne peut être transmis à une personne étrangère au projet sans autorisation écrite.  
Verify all dimensions on site prior to starting of any work. This drawing is not a Construction Document. This drawing is copyright by A.G.R.I. Management. It may not be reproduced or given to any second party, wholly or in part without prior written consent of A.G.R.I. Management.

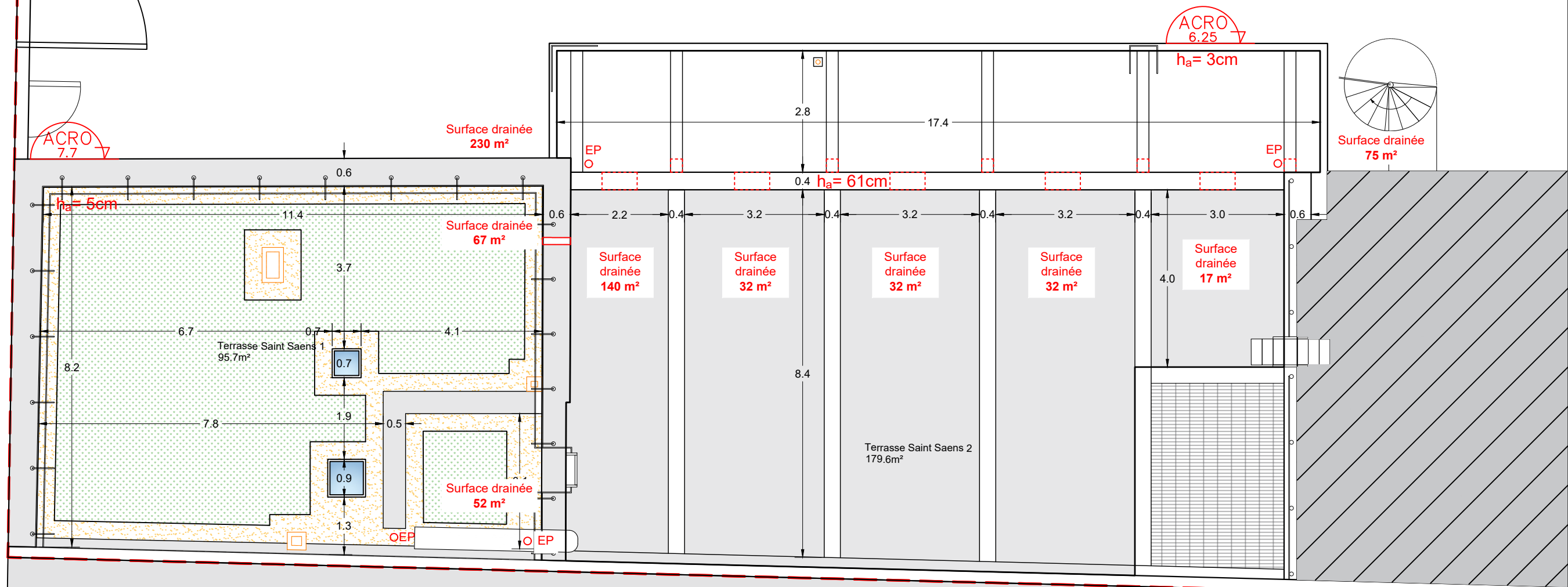


TERRASSES SAINT SAENS

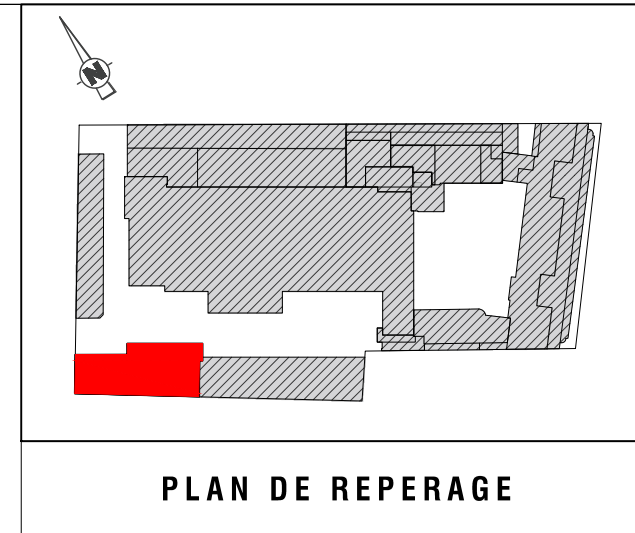
TERRASSES SAINT SAENS



PLAN DE REPERAGE



PLAN DE TOITURE - TERRASSES SAINT SAENS - ETAT EXISTANT





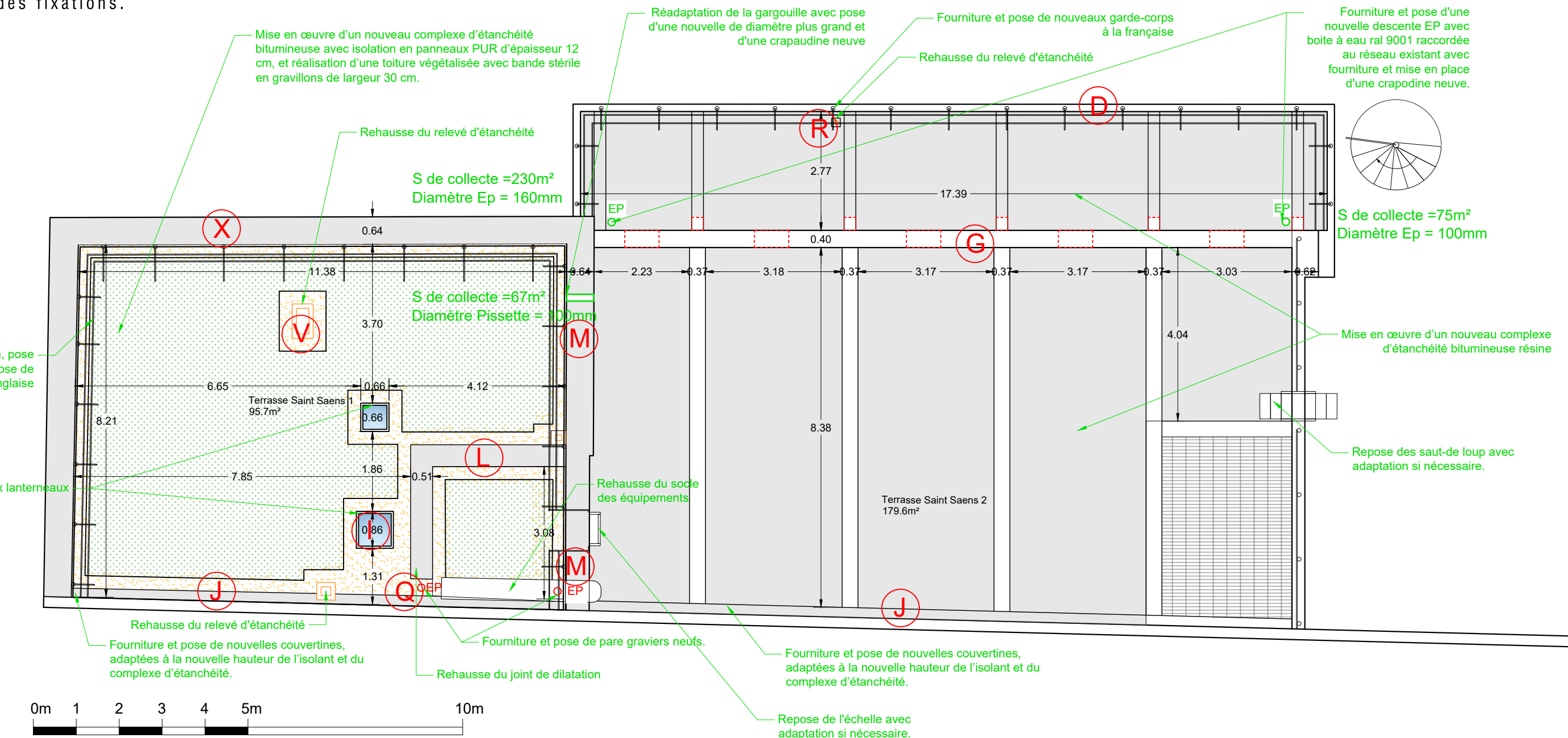
- Dépose et repose des échelles et sauts-de loup existants, avec rallongement si nécessaire afin de les adapter aux nouvelles hauteurs.
- Fourniture et pose de garde-corps type sabot M et A60e selon le plan de repérage.

- Rehausse d'acrotère avec béton selon le plan de repérage.
- Dépose du complexe existant et mise en œuvre d'un nouveau complexe d'étanchéité bitumineuse en résine selon le plan de repérage.
- Dépose du complexe existant et mise en œuvre d'un nouveau complexe d'étanchéité comprenant des panneaux d'isolants en PUR d'épaisseur 12cm et une toiture végétalisée et mise en place d'une bande stérile en gravillons de 30 cm de largeur en périphérie et aux points singuliers dans la terrasse Saint Saens 1.
- Fourniture et pose de couvertines 9001 assurant la protection et le recouvrement des fixations.

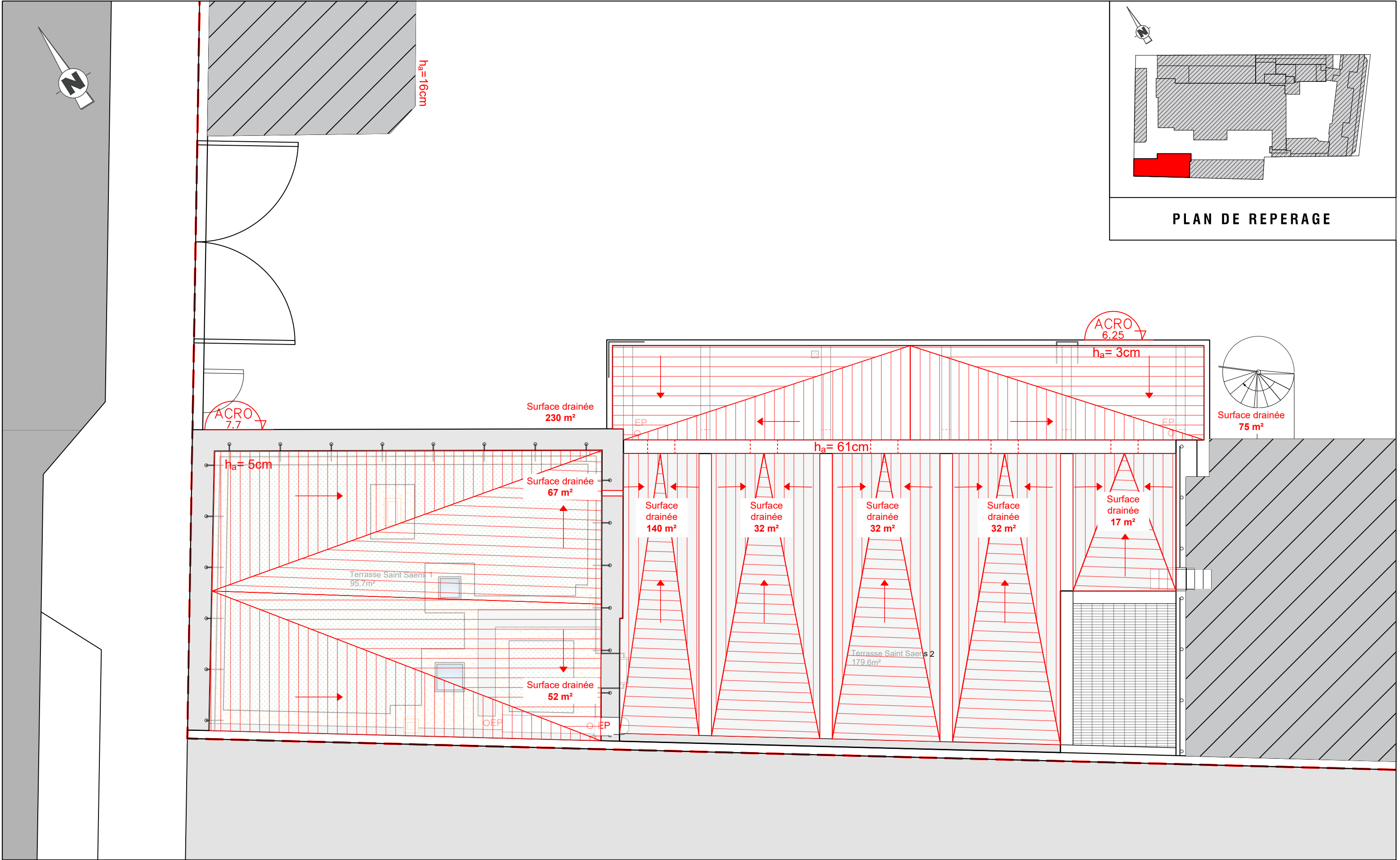
-Pose de 2 nouveaux lanterneaux.

- Rehausse des relevés d'étanchéité (tuyaux de ventilation,souches, socles etc).
- Assurer une hauteur de 15cm minimum des équipements du sol fini projeté.
- Rehausse du joint de dilatation

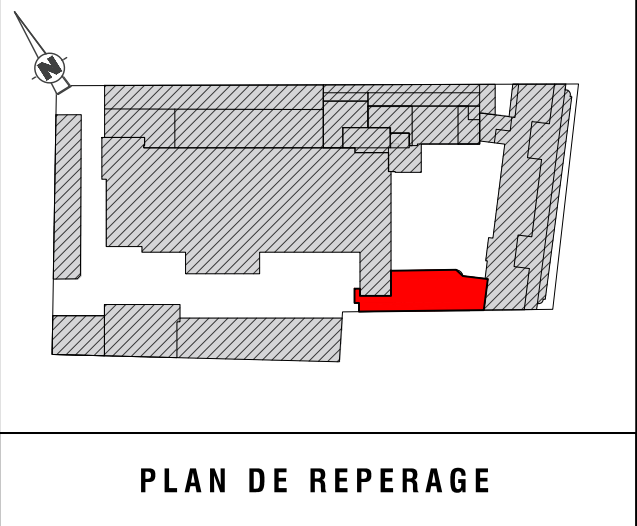
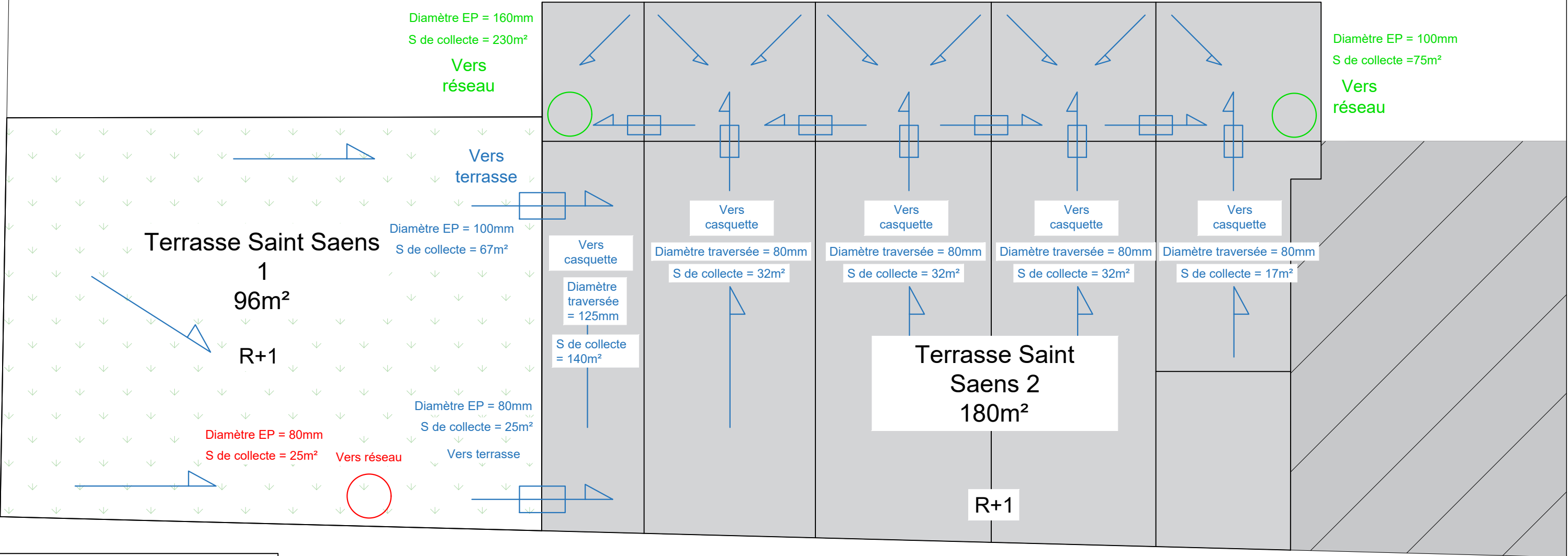
- Fourniture et pose de 2 descentes d'eaux pluviales et une pissette avec réadaptation des gargouilles et trous existants.
- Pose de 2 boîtes à eaux ral 9001 pour toutes les descentes d'eau.
- Fourniture et pose de 3 crapaudines et 3 pare-graviers.



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                         |                                                                 |                              |                              |                                                                         |                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------|
|  <p>A.G.R.I. Management<br/>139 Rue de la Tour,<br/>75116 Paris, FRANCE<br/>+33 (0)1 47 20 87 67<br/>contact@agri-management.fr</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  <p><b>PREMIER MINISTRE</b><br/>Direction de l'information<br/>légale et administrative<br/><i>Liberté<br/>Égalité<br/>Fraternité</i></p> | <p><b>DIRECTION DE L'INFORMATION LEGALE ET ADMINISTRATIVE</b><br/><i>26 RUE DESAIX, 75015 PARIS</i></p> | <p><b>ADRESSE DU PROJET:</b><br/>26 RUE DESAIX, 75015 PARIS</p> | <p><b>DCE (Indice 2)</b></p> | <p>DATE :<br/>24/04/2026</p> | <p><b>PLAN DE TOITURE<br/>TERRASSE SAINT SAENS<br/>ETAT PROJETE</b></p> | <p>PAGE 50</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                         |                                                                 |                              | <p>ECHELLE :<br/>1/100</p>   |                                                                         |                |
| <p>Les cotes et les dimensions portées sur ce plan sont à vérifier sur le site. Ce plan ne peut être considéré comme document technique d'exécution. Ce plan est propriété d' A.G.R.I. Management et sa copie est protégée. Il ne peut être transmis à une personne étrangère au projet sans autorisation écrite.<br/>         Verify all dimensions on site prior to starting of any work. This drawing is not a Construction Document. It may not be reproduced or given to any second party, wholly or in part without prior written consent of A.G.R.I. Management.</p> |                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                         |                                                                 |                              |                              |                                                                         |                |



PLAN DE TOITURE-TERRASSE SAINT SAENS- GESTION DES EP- ETAT EXISTANT



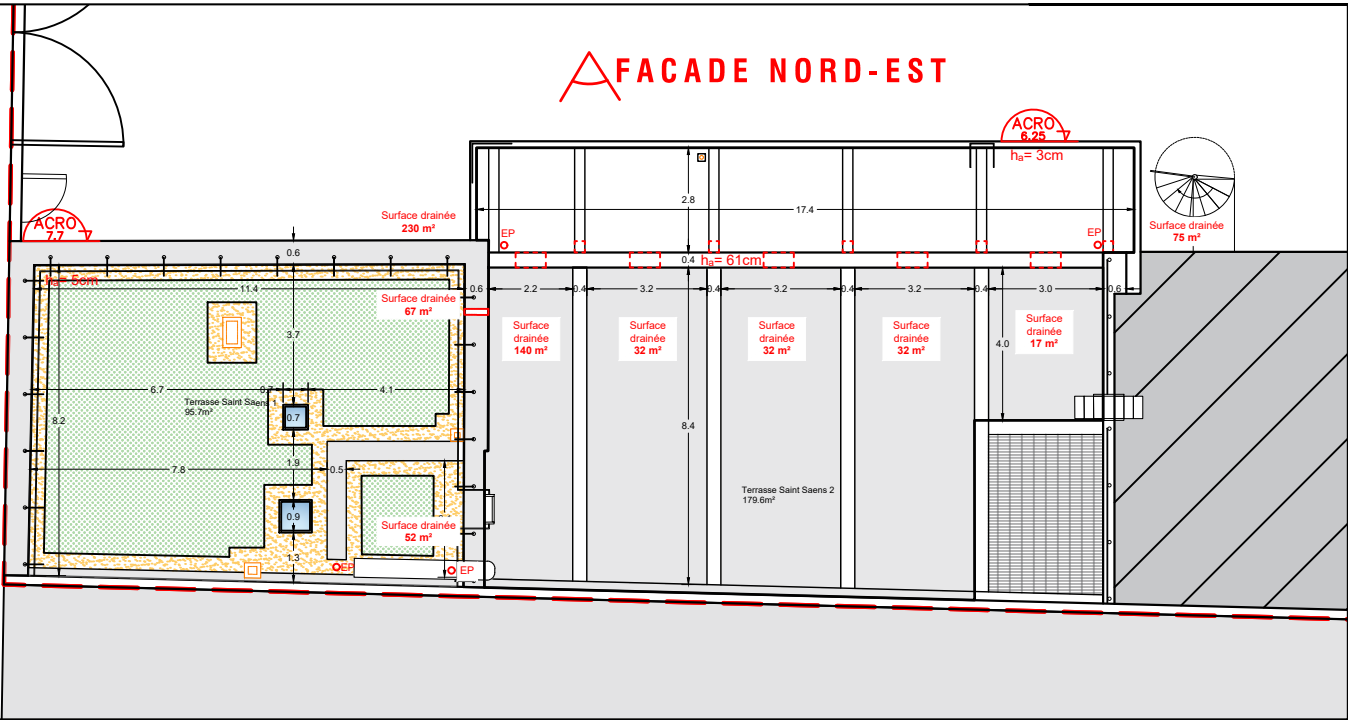
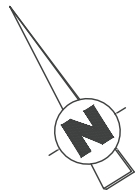
PLAN DE REPERAGE

PLAN SCHEMATIQUE - TERRASSE SAINT SAENS - GESTION DES EP - ETAT PROJETE

LEGENDE

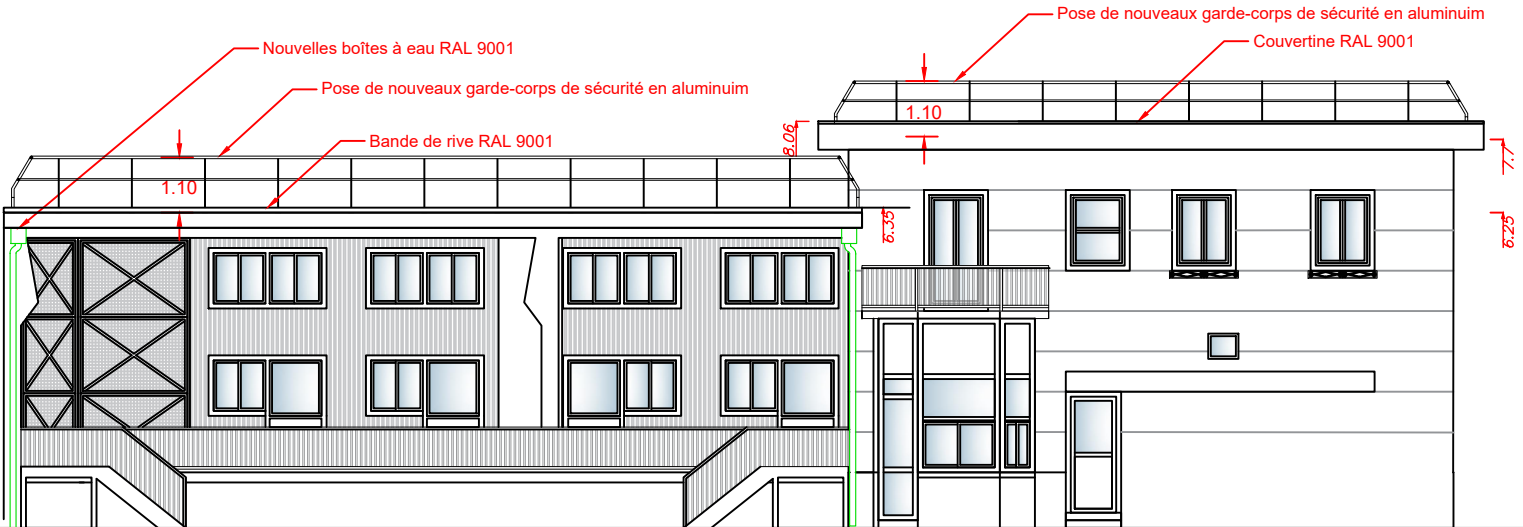
|  |                                              |                      |                                              |  |                        |
|--|----------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------|--|------------------------|
|  | Descente EP existante raccordée au reseau EP | <b>Vers réseau</b>   | Destination des ep existante vers réseaux EP |  | ETANCHEITE BITUMINEUSE |
|  | Nouvelle descente EP                         | <b>Vers réseau</b>   | Nouvelle destination des EP vers réseaux EP  |  | TOITURE VEGETALISEE    |
|  | Descente EP existante donnant sur terrasse   | <b>Vers terrasse</b> | Destination des ep existante vers terrasse   |  | GRAVILLON              |
|  | Siphon au sol                                | <b>Vers cour</b>     | Destination des ep existante vers cour       |  | CARRELAGE              |
|  | Chemin des EP                                |                      | Traversée de paroi des EP                    |  |                        |





ECHELLE :  
1/200

PLAN DE REPERAGE- TERRASSE SAINT SAENS- ETAT EXISTANT



ECHELLE :  
1/150

FACADE NORD-EST- TERRASSE SAINT SAENS- ETAT EXISTANT

ECHELLE :  
1/150

FACADE NORD-EST- TERRASSE SAINT SAENS- ETAT PROJETE



A.G.R.I. Management  
139 Rue de la Tour,  
75116 Paris, FRANCE  
+33 (0)1 47 20 87 67  
contact@agri-management.fr



DIRECTION DE L'INFORMATION LEGALE ET  
ADMINISTRATIVE  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

ADRESSE DU PROJET:  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

DCE (Indice 2)

DATE :  
24/04/2026  
ECHELLE :  
DIVERS

FACADE NORD-EST- TERRASSE SAINT  
SAENS- ETAT EXISTANT/PROJETE

PAGE 53

Les cotes et les dimensions portées sur ce plan sont à vérifier sur le site. Ce plan ne peut être considéré comme document technique d'exécution. Ce plan est propriété d' A.G.R.I. Management et sa copie est protégée. Il ne peut être transmis à une personne étrangère au projet sans autorisation écrite.  
Verify all dimensions on site prior to starting of any work. This drawing is not a Construction Document. This drawing is copyright by A.G.R.I. Management. It may not be reproduced or given to any second party, wholly or in part without prior written consent of A.G.R.I. Management.



This architectural elevation drawing shows a building facade with a balcony at the top. The balcony features a railing with vertical balusters. Below the balcony, there are two rows of windows. The upper row consists of three square windows, each with a double-paned design and a light blue tint. The lower row consists of three rectangular windows, each with a grid pattern and a light blue tint. The facade is divided into horizontal sections by thin lines. A red vertical line is positioned on the right side of the drawing, and a red 'Z' symbol is located on the left side, near the balcony railing.

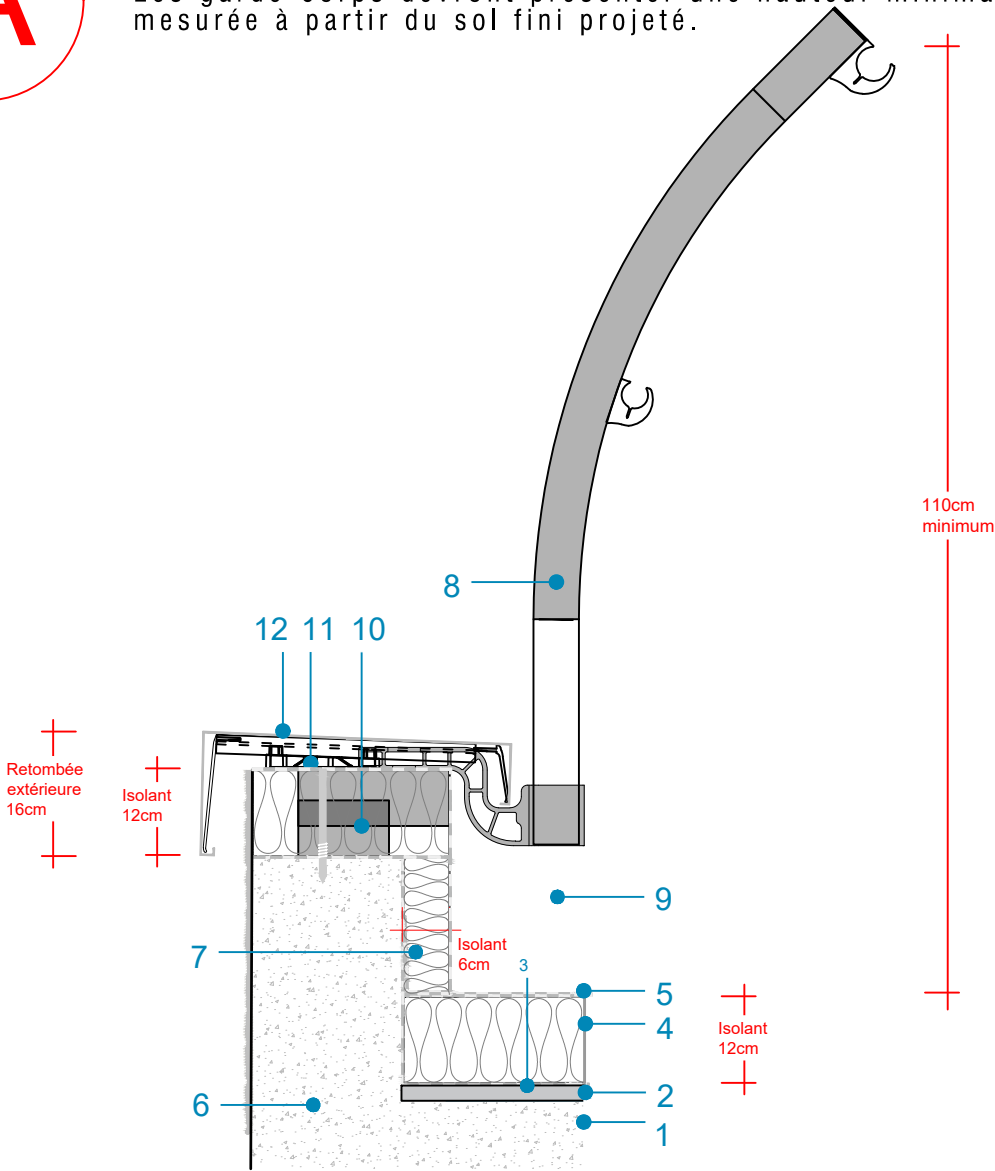


ECHELLE :  
**1/150**

Les cotes et les dimensions portées sur ce plan sont à vérifier sur le site. Ce plan ne peut être considéré comme document technique d'exécution. Ce plan est propriété d'A.G.R.I. Management et sa copie est protégée. Il ne peut être transmis à une personne étrangère au projet sans autorisation écrite.  
Verify all dimensions on site prior to starting of any work. This drawing is not a Construction Document. This drawing is copyright by A.G.R.I. Management. It may not be reproduced or given to any second party, wholly or in part without prior written consent of A.G.R.I. Management.

A

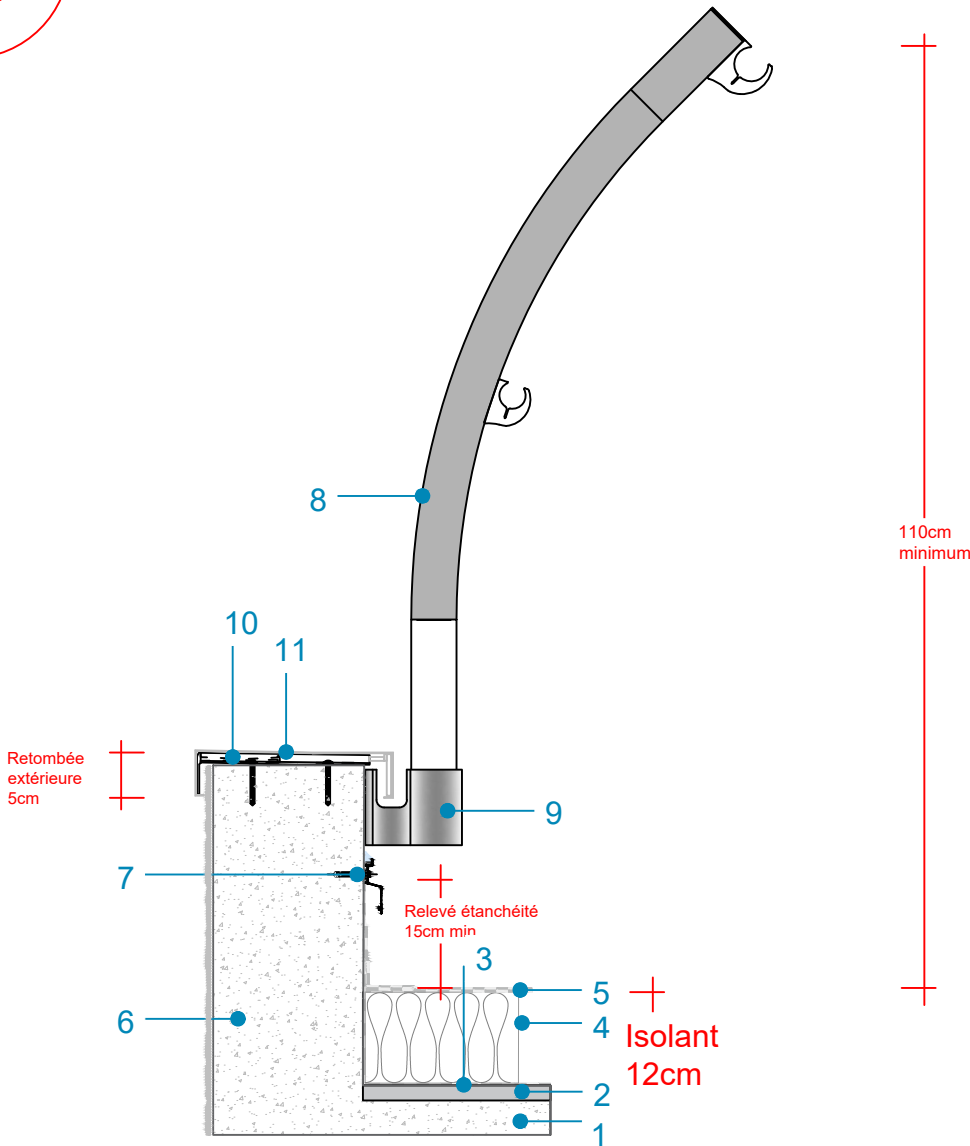
Les relevés d'étanchéité devront présenter une hauteur minimale de 15 cm au-dessus du niveau du sol fini projeté, avec ou sans mise en œuvre de gravillons.  
Les garde-corps devront présenter une hauteur minimale de 1,10 m mesurée à partir du sol fini projeté.



Coupe d'acrotère > 16cm

B

Les relevés d'étanchéité devront présenter une hauteur minimale de 15 cm au-dessus du niveau du sol fini projeté, avec ou sans mise en œuvre de gravillons.  
Les garde-corps devront présenter une hauteur minimale de 1,10 m mesurée à partir du sol fini projeté.



Coupe d'acrotère > 28cm

- 1- Support de toiture

2- Chape de niveau

3- Pare-vapeur

4- Isolation thermique

5- Etanchéité de la toiture

6- Acrotère

7- Isolation thermique de l'acrotère

8- Garde-corps
- 9- Sabot Zc de garde-corps

10- Console de fixation du garde-corps

11- Platine de pente

12- Couvertine

- 1- Support de toiture

2- Chape de niveau

3- Pare-vapeur

4- Isolation thermique

5- Etanchéité de la toiture

6- Acrotère

7- Bande de solin

8- Garde-corps
- 9- Sabot A60e de garde-corps

10- Platine de pente

11- Couvertine

COUPE DETAIL (Les plans fournis sont des plans de principe ; ils ont une valeur indicative)



A.G.R.I. Management  
139 Rue de la Tour,  
75116 Paris, FRANCE  
+33 (0)1 47 20 87 67  
contact@agri-management.fr



DIRECTION DE L'INFORMATION LEGALE ET  
ADMINISTRATIVE  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

ADRESSE DU PROJET:  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

DCE (Indice 2)

DATE :  
24/04/2026

ECHELLE :  
GRAPHIQUE

COUPE DETAIL

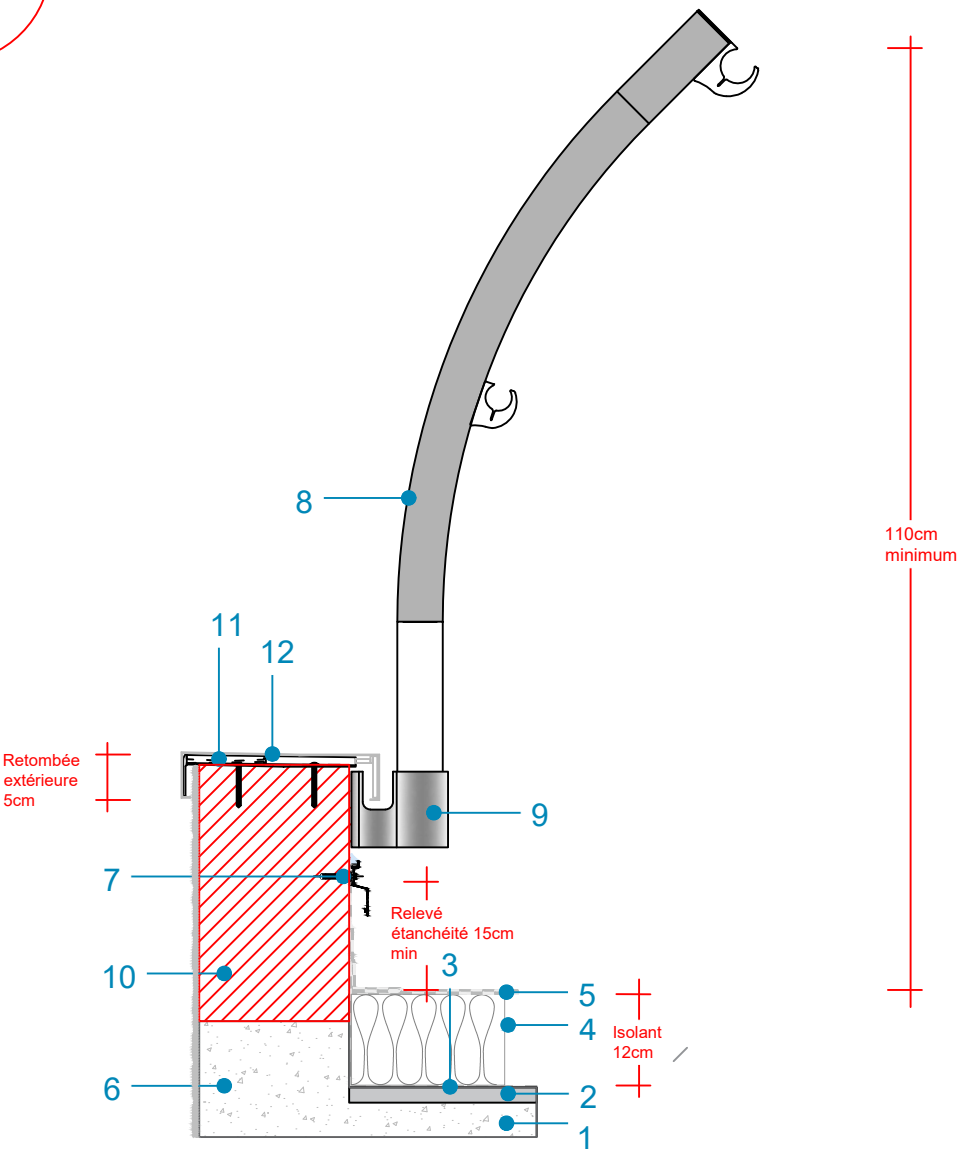
PAGE 55

Les cotes et les dimensions portées sur ce plan sont à vérifier sur le site. Ce plan ne peut être considéré comme document technique d'exécution. Ce plan est propriété d'A.G.R.I. Management et sa copie est protégée. Il ne peut être transmis à une personne étrangère au projet sans autorisation écrite.  
Verify all dimensions on site prior to starting of any work. This drawing is not a Construction Document. This drawing is copyright by A.G.R.I. Management. It may not be reproduced or given to any second party, wholly or in part without prior written consent of A.G.R.I. Management.



C

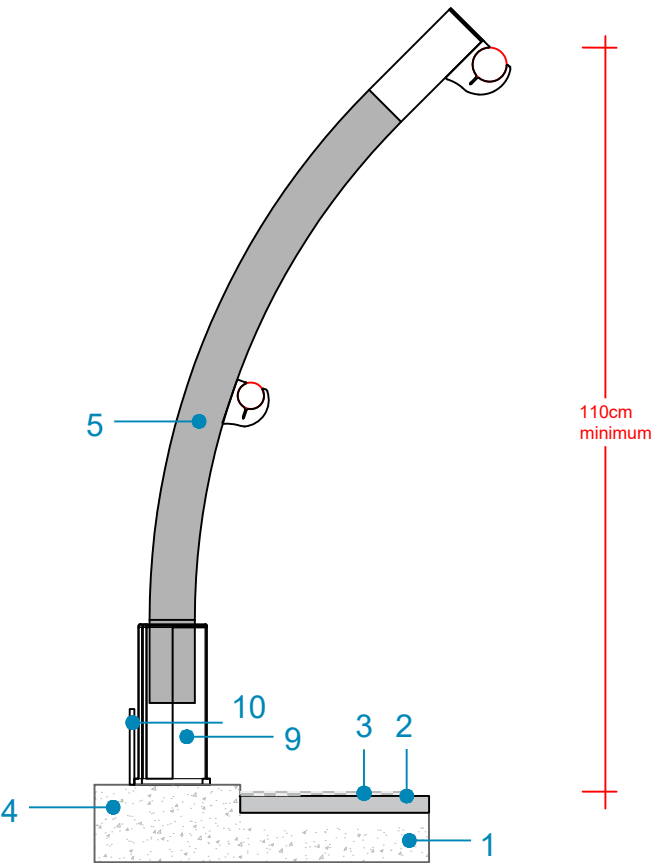
Les relevés d'étanchéité devront présenter une hauteur minimale de 15 cm au-dessus du niveau du sol fini projeté, avec ou sans mise en œuvre de gravillons.  
Les garde-corps devront présenter une hauteur minimale de 1,10 m mesurée à partir du sol fini projeté.



Coupe d'acrotère < 16cm

D

Les relevés d'étanchéité devront présenter une hauteur minimale de 15 cm au-dessus du niveau du sol fini projeté, avec ou sans mise en œuvre de gravillons.  
Les garde-corps devront présenter une hauteur minimale de 1,10 m mesurée à partir du sol fini projeté.



Coupe étanchéité résine

- 1- Support de toiture

2- Chape de niveau

3- Pare-vapeur

4- Isolation thermique (selon besoin dans le plan)

5- Etanchéité de la toiture

6- Acrotère

7- Bande de solin

8- Garde-corps
- 9- Sabot A60e de garde-corps

10- Rehausse de l'acrotère aec du béton

11- Platine de pente

12- Couvertine

- 1- Support de toiture

2- Chape de niveau

3- Etanchéité de la toiture (résine)

4- Acrotère

5- Garde-corps
- 9- Sabot M de garde-corps

10-Bande de rive

COUPE DETAIL (Les plans fournis sont des plans de principe ; ils ont une valeur indicative)



A.G.R.I. Management  
139 Rue de la Tour,  
75116 Paris, FRANCE  
+33 (0)1 47 20 87 67  
contact@agri-management.fr



DIRECTION DE L'INFORMATION LEGALE ET ADMINISTRATIVE  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

ADRESSE DU PROJET:  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

DCE (Indice 2)

DATE :  
24/04/2026

ECHELLE :  
GRAPHIQUE

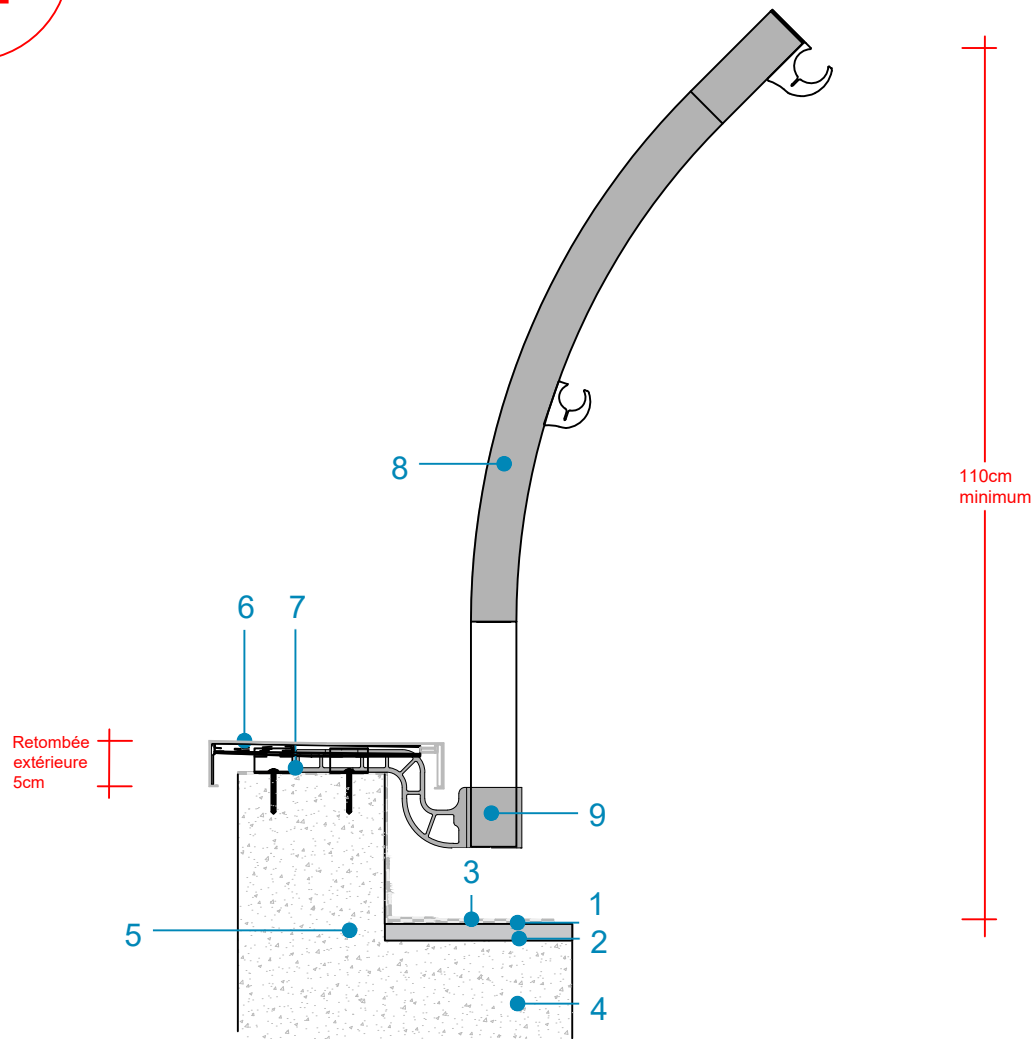
COUPE DETAIL

PAGE 56

Les cotes et les dimensions portées sur ce plan sont à vérifier sur le site. Ce plan ne peut être considéré comme document technique d'exécution. Ce plan est propriété d' A.G.R.I. Management et sa copie est protégée. Il ne peut être transmis à une personne étrangère au projet sans autorisation écrite.  
Verify all dimensions on site prior to starting of any work. This drawing is not a Construction Document. This drawing is copyright by A.G.R.I. Management. It may not be reproduced or given to any second party, wholly or in part without prior written consent of A.G.R.I. Management.

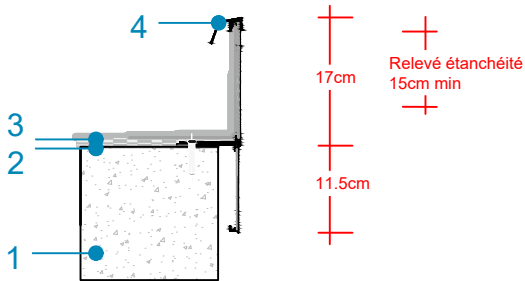
E

Les relevés d'étanchéité devront présenter une hauteur minimale de 15 cm au-dessus du niveau du sol fini projeté, avec ou sans mise en œuvre de gravillons.  
Les garde-corps devront présenter une hauteur minimale de 1,10 m mesurée à partir du sol fini projeté.



Coupe d'acrotère >15cm sans isolant

F



Coupe relevé d'étanchéité sur bande de rive

- 1- Pare-vapeur
- 2- Chape de niveau
- 3-Etanchéité de la toiture
- 4- Support béton
- 5- Acrotère
- 6-Couvertine
- 7- Platine de fixation
- 8- Garde-corps

- 9- Sabot Z de garde-corps

- 1- Acrotère
- 2- Pare-vapeur
- 3- Etanchéité de la toiture
- 4-Bande de Rive

COUPE DETAIL (Les plans fournis sont des plans de principe ; ils ont une valeur indicative)



A.G.R.I. Management  
139 Rue de la Tour,  
75116 Paris, FRANCE  
+33 (0)1 47 20 87 67  
contact@agri-management.fr



DIRECTION DE L'INFORMATION LEGALE ET  
ADMINISTRATIVE  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

ADRESSE DU PROJET:  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

DCE (Indice 2)

DATE :  
24/04/2026

ECHELLE :  
GRAPHIQUE

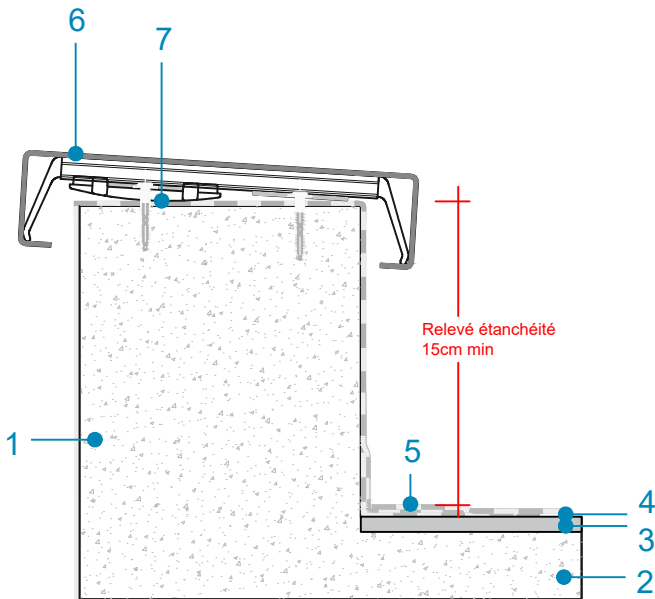
COUPE DETAIL

PAGE 57

Les cotes et les dimensions portées sur ce plan sont à vérifier sur le site. Ce plan ne peut être considéré comme document technique d'exécution. Ce plan est propriété d' A.G.R.I. Management et sa copie est protégée. Il ne peut être transmis à une personne étrangère au projet sans autorisation écrite.  
Verify all dimensions on site prior to starting of any work. This drawing is not a Construction Document. This drawing is copyright by A.G.R.I. Management. It may not be reproduced or given to any second party, wholly or in part without prior written consent of A.G.R.I. Management.

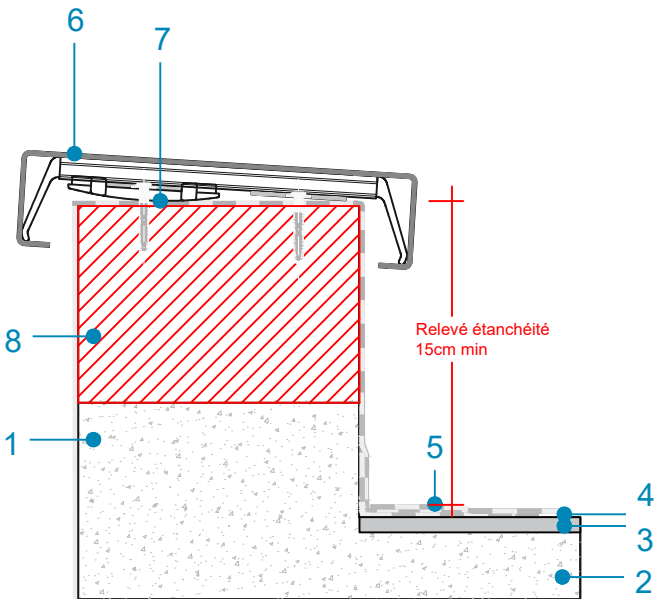
G

Les relevés d'étanchéité devront présenter une hauteur minimale de 15 cm au-dessus du niveau du sol fini projeté, avec ou sans mise en œuvre de gravillons.



Coupe d'acrotère > 15cm sans garde-corps

H



Coupe d'acrotère < 15cm sans garde-corps

- 1- Acrotère
- 2- Support de la toiture
- 3- Chape de niveau
- 4- Pare-vapeur
- 5- Etanchéité de la toiture
- 6- Couvertine
- 7-Platine de pente

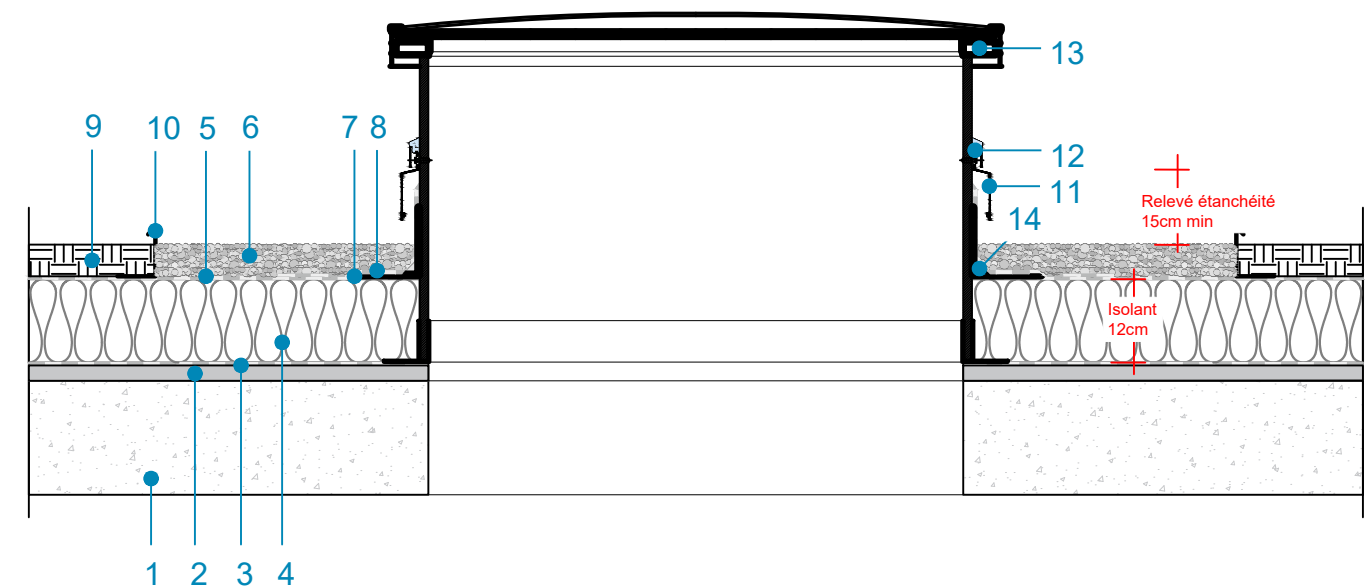
- 1- Acrotère
- 2- Support de la toiture
- 3- Chape de niveau
- 4- Pare-vapeur
- 5- Etanchéité de la toiture
- 6- Couvertine
- 7-Platine de pente
- 8- Rehausse de l'acrotère avec du béton

COUPE DETAIL (Les plans fournis sont des plans de principe ; ils ont une valeur indicative)



I

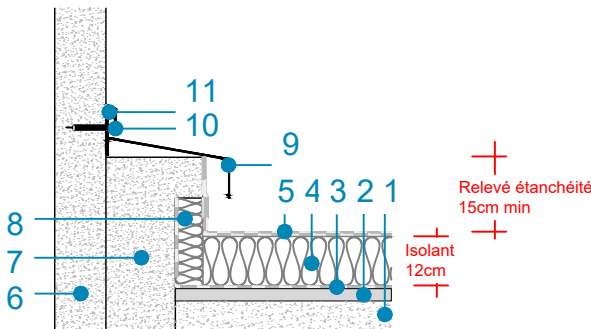
Les relevés d'étanchéité devront présenter une hauteur minimale de 15 cm au-dessus du niveau du sol fini projeté, avec ou sans mise en œuvre de gravillons.



Coupe Lanterneau

J

Les relevés d'étanchéité devront présenter une hauteur minimale de 15 cm au-dessus du niveau du sol fini projeté, avec ou sans mise en œuvre de gravillons.



Coupe relevé d'étanchéité contre un mur

- 1- Support de toiture

2- Chape de niveau

3- Pare-vapeur

4- Isolation thermique

5- Etanchéité de la toiture

6- Gravillon

7- Fourreau avec bavette

8- Bande d'étanchéité
- 9- Terre végétalisée

10- Bande pare-gravier

11- Bande solin

12- Protecteur alu

13-Lanterneau

14- Chanfrein ou renfort d'angle

- 1- Support de toiture

2- Chape de niveau

3- Pare-vapeur

4- Isolation thermique

5- Etanchéité de la toiture

6- Mur mitoyen

7- Acrotère

8- Isolation thermique de l'acrotère
- 9- Bande solin

10- Protecteur aluminium

11- Mastic étanche

COUPE DETAIL (Les plans fournis sont des plans de principe ; ils ont une valeur indicative)



A.G.R.I. Management  
139 Rue de la Tour,  
75116 Paris, FRANCE  
+33 (0)1 47 20 87 67  
contact@agri-management.fr



DIRECTION DE L'INFORMATION LEGALE ET ADMINISTRATIVE  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

ADRESSE DU PROJET:  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

DCE (Indice 2)

DATE :  
24/04/2026

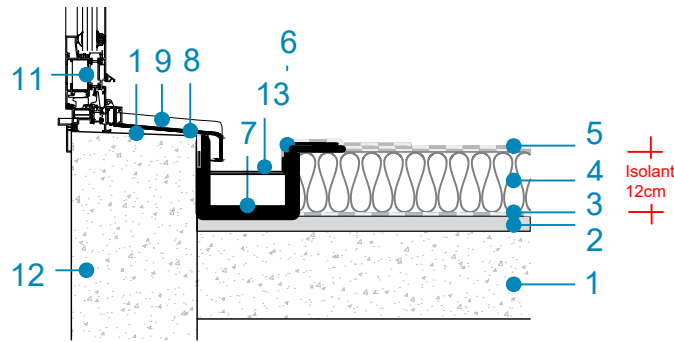
ECHELLE :  
GRAPHIQUE

COUPE DETAIL

PAGE 59

Les cotes et les dimensions portées sur ce plan sont à vérifier sur le site. Ce plan ne peut être considéré comme document technique d'exécution. Ce plan est propriété d' A.G.R.I. Management et sa copie est protégée. Il ne peut être transmis à une personne étrangère au projet sans autorisation écrite. Verify all dimensions on site prior to starting of any work. This drawing is not a Construction Document. This drawing is copyright by A.G.R.I. Management. It may not be reproduced or given to any second party, wholly or in part without prior written consent of A.G.R.I. Management.

K



Coupe chéneau dans le bâtiment domaines

- 1- Support de toiture

2- Chape de niveau

3- Pare-vapeur

4- Isolation thermique

5- Etanchéité de la toiture

6- Retombée

7- Chéneau de 12cm

8- Appuis de fenêtre
- 9- Embout d'appuis de fenêtre

10- Mastic colle

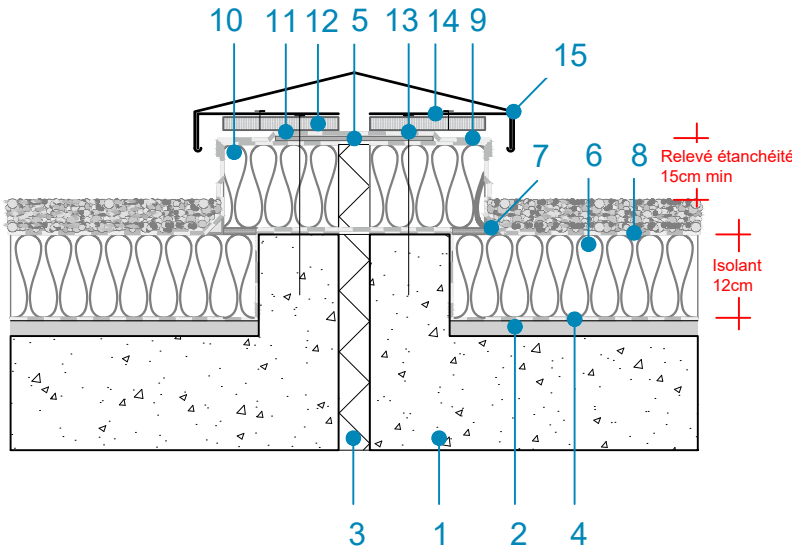
11- Menuiserie

12-Mue de façade

13- Pare-feuilles

L

Les relevés d'étanchéité devront présenter une hauteur minimale de 15 cm au-dessus du niveau du sol fini projeté, avec ou sans mise en œuvre de gravillons.



Coupe joint de dilatation

- 1- Support de toiture

2- Chape de niveau

3- Isolation du joint (matériau souple)

4- Pare-vapeur

5- Couche de glissement

6- Isolation thermique

7- Chanfrein ou renfort d'angle

8- Etanchéité de la toiture
- 9- Etanchéité du joint

10- Isolation thermique de l'acrotère

11- Etanchéité élastique du joint

12- Planche de bois résistant à l'eau

13- Fixation de la planche de bois

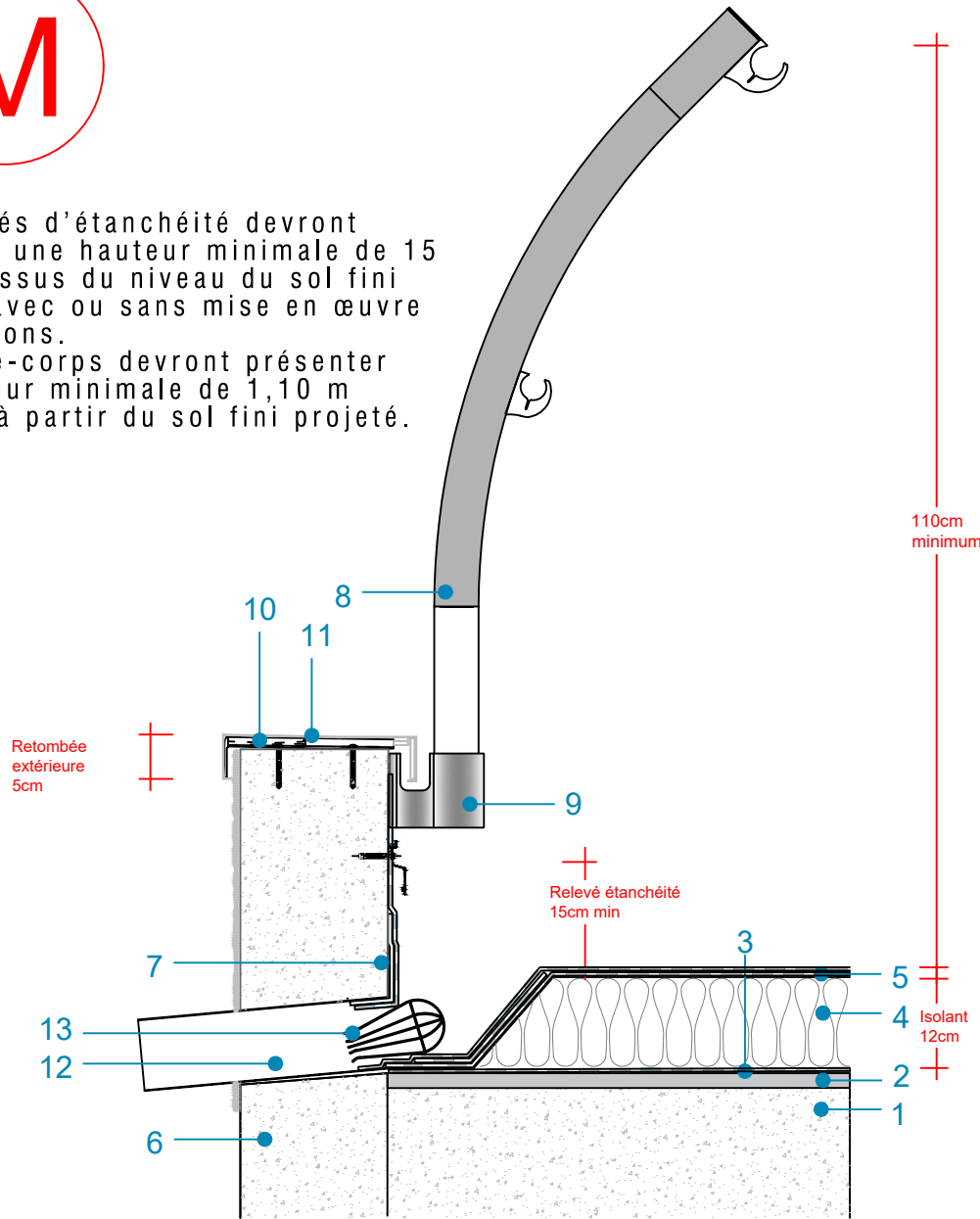
14- Patte d'attache ou bride

15- Couvre-mur

COUPE DETAIL (Les plans fournis sont des plans de principe ; ils ont une valeur indicative)

M

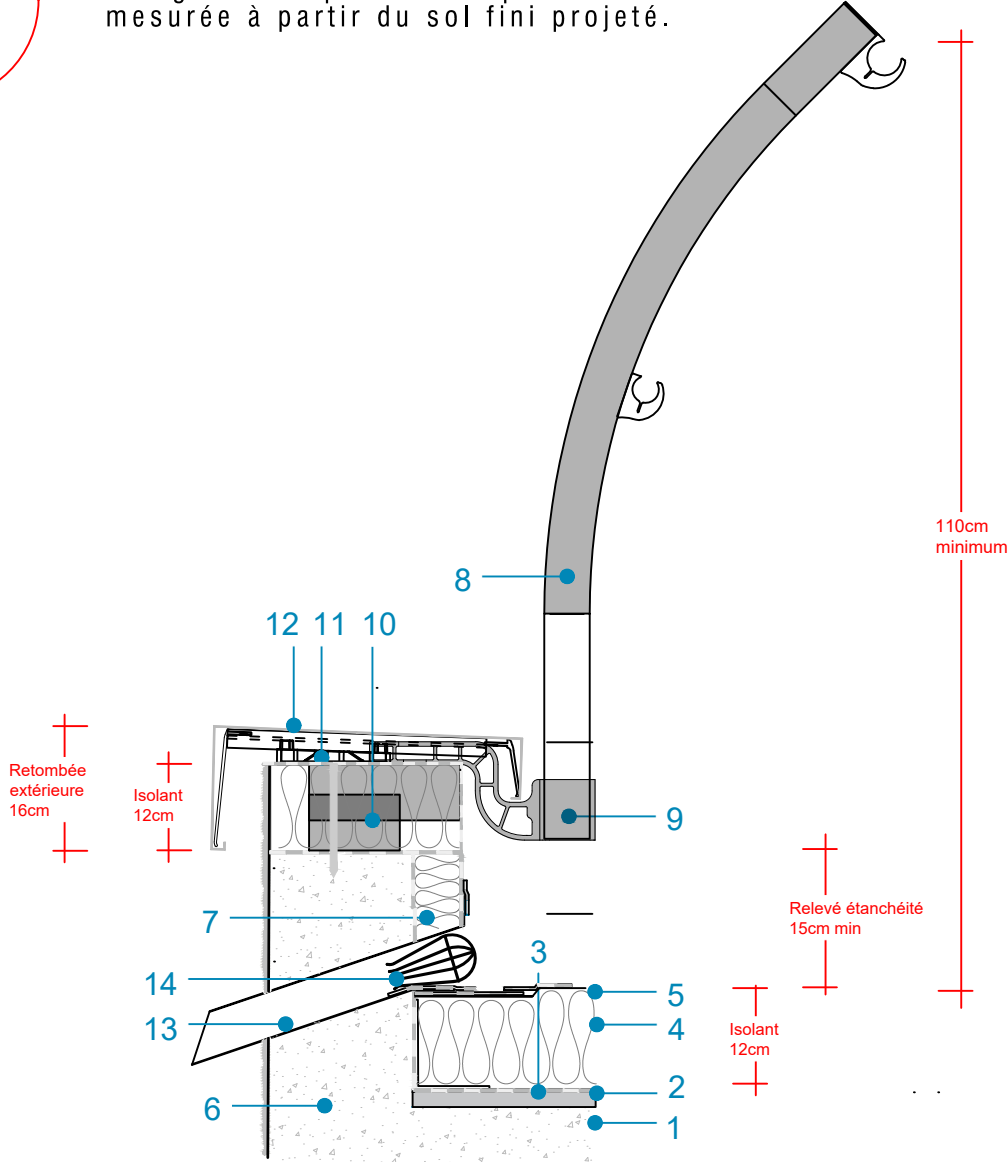
Les relevés d'étanchéité devront présenter une hauteur minimale de 15 cm au-dessus du niveau du sol fini projeté, avec ou sans mise en œuvre de gravillons.  
Les garde-corps devront présenter une hauteur minimale de 1,10 m mesurée à partir du sol fini projeté.



Coupe sur une pissette sabot A60e

N

Les relevés d'étanchéité devront présenter une hauteur minimale de 15 cm au-dessus du niveau du sol fini projeté, avec ou sans mise en œuvre de gravillons.  
Les garde-corps devront présenter une hauteur minimale de 1,10 m mesurée à partir du sol fini projeté.



Coupe sur une pissette avec Sabot Zc

- 1- Support de toiture

2- Chape de niveau

3- Pare-vapeur

4- Isolation thermique

5- Etanchéité de la toiture

6- Acrotère

7- Bande de solin

8- Garde-corps
- 9- Sabot A60e de garde-corps

10- Platine de pente

11- Couvertine

12- Pissette

13- Crapaudine

- 1- Support de toiture

2- Chape de niveau

3- Pare-vapeur

4- Isolation thermique

5- Etanchéité de la toiture

6- Acrotère

7- Isolation thermique de l'acrotère

8- Garde-corps
- 9- Sabot Zc de garde-corps

10- Console de fixation du garde-corps

11- Platine de pente

12- Couvertine

13-Pissette

14- Crapaudine

COUPE DETAIL (Les plans fournis sont des plans de principe ; ils ont une valeur indicative)



A.G.R.I. Management  
139 Rue de la Tour,  
75116 Paris, FRANCE  
+33 (0)1 47 20 87 67  
contact@agri-management.fr



DIRECTION DE L'INFORMATION LEGALE ET  
ADMINISTRATIVE  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

ADRESSE DU PROJET:  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

DCE (Indice 2)

DATE :  
24/04/2026

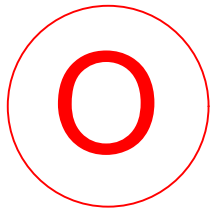
ECHELLE :  
GRAPHIQUE

COUPE DETAIL

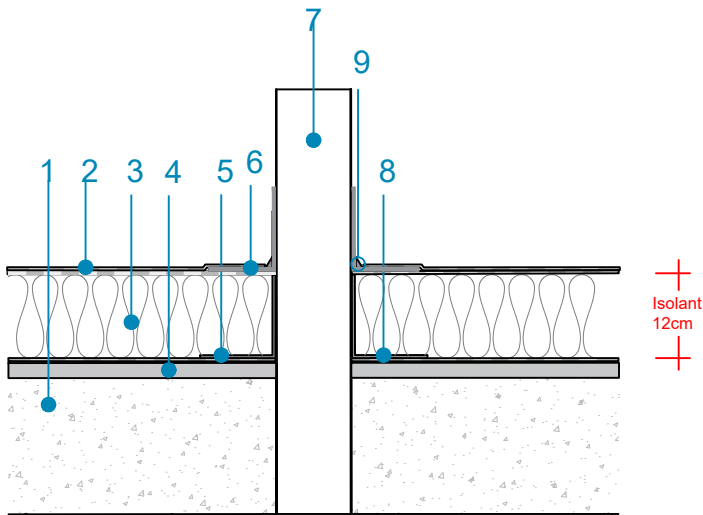
PAGE 61

Les cotes et les dimensions portées sur ce plan sont à vérifier sur le site. Ce plan ne peut être considéré comme document technique d'exécution. Ce plan est propriété d' A.G.R.I. Management et sa copie est protégée. Il ne peut être transmis à une personne étrangère au projet sans autorisation écrite.  
Verify all dimensions on site prior to starting of any work. This drawing is not a Construction Document. This drawing is copyright by A.G.R.I. Management. It may not be reproduced or given to any second party, wholly or in part without prior written consent of A.G.R.I. Management.

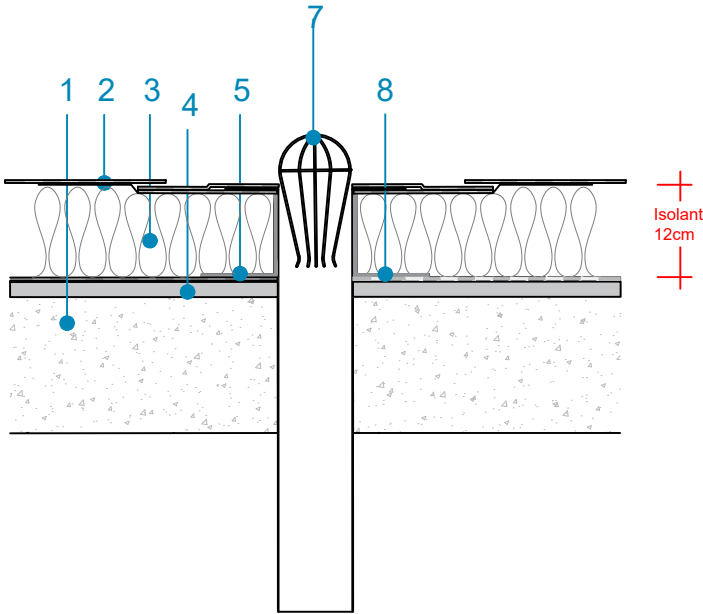




Les relevés d'étanchéité devront présenter une hauteur minimale de 15 cm au-dessus du niveau du sol fini projeté, avec ou sans mise en œuvre de gravillons.



Coupe tuyau de ventilation avec toiture isolée



Coupe descente ep intérieure

- 1- Support de toiture
- 2- Etanchéité de la toiture
- 3-Isolation thermique
- 4-Chape de niveau
- 5-Pare-vapeur
- 6- Platine
- 7- Ventilation
- 8- Equerre de renfort
- 9-Mastic

- 1- Support de toiture
- 2- Etanchéité de la toiture
- 3-Isolation thermique
- 4-Chape de niveau
- 5-Pare-vapeur
- 7- Crapaudine pour ep
- 8- Equerre de renfort

COUPE DETAIL (Les plans fournis sont des plans de principe ; ils ont une valeur indicative)



A.G.R.I. Management  
139 Rue de la Tour,  
75116 Paris, FRANCE  
+33 (0)1 47 20 87 67  
contact@agri-management.fr



DIRECTION DE L'INFORMATION LEGALE ET  
ADMINISTRATIVE  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

ADRESSE DU PROJET:  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

DCE (Indice 2)

DATE :  
24/04/2026

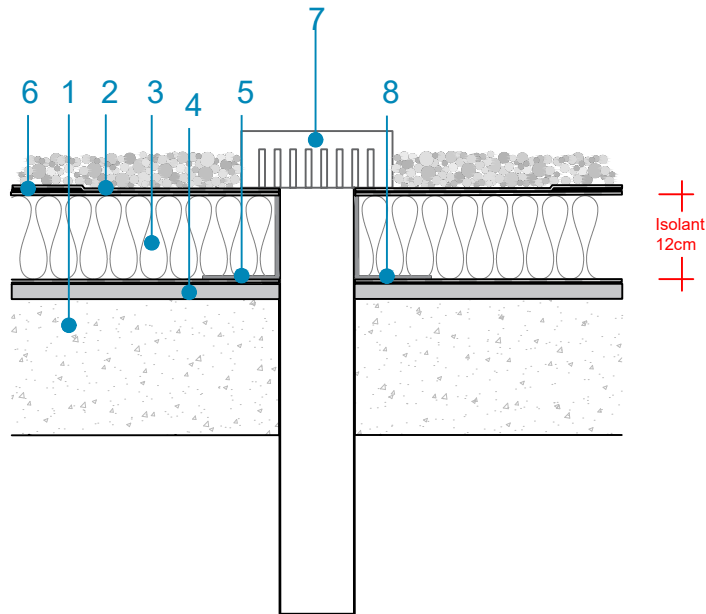
ECHELLE :  
GRAPHIQUE

COUPE DETAIL

PAGE 62

Les cotes et les dimensions portées sur ce plan sont à vérifier sur le site. Ce plan ne peut être considéré comme document technique d'exécution. Ce plan est propriété d' A.G.R.I. Management et sa copie est protégée. Il ne peut être transmis à une personne étrangère au projet sans autorisation écrite.  
Verify all dimensions on site prior to starting of any work. This drawing is not a Construction Document. This drawing is copyright by A.G.R.I. Management. It may not be reproduced or given to any second party, wholly or in part without prior written consent of A.G.R.I. Management.

Q

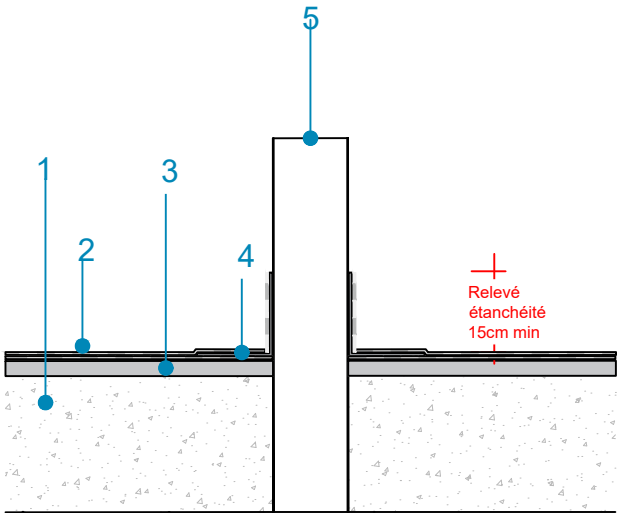


Coupe descente ep avec pare gravier

- 1- Support de toiture
- 2- Etanchéité de la toiture
- 3-Isolation thermique
- 4-Chape de niveau
- 5-Pare-vapeur
- 6- Platine
- 7- Pare graviers pour ep
- 8- Equerre de renfort

R

Les relevés d’étanchéité devront présenter une hauteur minimale de 15 cm au-dessus du niveau du sol fini projeté, avec ou sans mise en œuvre de gravillons.



Coupe tuyau de ventilation sans isolant

- 1- Support de toiture
- 2- Etanchéité de la toiture
- 3-Chape de niveau
- 4- Costière
- 5- Ventilation

COUPE DETAIL (Les plans fournis sont des plans de principe ; ils ont une valeur indicative)

Les relevés d'étanchéité devront présenter une hauteur minimale de 15 cm au-dessus du niveau du sol fini projeté, avec ou sans mise en œuvre de gravillons.



- 1- Support de toiture
- 2- Etanchéité de la toiture
- 3-Chape de niveau
- 4- Equerre de renfort
- 5- Isolant thermique
- 6-Pare-vapeur
- 7-Crosse
- 8-Platine
- 9-Mastic

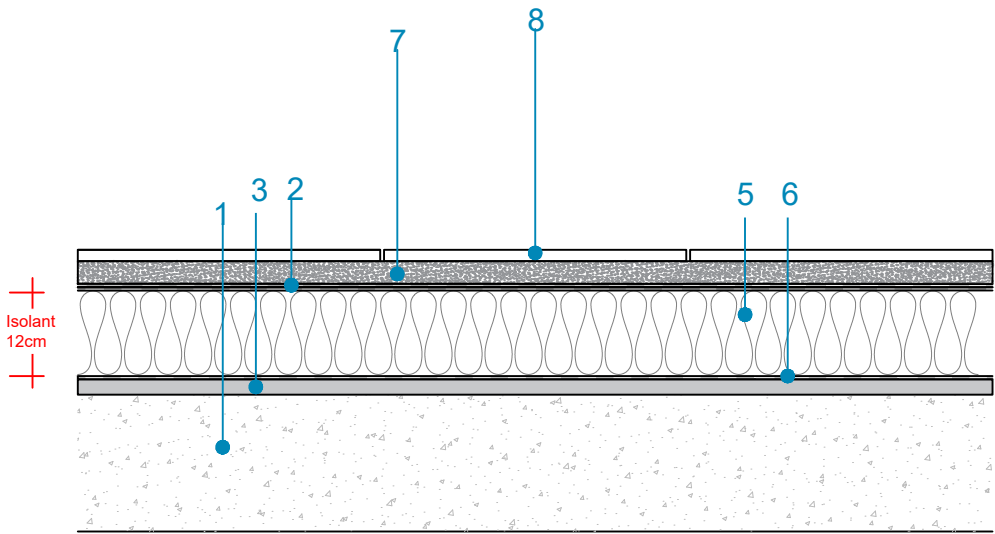
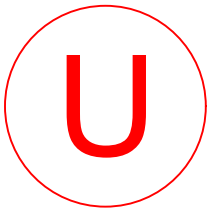
Les relevés d'étanchéité devront présenter une hauteur minimale de 15 cm au-dessus du niveau du sol fini projeté, avec ou sans mise en œuvre de gravillons.



- 1- Support de toiture
- 2- Etanchéité de la toiture
- 3-Chape de niveau
- 4- Rehausse du socle en béton
- 5- Isolant thermique
- 6-Pare-vapeur

**COUPE DETAIL (Les plans fournis sont des plans de principe ; ils ont une valeur indicative)**

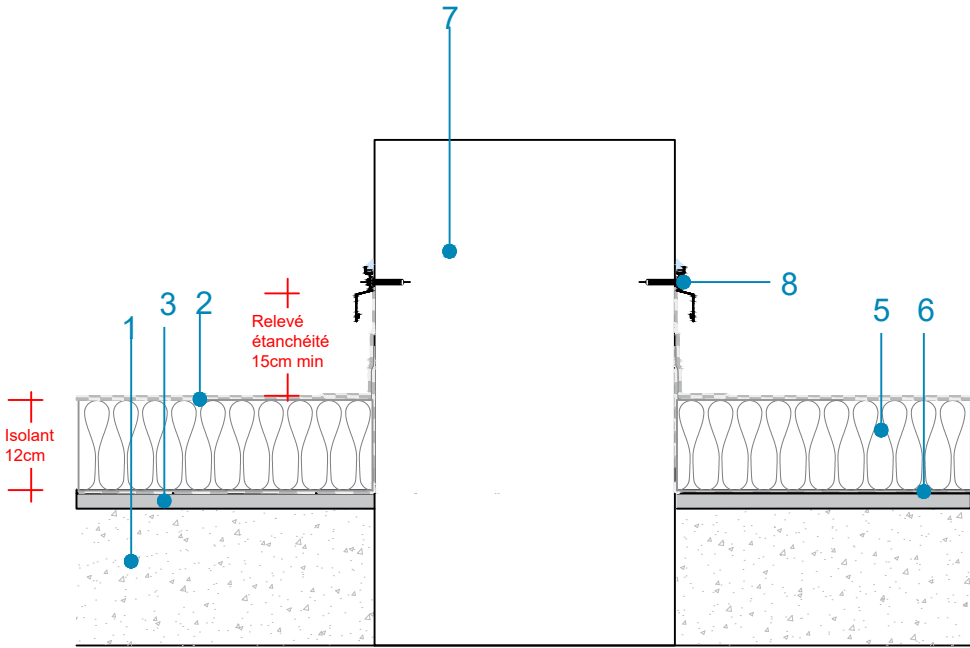




Coupe dalle sur lit de sable



Les relevés d'étanchéité devront présenter une hauteur minimale de 15 cm au-dessus du niveau du sol fini projeté, avec ou sans mise en œuvre de gravillons.



Coupe relevé d'étanchéité des souches

- 1- Support de toiture
- 2- Etanchéité de la toiture
- 3-Chape de niveau
- 4- Equerre de renfort
- 5- Isolant thermique
- 6-Pare-vapeur
- 7-Lit de sable
- 8-Dalle

- 1- Support de toiture
- 2- Etanchéité de la toiture
- 3-Chape de niveau
- 4- Equerre de renfort
- 5- Isolant thermique
- 6-Pare-vapeur
- 7-Souche
- 8-Bande de solin

COUPE DETAIL (Les plans fournis sont des plans de principe ; ils ont une valeur indicative)



A.G.R.I. Management  
139 Rue de la Tour,  
75116 Paris, FRANCE  
+33 (0)1 47 20 87 67  
contact@agri-management.fr



DIRECTION DE L'INFORMATION LEGALE ET  
ADMINISTRATIVE  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

ADRESSE DU PROJET:  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

DCE (Indice 2)

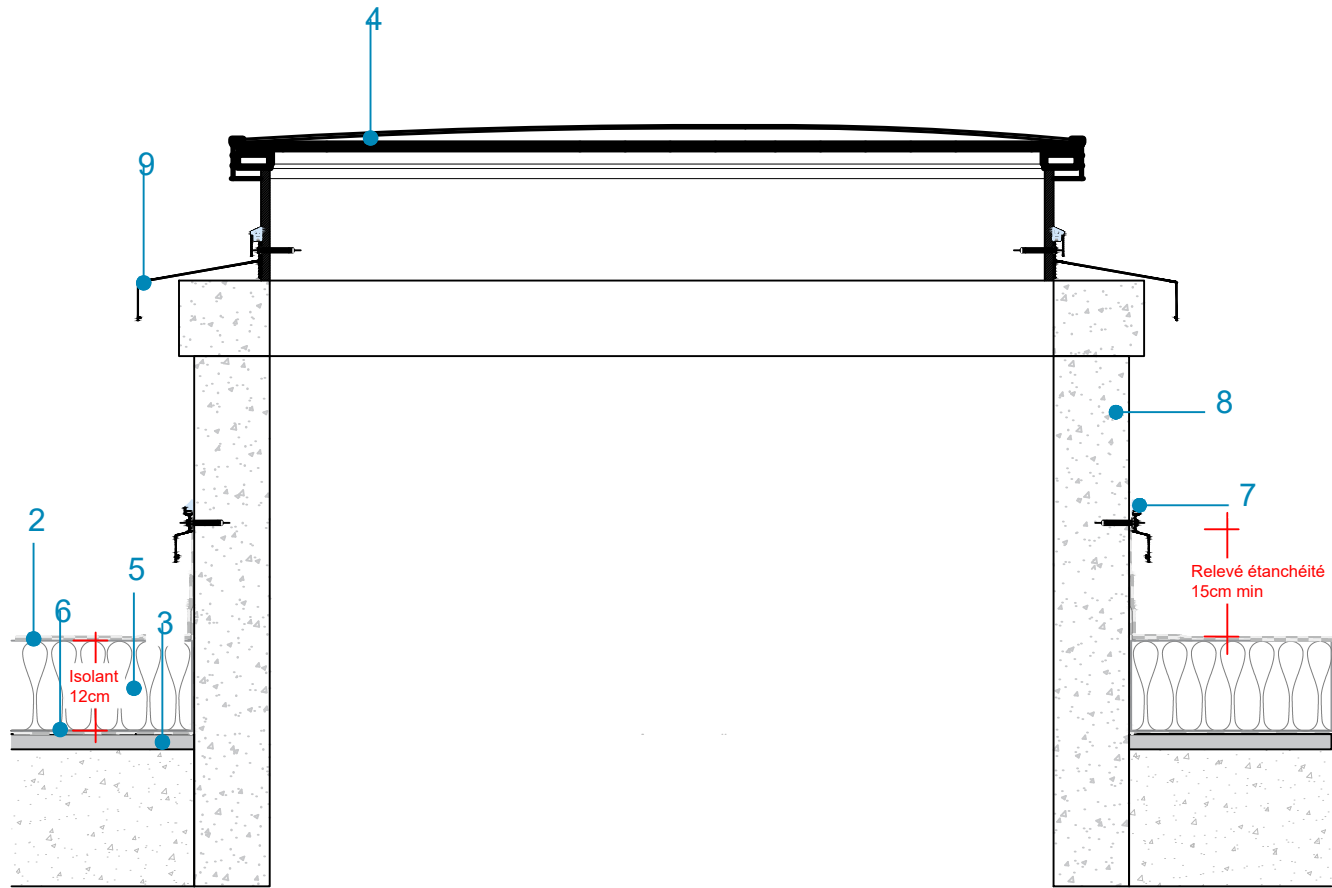
DATE :  
24/04/2026

ECHELLE :  
GRAPHIQUE

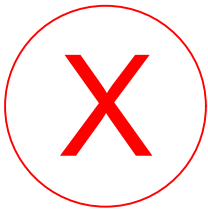
COUPE DETAIL

PAGE 65

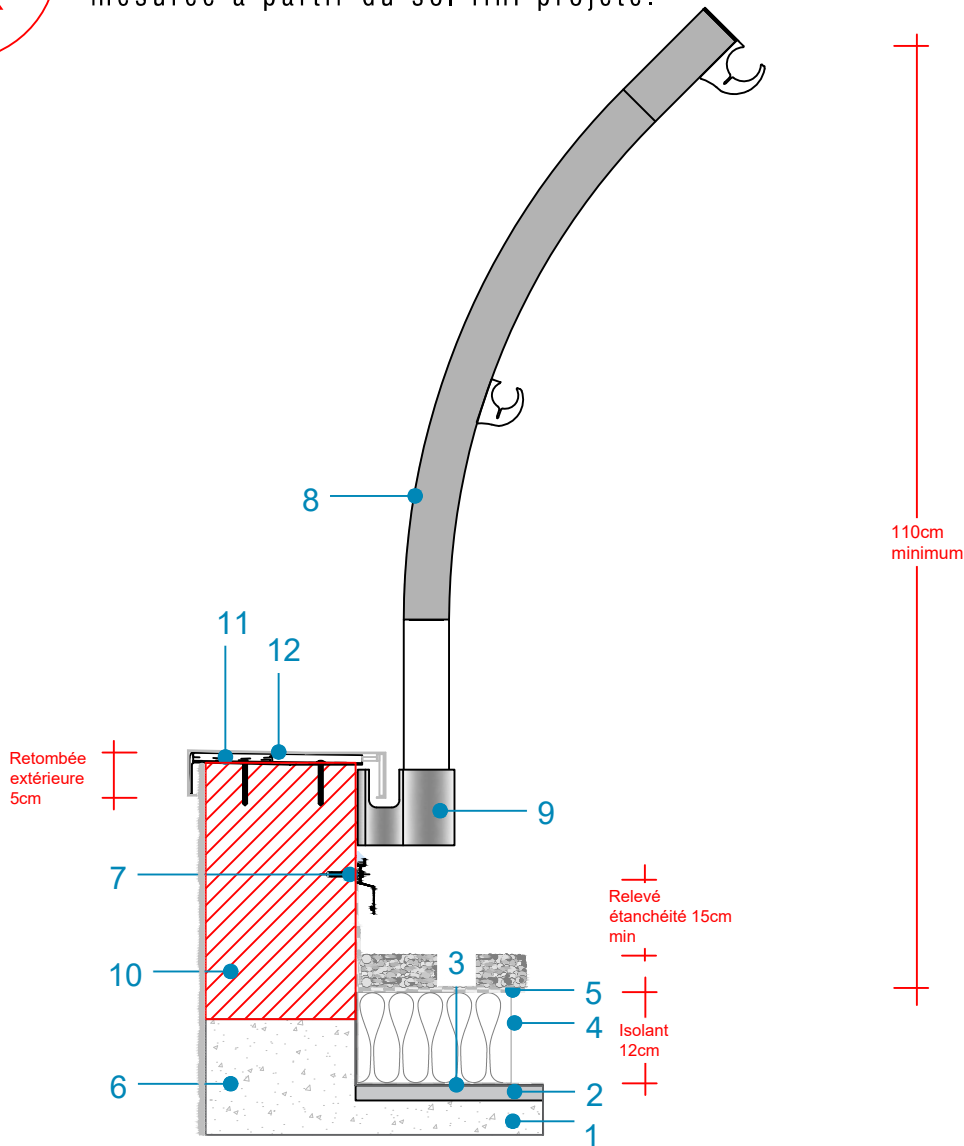
Les cotes et les dimensions portées sur ce plan sont à vérifier sur le site. Ce plan ne peut être considéré comme document technique d'exécution. Ce plan est propriété d' A.G.R.I. Management et sa copie est protégée. Il ne peut être transmis à une personne étrangère au projet sans autorisation écrite. Verify all dimensions on site prior to starting of any work. This drawing is not a Construction Document. This drawing is copyright by A.G.R.I. Management. It may not be reproduced or given to any second party, wholly or in part without prior written consent of A.G.R.I. Management.



Coupe pose de lanterneau sur structure existant (Cour aile sud)



Les relevés d'étanchéité devront présenter une hauteur minimale de 15 cm au-dessus du niveau du sol fini projeté, avec ou sans mise en œuvre de gravillons.  
Les garde-corps devront présenter une hauteur minimale de 1,10 m mesurée à partir du sol fini projeté.



Coupe d'acrotère <12cm avec graviers

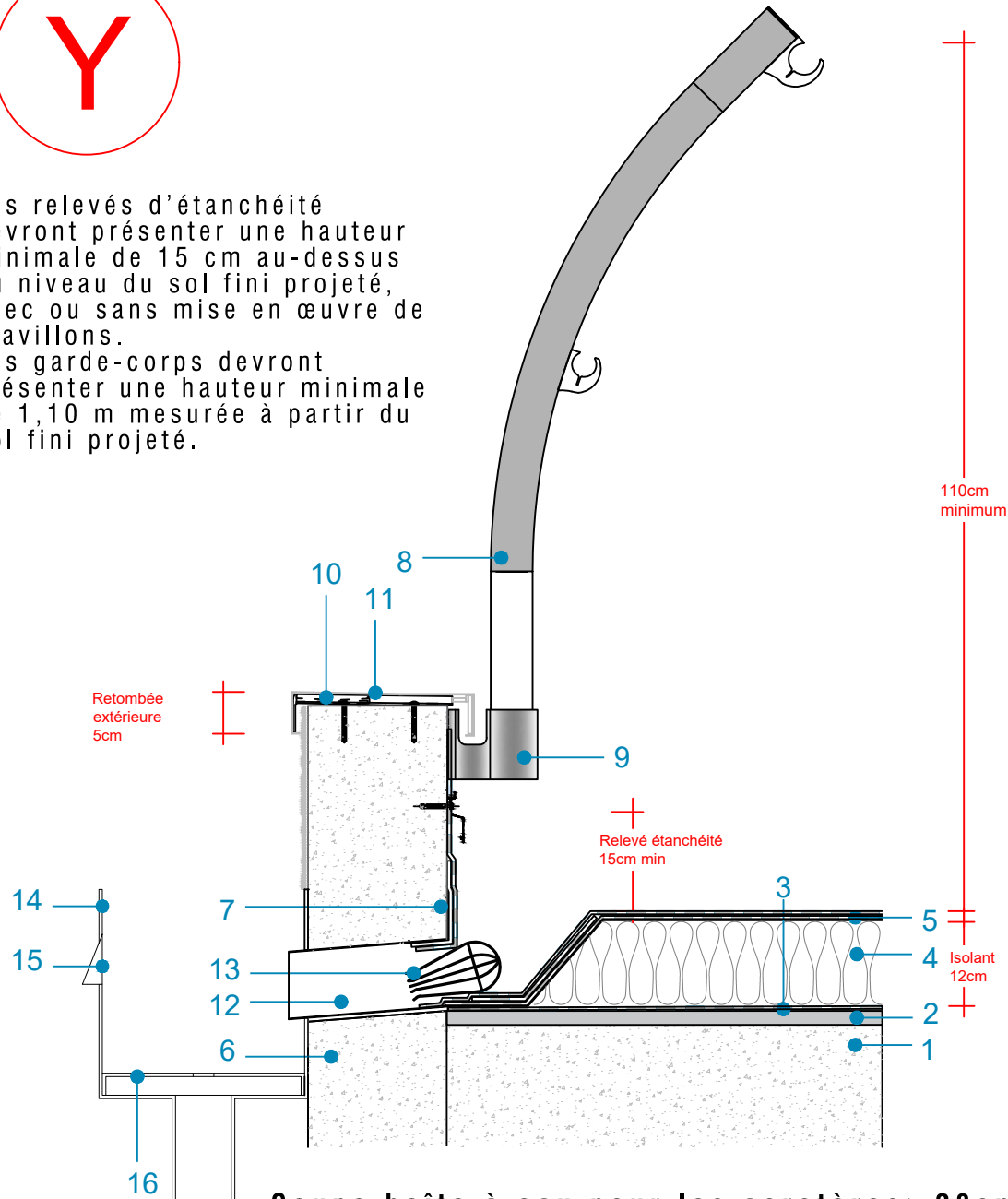
- 1- Support de toiture
- 2- Etanchéité de la toiture
- 3-Chape de niveau
- 4- Lanterneau
- 5- Isolant thermique
- 6-Pare-vapeur
- 7-Solin
- 8-Mur existant
- 9- Couvertine

- 1- Support de toiture
- 2- Chape de niveau
- 3- Pare-vapeur
- 4- Isolation thermique
- 5- Etanchéité de la toiture
- 6- Acrotère
- 7- Bande de solin
- 8- Garde-corps
- 9- Sabot A60e de garde-corps
- 10- Rehausse de l'acrotère aec du béton
- 11- Platine de pente
- 12- Couvertine

COUPE DETAIL (Les plans fournis sont des plans de principe ; ils ont une valeur indicative)



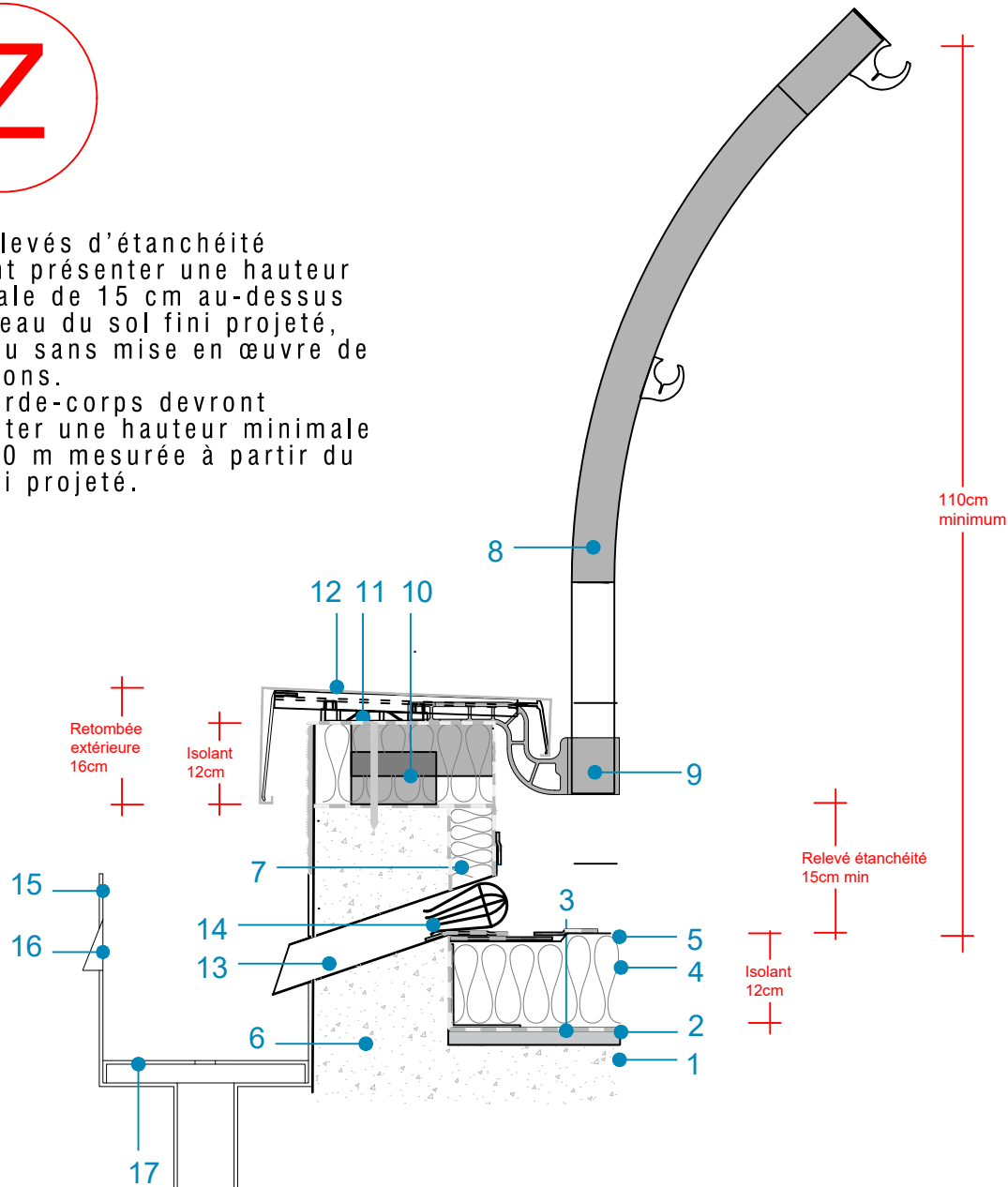
Les relevés d'étanchéité devront présenter une hauteur minimale de 15 cm au-dessus du niveau du sol fini projeté, avec ou sans mise en œuvre de gravillons.  
Les garde-corps devront présenter une hauteur minimale de 1,10 m mesurée à partir du sol fini projeté.



Coupe boîte à eau pour les acrotères > 28cm



Les relevés d'étanchéité devront présenter une hauteur minimale de 15 cm au-dessus du niveau du sol fini projeté, avec ou sans mise en œuvre de gravillons.  
Les garde-corps devront présenter une hauteur minimale de 1,10 m mesurée à partir du sol fini projeté.



Coupe boîte à eau pour les acrotères > 16cm

- 1- Support de toiture

2- Chape de niveau

3- Pare-vapeur

4- Isolation thermique

5- Etanchéité de la toiture

6- Acrotère

7- Bande de solin

8- Garde-corps
- 9- Sabot A60e de garde-corps

10- Platine de pente

11- Couvertine

12- Pissette

13- Crapaudine

14- Boîte à eau

15- Trop-plein

16- Grille pare-feuilles

- 1- Support de toiture

2- Chape de niveau

3- Pare-vapeur

4- Isolation thermique

5- Etanchéité de la toiture

6- Acrotère

7- Isolation thermique de l'acrotère

8- Garde-corps
- 9- Sabot Zc de garde-corps

10- Console de fixation du garde-corps

11- Platine de pente

12- Couvertine

13-Pissette

14- Crapaudine

15-Boîte à eau

16- Trop-plein

17-Grille pare-feuilles

COUPE DETAIL (Les plans fournis sont des plans de principe ; ils ont une valeur indicative)



A.G.R.I. Management  
139 Rue de la Tour,  
75116 Paris, FRANCE  
+33 (0)1 47 20 87 67  
contact@agri-management.fr



DIRECTION DE L'INFORMATION LEGALE ET  
ADMINISTRATIVE  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

ADRESSE DU PROJET:  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

DCE (Indice 2)

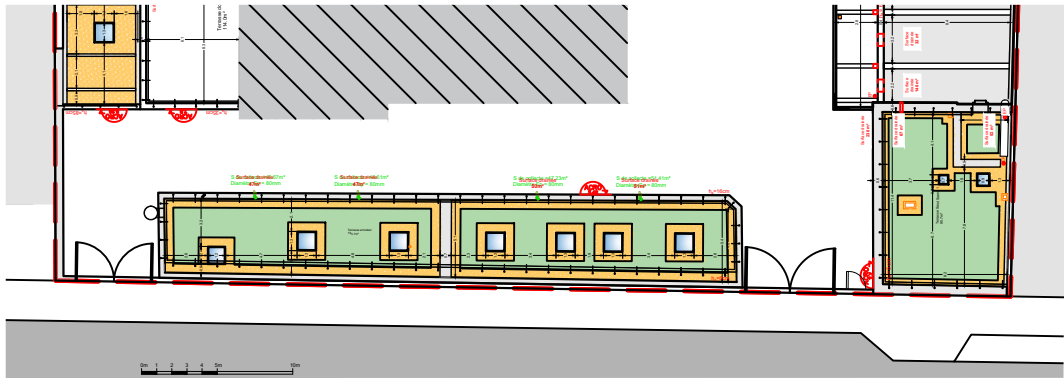
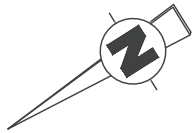
DATE :  
24/04/2026  
ECHELLE :  
GRAPHIQUE

COUPE DETAIL

PAGE 67

Les cotes et les dimensions portées sur ce plan sont à vérifier sur le site. Ce plan ne peut être considéré comme document technique d'exécution. Ce plan est propriété d'A.G.R.I. Management et sa copie est protégée. Il ne peut être transmis à une personne étrangère au projet sans autorisation écrite.  
Verify all dimensions on site prior to starting of any work. This drawing is not a Construction Document. This drawing is copyright by A.G.R.I. Management. It may not be reproduced or given to any second party, wholly or in part without prior written consent of A.G.R.I. Management.

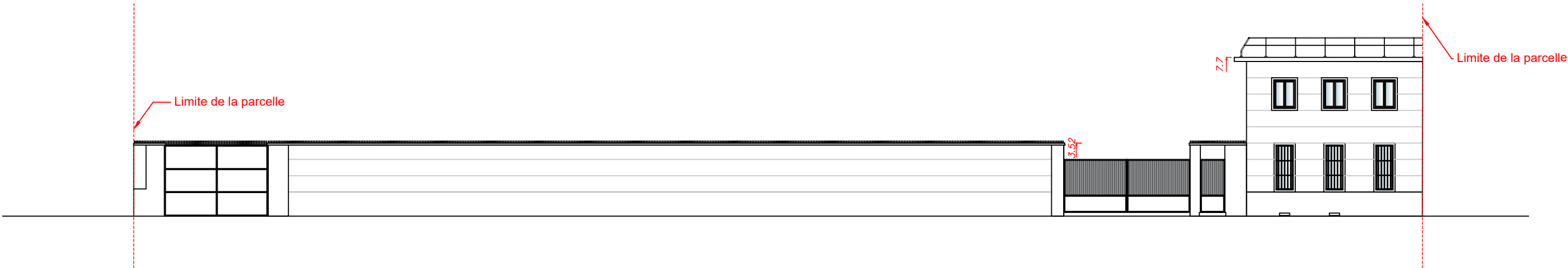




FACADE CLOTURE RUE SAINT SAENS

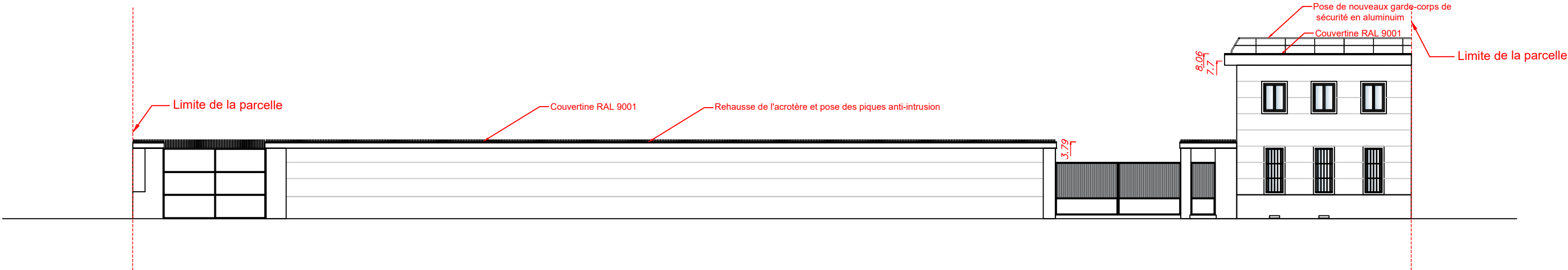
ECHELLE :  
1/500

PLAN DE REPERAGE- TERRASSE SAINT SAENS- ETAT EXISTANT



ECHELLE :  
1/200

FACADE CLOTURE RUE SAINT SAENS- ETAT EXISTANT



ECHELLE :  
1/200

FACADE CLOTURE RUE SAINT SAENS- ETAT PROJETE



A.G.R.I. Management  
139 Rue de la Tour,  
75116 Paris, FRANCE  
+33 (0)1 47 20 87 67  
contact@agri-management.fr



DIRECTION DE L'INFORMATION LEGALE ET  
ADMINISTRATIVE  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

ADRESSE DU PROJET:  
26 RUE DESAIX, 75015 PARIS

DCE (Indice 2)

DATE :  
24/04/2026

ECHELLE :  
DIVERS

FACADE CLOTURE RUE SAINT SAENS- ETAT  
EXISTANT/PROJETE

PAGE 68

Les cotes et les dimensions portées sur ce plan sont à vérifier sur le site. Ce plan ne peut être considéré comme document technique d'exécution. Ce plan est propriété d' A.G.R.I. Management et sa copie est protégée. Il ne peut être transmis à une personne étrangère au projet sans autorisation écrite.  
Verify all dimensions on site prior to starting of any work. This drawing is not a Construction Document. This drawing is copyright by A.G.R.I. Management. It may not be reproduced or given to any second party, wholly or in part without prior written consent of A.G.R.I. Management.





DOCUMENT GRAPHIQUE 2

PLAN DE REPERAGE



DOCUMENT GRAPHIQUE 1



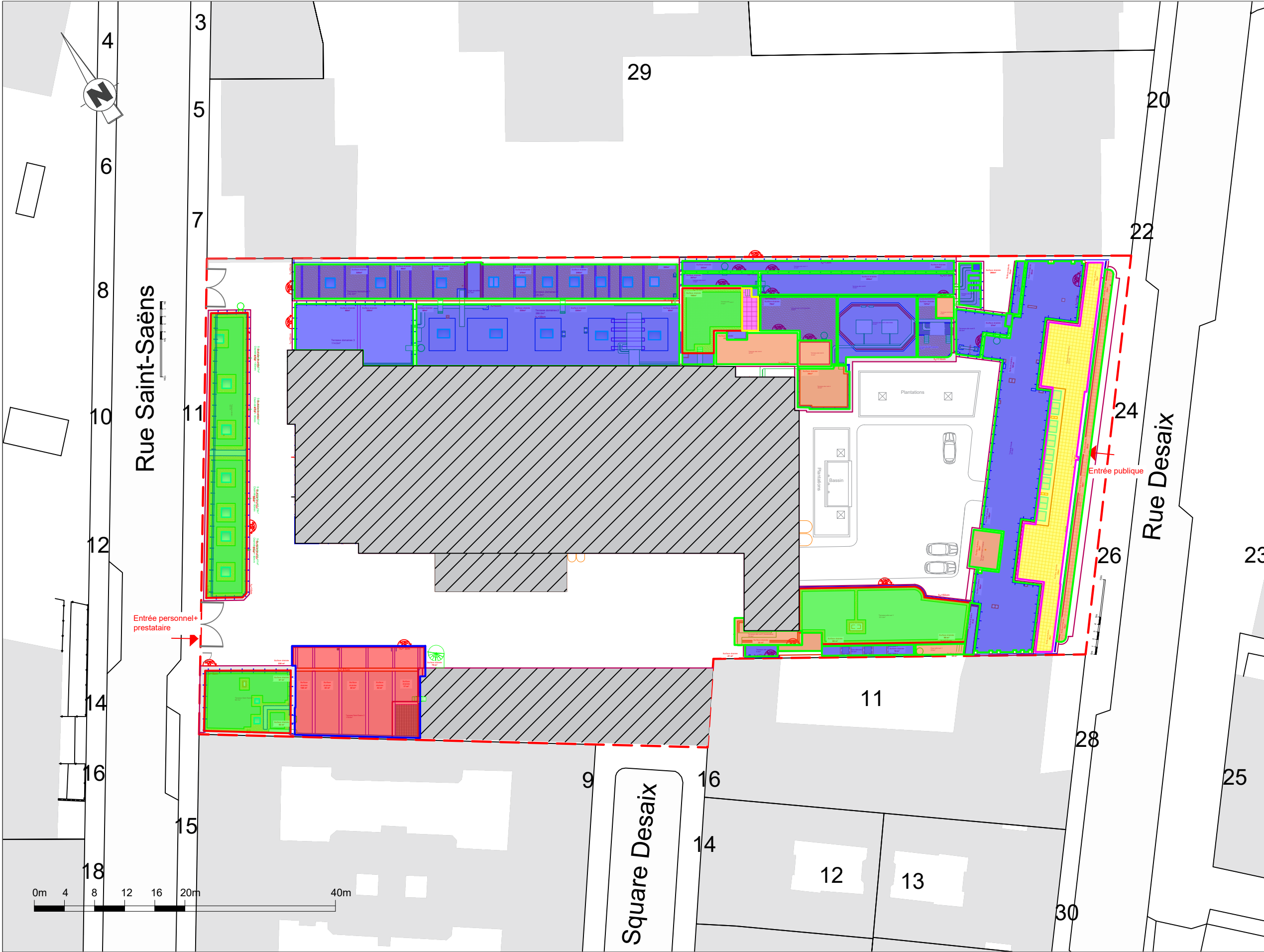


PLAN DE REPERAGE



DOCUMENT GRAPHIQUE 2

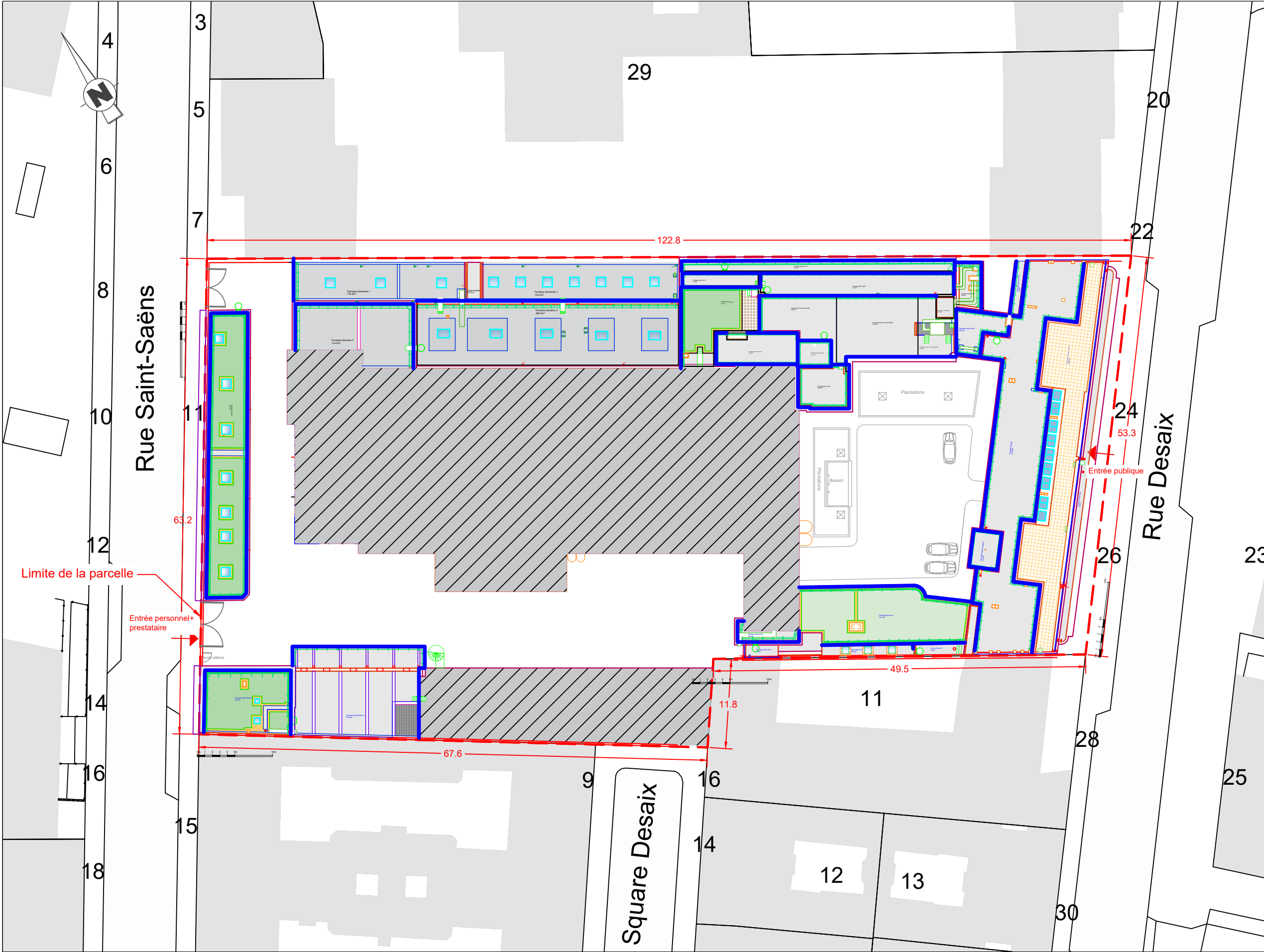




|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div><div></div></div> <div>ETANCHEITE BITUMINEUSE<br/>AVEC DALLES SUR LIT DE SABLE</div> <div><div>Terrasse aile nord 1</div><div>19m²</div></div> <div><div>Surface Totale</div><div>19m²</div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <div><div></div></div> <div>ETANCHEITE BITUMINEUSE<br/>AVEC TOITURE VEGETALISEE</div> <div><div>Terrasse entretien</div><div>194m²</div></div> <div><div>Terrasse Saint Saens 1</div><div>96m²</div></div> <div><div>Terrasse aile nord 1</div><div>58m²</div></div> <div><div>Terrasse aile sud 1</div><div>152m²</div></div> <div><div>Surface Totale</div><div>500m²</div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <div><div></div></div> <div>ETANCHEITE BITUMINEUSE<br/>AVEC ISOLATION</div> <div><div>Terrasse domaines 1</div><div>230m²</div></div> <div><div>Terrasse domaines 2</div><div>286m²</div></div> <div><div>Terrasse domaines 3</div><div>114m²</div></div> <div><div>Terrasse aile nord 5</div><div>185m²</div></div> <div><div>Terrasse aile nord 6</div><div>30m²</div></div> <div><div>Terrasse aile nord 7</div><div>17m²</div></div> <div><div>Terrasse aile nord 8</div><div>73m²</div></div> <div><div>Terrasse aile nord 9</div><div>13m²</div></div> <div><div>Terrasse aile nord 10</div><div>8.5m²</div></div> <div><div>Terrasse aile nord 11</div><div>48m²</div></div> <div><div>Terrasse Desaix</div><div>332m²</div></div> <div><div>Cour aile sud 2</div><div>17m²</div></div> <div><div>Terrasse aile sud 2</div><div>6.5m²</div></div> <div><div>Surface Totale</div><div>1 360m²</div></div> |
| <div><div></div></div> <div>ETANCHEITE BITUMINEUSE<br/>SANS ISOLATION</div> <div><div>Terrasse aile nord 2</div><div>43m²</div></div> <div><div>Terrasse aile nord 3</div><div>16m²</div></div> <div><div>Terrasse aile nord 4</div><div>36m²</div></div> <div><div>Terrasse technique aile nord</div><div>7m²</div></div> <div><div>Terrasse Desaix escalier</div><div>19m²</div></div> <div><div>Cour aile sud 1</div><div>9m²</div></div> <div><div>Terrasse aile sud 3</div><div>29m²</div></div> <div><div>Terrasse Desaix 5ème</div><div>57m²</div></div> <div><div>Surface Totale</div><div>216m²</div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <div><div></div></div> <div>ETANCHEITE RESINE</div> <div><div>Terrasse Saint Saens 2</div><div>180m²</div></div> <div><div>Surface Totale</div><div>180m²</div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <div><div></div></div> <div>ETANCHEITE RESINE<br/>AVEC CARRELAGE COMME FINITION</div> <div><div>Terrasse Desaix 6ème</div><div>223m²</div></div> <div><div>Surface Totale</div><div>223m²</div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

PLAN DE MASSE - PLAN DE REPERAGE DES SYSTEMES D'ETANCHEITE - ETAT PROJETE

LEGENDE



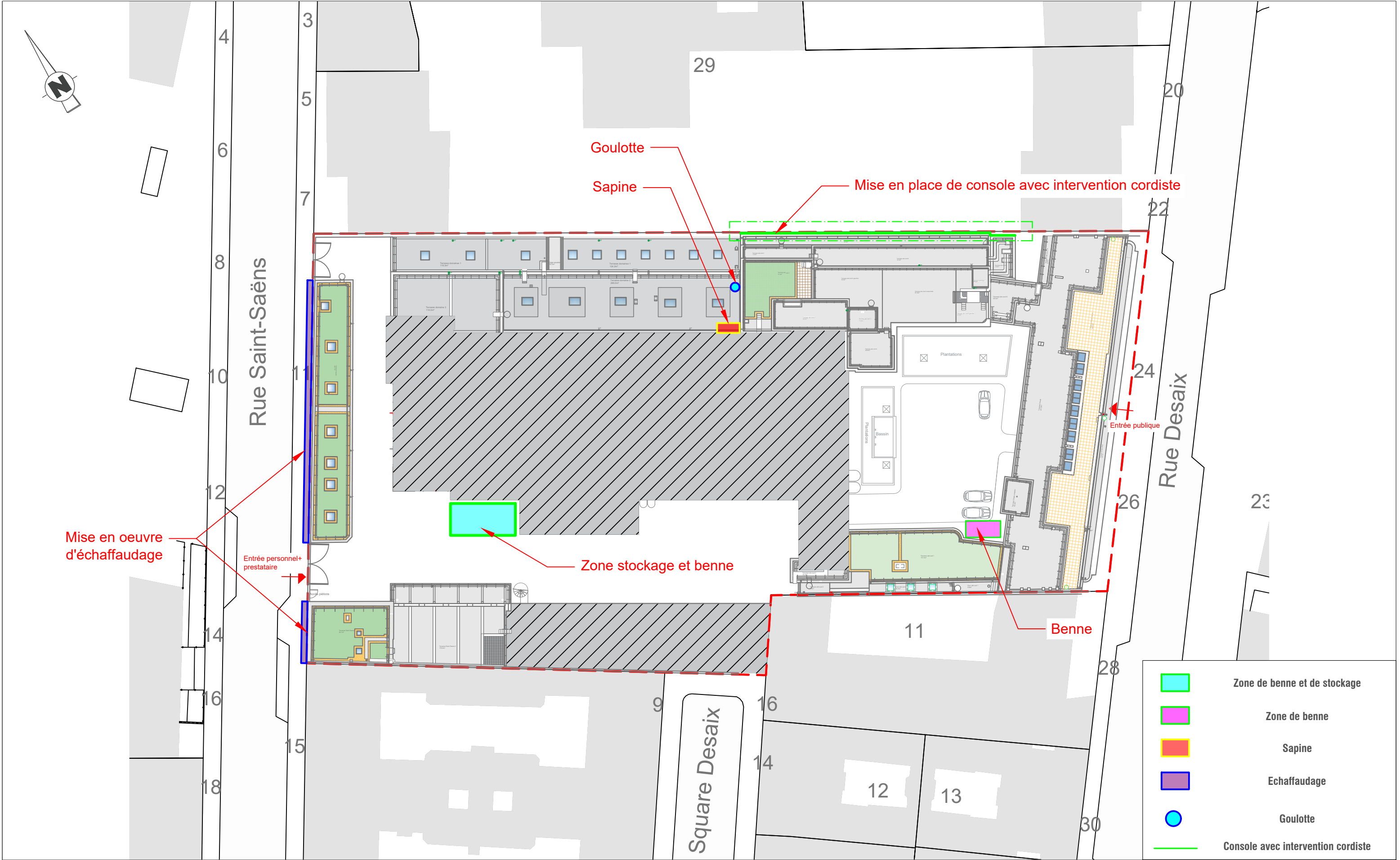
| NOUVEAUX GARDE-CORPS   |        |
|------------------------|--------|
| Terrasse entretien     | 85ml   |
| Terrasse Saint Seans 1 | 29ml   |
| Terrasse Saint Seans 2 | 33ml   |
| Terrasse domaines 1    | 6ml    |
| Terrasse domaines 2    | 35ml   |
| Terrasse domaines 3    | 31ml   |
| Terrasse aile nord 1   | 22ml   |
| Terrasse aile nord 2   | 24ml   |
| Terrasse aile nord 3   | 16ml   |
| Terrasse aile nord 4   | 21ml   |
| Terrasse aile nord 5   | 50ml   |
| Terrasse aile nord 6   | 24ml   |
| Terrasse aile nord 7   | 12ml   |
| Terrasse aile nord 8   | 31ml   |
| Terrasse aile nord 9   | 10ml   |
| Terrasse aile nord 10  | 7ml    |
| Terrasse aile nord 11  | 39ml   |
| Terrasse Desaix        | 129ml  |
| Cour aile sud 2        | 1ml    |
| Terrasse aile sud 1    | 44ml   |
| Terrasse aile sud 2    | 15ml   |
| Surface Totale         | 648 ml |

PLAN DE MASSE - PLAN DE REPERAGE DES NOUVEAUX GARDE-CORPS - ETAT PROJETE

LEGENDE



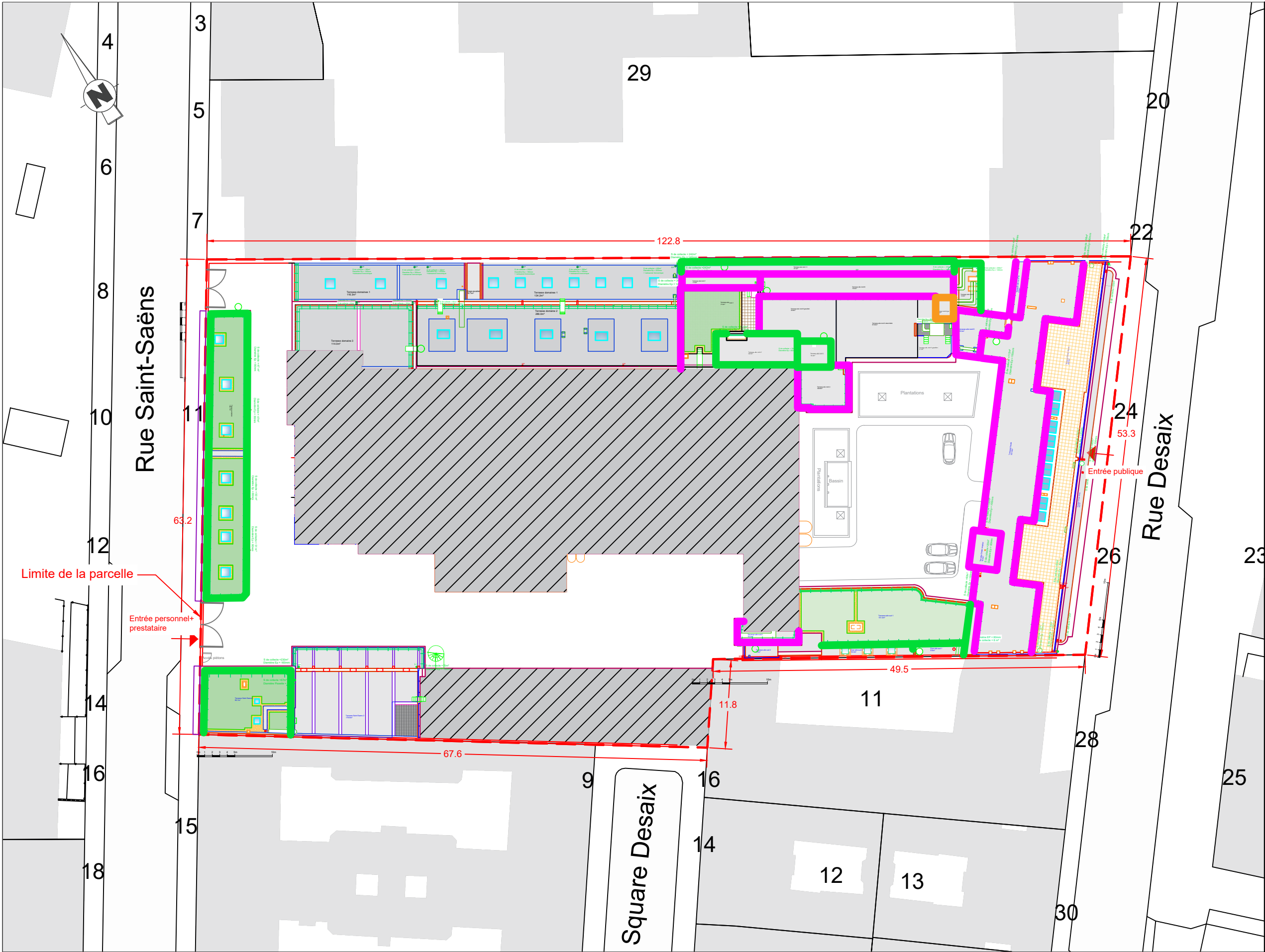




PLAN DE MASSE - PLAN PIC

LEGENDE

- Zone de benne et de stockage
- Zone de benne
- Sapine
- Echaffaudage
- Goulotte
- Console avec intervention cordiste



| TRAVAUX DE REHAUSSE D'ACROTERE AVEC BETON |        |
|-------------------------------------------|--------|
| Terrasse entretien                        | 85ml   |
| Terrasse Saint Seans 1                    | 29ml   |
| Terrasse aile nord 2                      | 24ml   |
| Terrasse aile nord 3                      | 16ml   |
| Cour aile sud 2                           | 1ml    |
| Terrasse aile sud 1                       | 28ml   |
| Terrasse aile nord 9                      | 10ml   |
| Terrasse aile nord 11                     | 39ml   |
| Surface Totale                            | 224 ml |

| TRAVAUX DE REHAUSSE D'ACROTERE AVEC ISOLANT |        |
|---------------------------------------------|--------|
| Terrasse aile nord 1                        | 22ml   |
| Terrasse aile nord 4                        | 21ml   |
| Terrasse aile nord 5                        | 50ml   |
| Terrasse aile nord 6                        | 24ml   |
| Terrasse aile nord 7                        | 12ml   |
| Terrasse aile nord 8                        | 31ml   |
| Terrasse aile nord 10                       | 7ml    |
| Terrasse Desaix                             | 112ml  |
| Terrasse aile sud 2                         | 15ml   |
| Surface Totale                              | 294 ml |

| TRAVAUX DE REHAUSSE D'ACROTERE AVEC BANDE DE RIVE |       |
|---------------------------------------------------|-------|
| Terrasse technique aile nord                      | 11ml  |
| Surface Totale                                    | 11 ml |

PLAN DE MASSE - PLAN DE REPERAGE DES REHAUSSES D'ACROTERE - ETAT PROJETE

LEGENDE



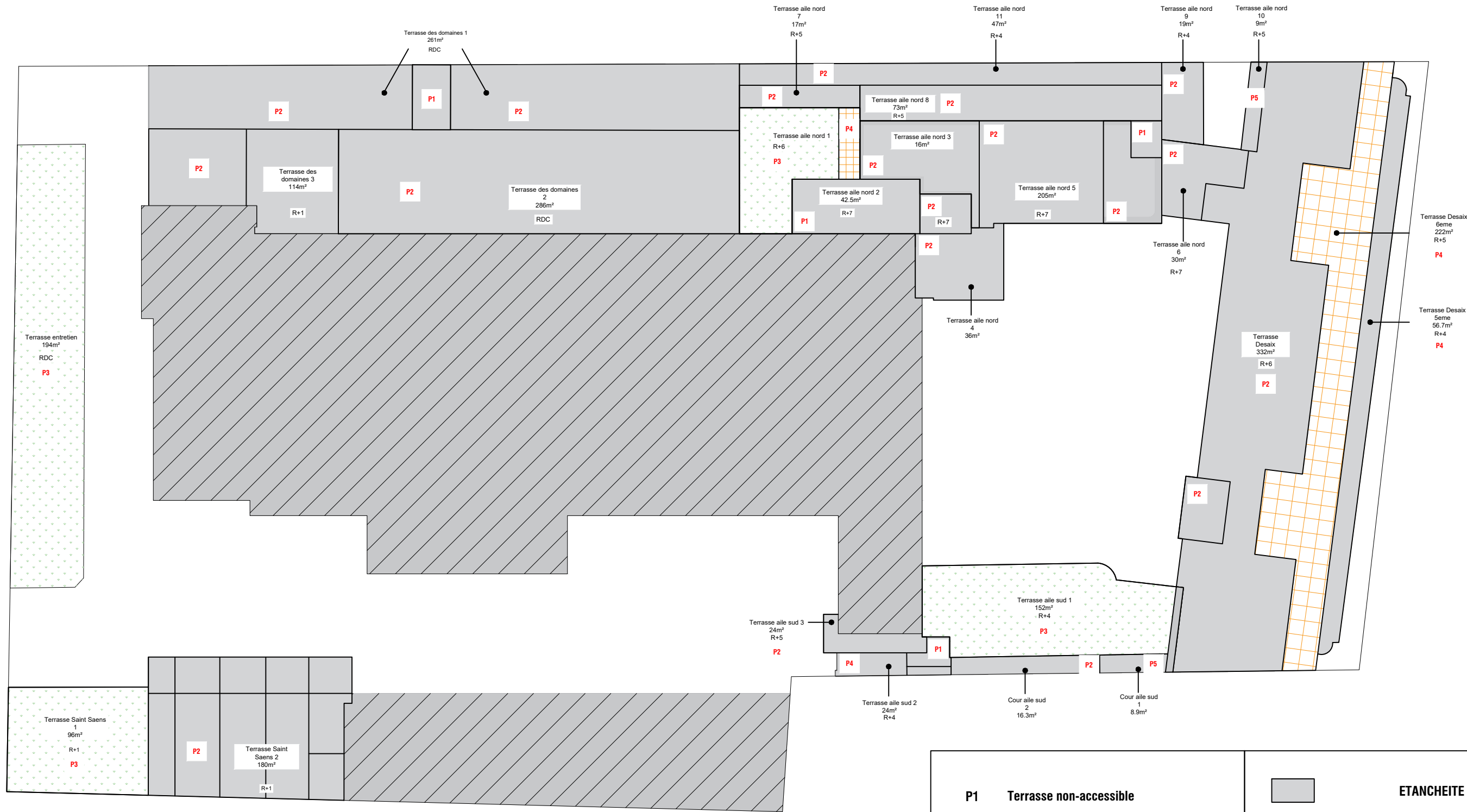
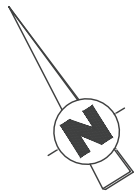
■ Equipements à déposer

■ Equipements à déposer  
et reposer après travaux

PLAN DE MASSE - PLAN DE REPERAGE DES EQUIPEMENTS TECHNIQUES - ETAT EXISTANT/ PROJETE

LEGENDE



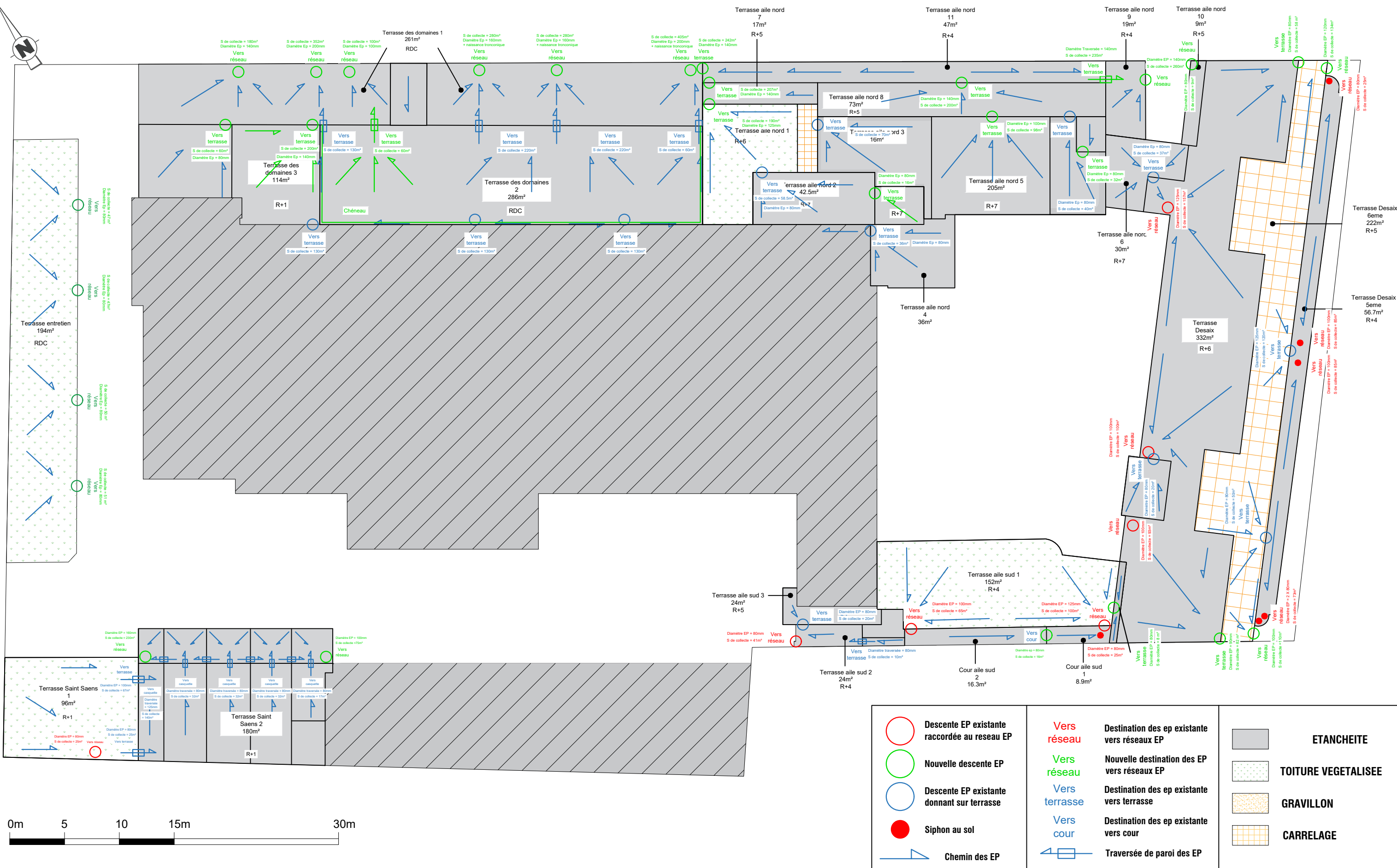


- P1** Terrasse non-accessible
- P2** Terrasse technique
- P3** Terrasse végétalisée
- P4** Terrasse accessible

- ETANCHEITE**
- VEGETALISATION**
- GRAVILLON**
- CARRELAGE**

## PLAN DE REPERAGE DES TOITURES - ETAT EXISTANT

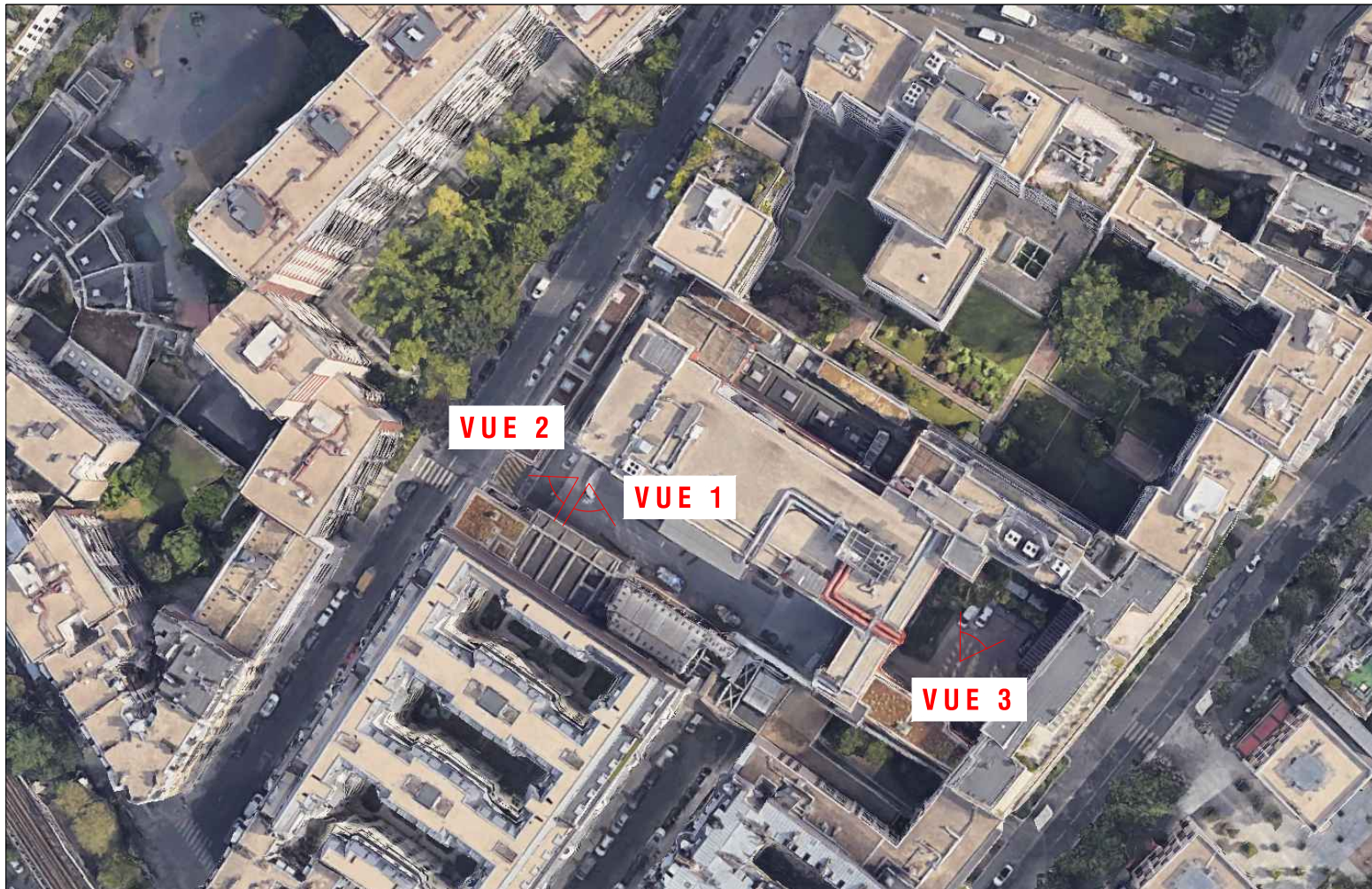
## LEGENDE



PLAN DE SYNTHESE - GESTIONS DES EP - ETAT PROJETE

LEGENDE





VUE 2

VUE 1

VUE 3



VUE 1



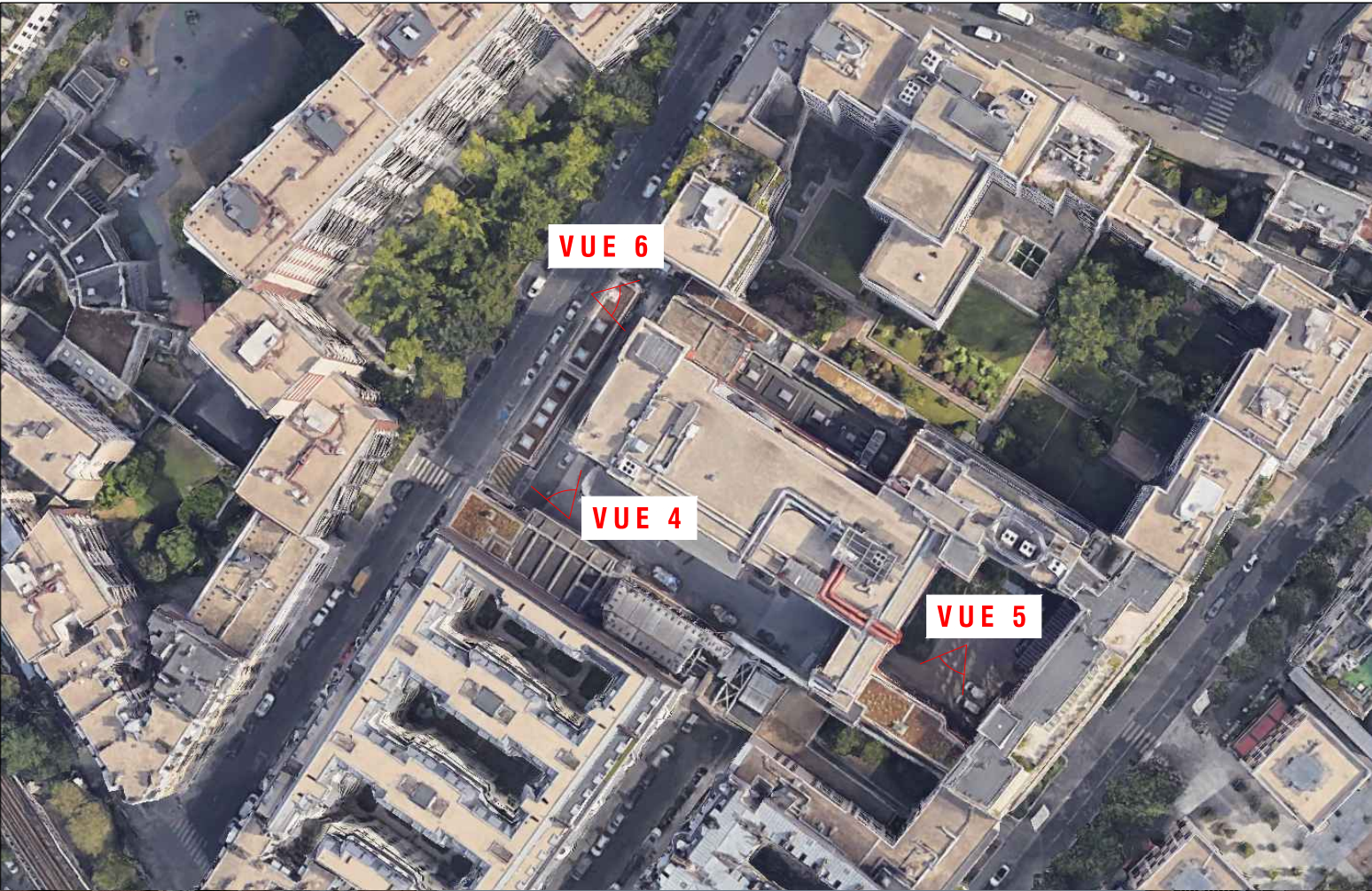
VUE 2



VUE 3

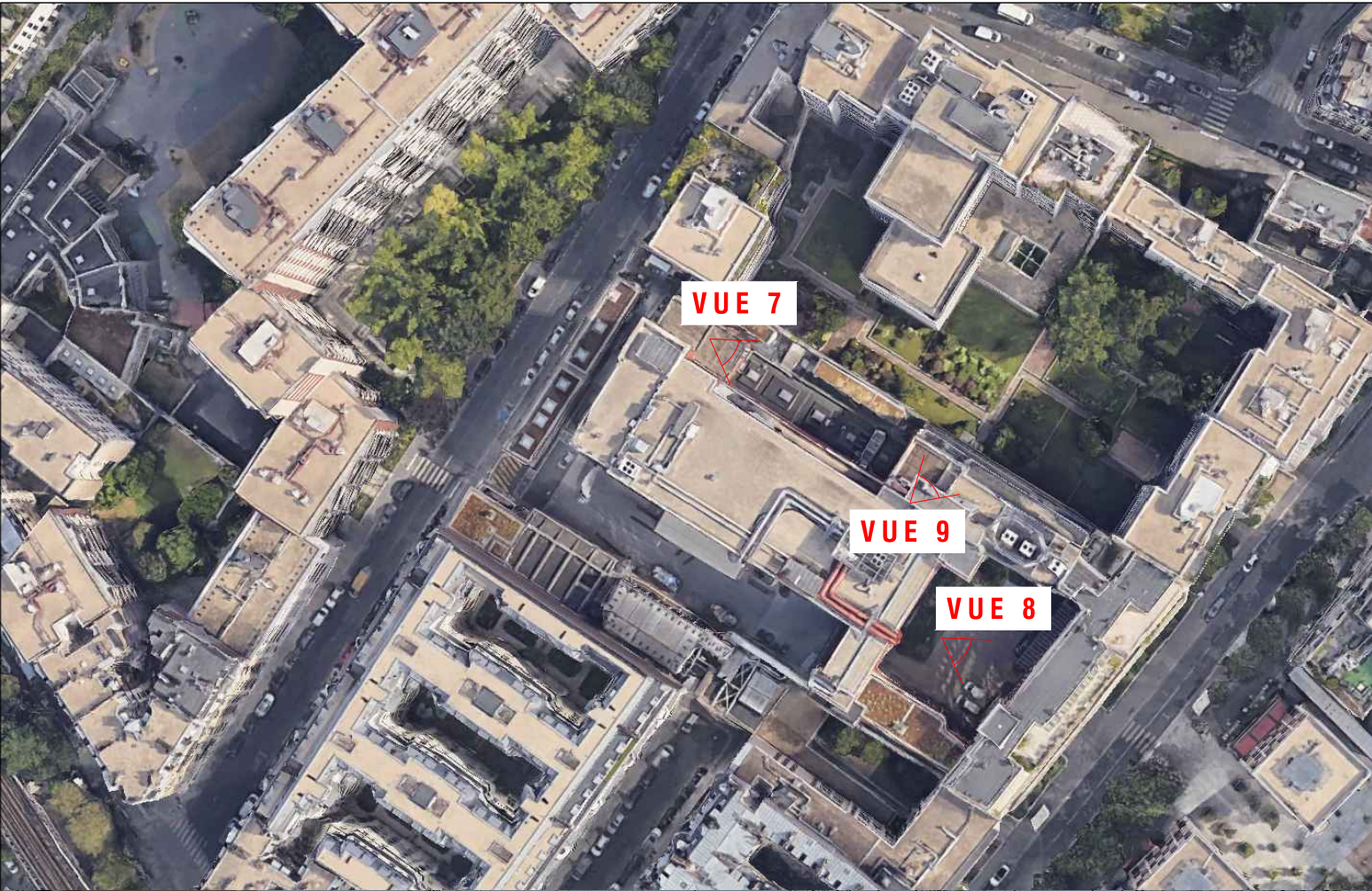
PHOTOGRAPHIE DANS L'ENVIRONNEMENT PROCHE





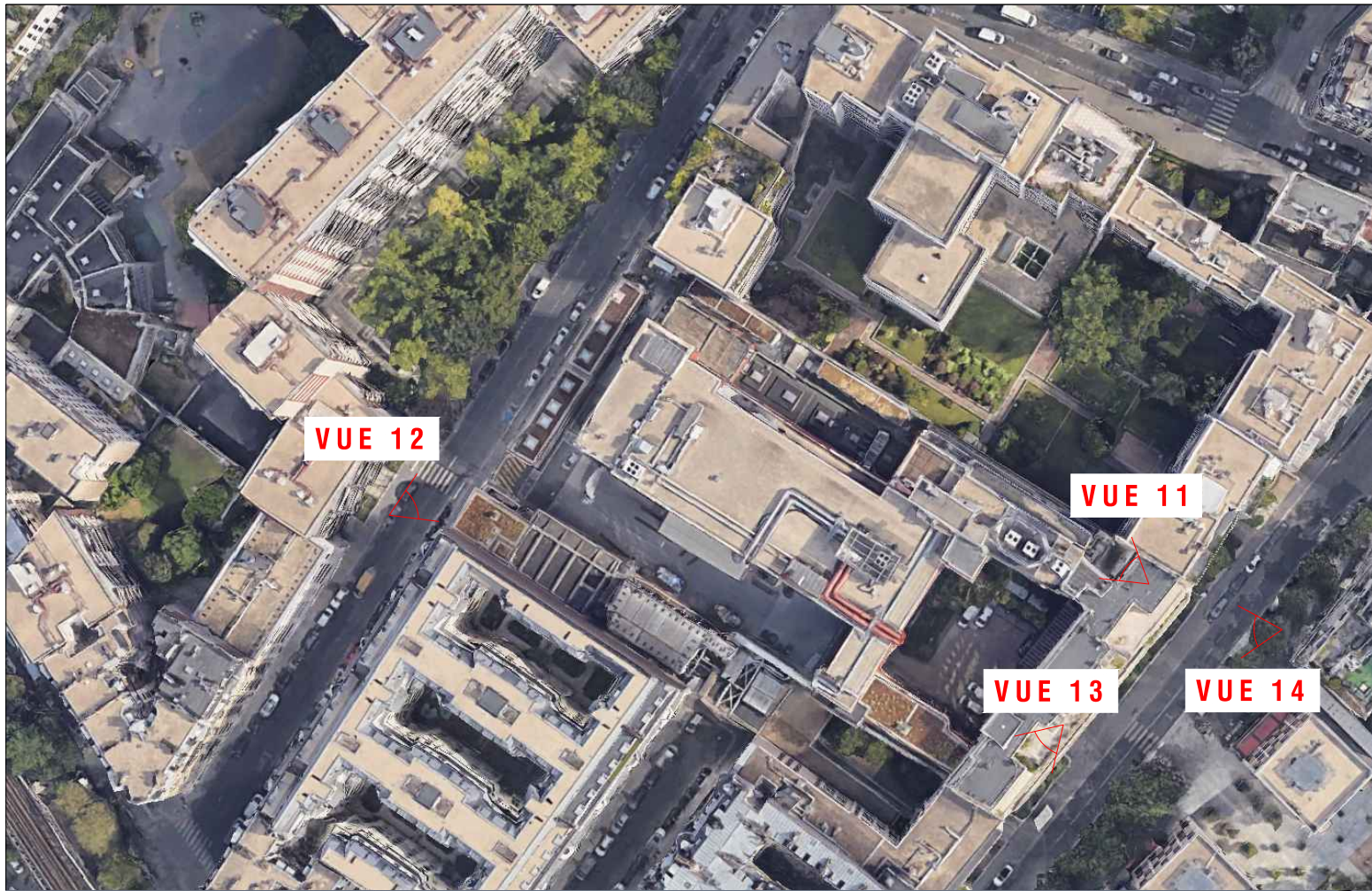
PHOTOGRAPHIE DANS L'ENVIRONNEMENT PROCHE





PHOTOGRAPHIE DANS L'ENVIRONNEMENT PROCHE





PHOTOGRAPHIE DANS L'ENVIRONNEMENT PROCHE





PHOTOGRAPHIE DANS LE PAYSAGE LOINTAIN





La photo de Google Earth, datée de décembre 2024 (dernière vue disponible), ne reflète pas l'état actuel de la toiture, qui a depuis été modifié.

PHOTOGRAPHIE DANS LE PAYSAGE LOINTAIN

|                                                                                    |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                              |                                                         |                       |                      |                                                  |         |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|--------------------------------------------------|---------|
|  | A.G.R.I. Management<br>139 Rue de la Tour,<br>75116 Paris, FRANCE<br>+33 (0)1 47 20 87 67<br>contact@agri-management.fr |  <b>PREMIER MINISTRE</b><br><small>Direction de l'information<br/>légale et administrative</small><br><i>Liberté<br/>Égalité<br/>Fraternité</i> | <b>DIRECTION DE L'INFORMATION LEGALE ET<br/>ADMINISTRATIVE</b><br>26 RUE DESAIX, 75015 PARIS | <b>ADRESSE DU PROJET:</b><br>26 RUE DESAIX, 75015 PARIS | <b>DCE (Indice 2)</b> | DATE :<br>24/04/2026 | <b>PHOTOGRAPHIE DANS LE PAYSAGE<br/>LOINTAIN</b> | PAGE 84 |
|                                                                                    |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                              |                                                         |                       |                      |                                                  |         |

Les cotes et les dimensions portées sur ce plan sont à vérifier sur le site. Ce plan ne peut être considéré comme document technique d'exécution. Ce plan est propriété d' A.G.R.I. Management et sa copie est protégée. Il ne peut être transmis à une personne étrangère au projet sans autorisation écrite.  
Verify all dimensions on site prior to starting of any work. This drawing is not a Construction Document. This drawing is copyright by A.G.R.I. Management. It may not be reproduced or given to any second party, wholly or in part without prior written consent of A.G.R.I. Management.





| PHOTOGRAPHIE DANS LE PAYSAGE LOINTAIN                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                  |                                                             |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                  |                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------|
| <br>A.G.R.I. Management<br>139 Rue de la Tour,<br>75116 Paris, FRANCE<br>+33 (0)1 47 20 87 67<br>contact@agri-management.fr | <br><b>PREMIER<br/>MINISTRE</b> Direction de l'information<br>légale et administrative<br><i>Liberté<br/>Egalité<br/>Fraternité</i> | <b>DIRECTION DE L'INFORMATION LEGALE ET<br/>ADMINISTRATIVE</b><br><br>26 RUE DESAIX, 75015 PARIS | <b>ADRESSE DU PROJET:</b><br><br>26 RUE DESAIX, 75015 PARIS | <b>DCE (Indice 2)</b> | DATE :<br>24/04/2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>PHOTOGRAPHIE DANS LE PAYSAGE<br/>LOINTAIN</b> | <b>PAGE 85</b> |
|                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                  |                                                             |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                  |                |
|                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                  |                                                             |                       | Les cotes et les dimensions portées sur ce plan sont à vérifier sur le site. Ce plan ne peut être considéré comme document technique d'exécution. Ce plan est propriété d' A.G.R.I. Management et sa copie est protégée. Il ne peut être transmis à une personne étrangère au projet sans autorisation écrite.<br>Verify all dimensions on site prior to starting of any work. This drawing is not a Construction Document. This drawing is copyright by A.G.R.I. Management. It may not be reproduced or given to any second party, wholly or in part without prior written consent of A.G.R.I. Management. |                                                  |                |





PHOTOGRAPHIE DANS LE PAYSAGE LOINTAIN